



No. EXPEDIENTE
DIOM/L#441
No. DOCUMENTO
2025-00281

AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO ESTE
CERTIFICACIÓN DE EXISTENCIA DE FONDOS
DIRECCION FINANCIERA

REQUERIMIENTO : DEPTO. DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

FECHA : MIÉRCOLES, 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Yo, **ARACELIS GARCIA ALCANTARA**, en calidad de Directora Financiera del Ayuntamiento Santo Domingo Este.

CERTIFICO:

Que esta Dirección Financiera cuenta con la debida apropiación de fondos dentro del presupuesto del presente año **2025** y hace la reserva de la cuota de compromiso para el período **JULIO - SEPTIEMBRE** para la adquisición que se especifica a continuación:

Solicitud De Remozamiento Y Equipamiento Del Área Infantil Centro Deportivo Y Cultural Ozama.

2.7.1.2.01 Solicitud de remozamiento y equipamiento del área Infantil Centro Deportivo y Cultural Ozama.

PRESUPUESTO: Dos Millones Seiscientos Setenta Mil Doscientos Cuarenta y Cinco Pesos con 18/100 (**RD\$2,670,245.18**)

En ese sentido y en base al presupuesto aprobado el Procedimiento de Selección a utilizar para esta compra o contratación es Comparación de Precios.

Y para que conste, firmo la presente certificación,


Aracelis García Alcántara
Directora Financiera
Gestión


DPTO. DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
RECIBIDO
FIRMA
FECHA 21/09/25 HORA



ALCALDÍA

Santo Domingo Este

DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES



Santo Domingo Este, R.D
20 de octubre del 2025

A : **Aracelis E. García A.**
Directora Financiera

Atención : Departamento de Ejecución Presupuestaria

Asunto : Solicitud de Certificación de Fondos.

Clasificador : 2.7.1.12.01

Distinguida Directora:

Cortésmente, le solicito la confirmación de Disponibilidad de Cuotas a comprometer para el: **“REMOZAMIENTO Y EQUIPAMIENTO DEL AREA INFANTIL DEL CENTRO DEPORTIVO Y CULTURAL OZAMA,”** para ser utilizado en el trimestre Octubre-Diciembre según requerimiento:

FECHA	DIRECCION O DEPARTAMENTO
18 DE JULIO DEL 2025	INGENIERIA Y OBRAS

El monto aproximado para esta contratación asciende a la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS DOMINICANOS CON 18/100 (RD\$2,670,245.18).**

Es por lo anterior, que solicitamos mediante **CERTIFICACIÓN DE EXISTENCIA DE FONDOS**, nos indique si hay disponibilidad de fondos para realizar el procedimiento, dando cumplimiento a la ley 340-06 a lo establecido por las normativas y reglamentos de Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios y Obras.

Anexo cotizaciones correspondientes al servicio o bienes a adquirir.

Concepto de:	REMOZAMIENTO Y EQUIPAMIENTO DEL AREA INFANTIL DEL CENTRO DEPORTIVO Y CULTURAL OZAMA
Monto RD\$:	RD\$2,670,245.18

ANA H. BETANCES

Encargada del Depto. Compras y Contrataciones del ASDE.





ALCALDÍA

Santo Domingo Este

DIRECCIÓN INGENIERÍA Y OBRAS

DIOM/L/#441-25

18 de Julio de 2025

A

: **DIORIS ANSELMO ASTACIO PACHECO**
Alcalde del Municipio Santo Domingo Este

Vía

: **HELEN MEDINA**
Directora Administrativa.

Atención

: **ANA BETANCES**
Enc. Depto. de Compras y Contrataciones

Asunto

: Solicitud licitación de obras.

Anexo

: Listas de cantidades, especificaciones técnicas.

