

ACTA DE APROBACIÓN DE PLIEGO DE CONDICIONES ESPECIFICAS No. 0017-2026.

ACTA DE REUNIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIONES PÚBLICAS DEL AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO ESTE.

REF-ASDE-CCC-SO-2026-0001.

Siendo las diez y quince (10:15) horas de la mañana del día diez (10) de junio del año 2026, se reunió el Comité de Contrataciones Públicas, del Ayuntamiento Santo Domingo Este, en cumplimiento de las disposiciones de la Ley núm. 47-25 sobre Contrataciones Públicas, de fecha veintiocho (28) de julio del año dos mil veinticinco (2025), así como de su Reglamento de Aplicación, contenido en el Decreto núm. 52-26, de fecha veintiocho (28) de enero del año dos mil veintiséis (2026). Dicho comité se encuentra integrado por los señores Madeleine Capellán, Directora de Gabinete, actuando como Presidenta del Comité de Contrataciones Pública del ayuntamiento, Manuel Antonio Jiménez, Encargado de la Oficina de Libre Acceso a la Información Pública del ayuntamiento, en calidad de miembro, Taurys Antonio Pérez González, Director Jurídico del ayuntamiento, en su calidad de asesor legal, Aracelis E. García Alcántara, Directora Financiera del ayuntamiento, en su calidad de miembro y Leonardo Antonio Martínez, Secretario Técnico del ayuntamiento, en su calidad de miembro. La sesión fue celebrada atendiendo a la convocatoria realizada por la máxima autoridad, a través de la Presidenta del Comité Contrataciones Pública del ayuntamiento, quien dejó formalmente abierta la reunión y comunicó a los presentes que la misma había sido convocada para conocer y decidir sobre lo siguiente:

AGENDA

Recibir, evaluar y aprobar el Pliego de Condiciones Específicas, elaborado por la Comisión de Peritos para el proceso de **“CONTRATACIÓN DE EMPRESAS O PERSONAS FÍSICAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO MUNICIPAL (PPM) DEL AYUNTAMIENTO DE SANTO DOMINGO ESTE”**, bajo la modalidad SORTEO DE OBRA”, REF-ASDE-CCC-SO-2026-0001.

El Comité de Contrataciones Pública del Ayuntamiento Santo Domingo Este, informó que la institución está comprometida a que las contrataciones se lleven a cabo conforme a los procedimientos de selección establecida en la ley núm. 47-25 de Contrataciones Públicas de fecha veintiocho (28) de julio del año dos mil veinticinco (2025), así como de su Reglamento de Aplicación, contenido en el Decreto núm. 52-26, de fecha veintiocho (28) de enero del año dos mil veintiséis (2026).

LECTURA DEL PLIEGO:

La Licda. Natalia Benita Pacheco Bautista, Encargada del Departamento de Registro e Inscripción Inmobiliaria y Recuperación de Áreas Verdes de la Dirección Jurídica del Ayuntamiento Santo Domingo Este, actuando en representación de los miembros de la Comisión de Peritos, procedió a dar lectura al Pliego de Condiciones Específicas elaborado para el proceso denominado **“CONTRATACIÓN DE EMPRESAS O PERSONAS FÍSICAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO MUNICIPAL (PPM) DEL AYUNTAMIENTO DE SANTO DOMINGO ESTE”**, bajo la modalidad de Sorteo de Obra.

Concluida la lectura, los miembros del Comité de Contrataciones Pública iniciaron la revisión y discusión de las especificaciones técnicas contenidas en el referido pliego, requiriendo a la Comisión de Peritos las explicaciones correspondientes sobre cada uno de sus aspectos.

Una vez atendidas y satisfechas todas las inquietudes planteadas, el Comité manifestó su conformidad y aprobó las especificaciones contenidas en el Pliego de Condiciones Específicas.

CONSIDERANDO: Que el artículo 64 de la ley 47-25, establece el proceso de **SORTEO DE OBRA**, es el procedimiento de selección que podrá ser utilizado para la contratación de obras no complejas y reparaciones menores, y en el cual el criterio de selección será el azar. Párrafo I.- El procedimiento de sorteo de obras solo podrá ser aplicado cuando la obra tenga diseño y presupuesto definitivo fijado previamente por la institución contratante. Párrafo II.- Los reglamentos de aplicación de la presente ley determinarán los mecanismos que se utilizarán para efectuar los sorteos de obras, garantizando que sea de manera pública, transparente y en igualdad de condiciones para todos los participantes, respetando los principios rectores de la contratación pública.

CONSIDERANDO: Que el Ayuntamiento constituye la entidad político-administrativa básica del Estado dominicano, asentada en un territorio determinado que le es propio; es una persona jurídica descentralizada que goza de autonomía política, fiscal, administrativa y funcional, gestora de los intereses propios de la colectividad local, con patrimonio propio y con capacidad para realizar todos los actos jurídicos necesarios y útiles para garantizar el desarrollo sostenible de sus habitantes y el cumplimiento de sus fines, en la forma y condiciones que la Constitución y las leyes determinen.

CONSIDERANDO: Que los ayuntamientos tienen plena capacidad jurídica para adquirir, poseer, reivindicar, permutar, gravar o enajenar toda clase de bienes; celebrar contratos; establecer y explotar obras y servicios públicos; obligarse; interponer los recursos establecidos y ejercer las acciones previstas en la ley.

VISTA: La Ley No. 176-07, del Distrito Nacional y los Municipios, de fecha veintidós (22) de junio del año dos mil siete (2007).

VISTA: La Ley No. 47-25 de Contrataciones Públicas de fecha veintiocho (28) del mes de julio del año dos mil veinticinco (2025).

VISTO: El Reglamento de Aplicación del Decreto núm. 52-26, de fecha veintiocho (28) del mes de enero del año dos mil veintiséis (2026).


VISTA: La Resolución No. 55-2025, que aprueba el presupuesto del Ayuntamiento Santo Domingo Este, de fecha 17 de diciembre del año 2025, del Concejo de Regidores.


El Comité de Contrataciones Pública, luego de haber debatido ampliamente el punto de agenda, conforme a las atribuciones que le confiere la Ley No. 47-25 y el Decreto No.52-26, Decide adoptar las siguientes disposiciones:

Disposición número uno (1):


APROBAMOS: el Pliego de Condiciones Específicas preparado por los miembros de la Comisión de Peritos, destinado a la **“CONTRATACIÓN DE EMPRESAS O PERSONAS FÍSICAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO MUNICIPAL (PPM) DEL AYUNTAMIENTO DE SANTO DOMINGO ESTE”**.

Concluida esta disposición se dió por terminada la sesión, en fe de lo cual se levanta la presente acta, que firman todos los Miembros del Comité de Contrataciones Pública del Ayuntamiento Santo Domingo Este.


MADELEINE CAPELLAN
Presidente


TAURYS A. PEREZ GONZALEZ
Asesor Legal


MANUEL ANTONIO JIMÉNEZ
Miembro


ARACELIS E. GARCIA ALCANTARA
Miembro


LEONARDO MARTÍNEZ
Miembro