Distinguidos señores, quien suscribe el señor Luis Alberto Gerónimo Santa se dirige a ustedes con el propósito de solicitar su apoyo con el objetivo de que se realicen los aprestos necesarios para realizar el proceso de licitación del proyecto detallado a continuación:

ITEM	CLASIFICADOR	DENOMINACIÓN	DESCRIPCIÓN	MONTO RD
1	2.7.1.12.01	OBRA PARA EDIFICACIÓN NO RESIDENCIAL	REMOZAMIENTO Y EQUIPAMIENTO EN ÁREA INFANTIL DEL CENTRO DEPORTIVO Y CULTURAL OZAMA	2,670,245.18

A la espera de que la presente solicitud sea acogida de manera satisfactoria.

Atentamente,

ING. LUIS ALBERTO GERÓNIMO SANTA
Director de Ingeniería y Obras
LAG/svl





ALCALDÍA

Santo Domingo Este

DIRECCIÓN INGENIERÍA Y OBRAS

GA-038-2025

DESCRIPCIÓN : REMOZAMIENTO Y EQUIPAMIENTO EN ÁREA INFANTIL DEL CENTRO DEPORTIVO Y CULTURAL OZAMA
 UBICACIÓN : CALLE PRESIDENTE VÁSQUEZ ESQ. JUAN GOICO ALIX, ENS. OZAMA

No.	DETALLE	CANTIDAD	Ud	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	CONSTRUCCIÓN DEL BANO					
1.1	Preliminares					
1.1.1	Limpieza y Acordonamiento del terreno incluye bote	17.33	M²			
1.1.2	Replanteo	21.29	MI			
1.2	Movimiento de tierra					
1.2.1	Excavación de zapata de muro (17.48x0.45x0.60)	4.72	M³			
1.2.2	Reposición de material	1.59	M³			
1.2.3	Bote de Material sobrante excavado	4.78	M³			
1.3	Hormigón Armado					
1.3.1	Zapata de Muros (17.48x0.60x0.15) mts. Con ligadora, Ø 3/8" @ 0.15 en A.D.	1.57	M³			
1.3.2	Muros block 0.15 mts, 3/8" A 0.60 mts (B.N.P).	10.49	M²			
1.3.3	Muros block 0.15 mts, 3/8" A 0.60 mts (S.N.P).	48.34	M²			
1.3.5	Vigas (0.15x0.20) mts. 4 Ø 3/8" y est. Ø 3/8 a 0.20m/ligadora	0.51	M³			
1.3.6	Losas de H.A. (e=0.10m), Ø 3/8" @ 0.20 A.D., f'c 210 kg/cm²	1.73	M³			
1.4	Terminación de Superficie					
1.4.1	Fraguache en vigas, Dinteles y losa	20.77	M²			
1.4.2	Pañete en muros de Blocks, ambos lados	95.52	M²			
1.4.3	Cantos y mochetas	13.80	ML			
1.4.4	Pañete de techo	17.33	M²			
1.5	Techos					
1.5.1	Fino techo plano E=0.05m	17.33	M²			
1.6	Pintura					
1.6.1	Pintura de base blanca (1 mano)	112.86	M²			
1.6.2	Pintura acrílica general (2 manos)	112.86	M²			
1.7	Revestimiento					
1.7.1	Suministro y Colocación de Cerámicas, 0.50x0.50 en pisos	17.33	M²			
1.7.2	Suministro y Colocación de Cerámicas, 0.50x0.50 en paredes	26.09	M²			
1.8	Instalación Sanitaria					
1.8.1	Suministro y colocación de Inodoro blanco (completo)	4.00	Ud			
1.8.2	Suministro y colocación de lavamanos	4.00	Ud			
1.8.3	Mesetas en Granito Natural para lavamanos	1.26	M²			
1.8.4	Colocación desagüe de piso de 2"	4.00	Ud			
1.8.9	Suministro y colocación de agua potable (incluye tubería, pieza y válvula)	50.00	ML			
1.8.10	Pintura de baño	63.40	M²			
1.8.11	Colocación de una pandereta de yeso	5.32	M²			
1.9	Puertas y Ventanas					
1.9.1	Suministro y colocación de puertas de Everdoor, Incluye Montura de cerradura)	2.00	Ud			
1.9.2	Suministro y colocación de puertas de cabina de baño, polimetálico	4.00	Ud			
1.9.3	Suministro e Instalación de ventanas salomónicas de aluminio, color blanco.	6.45	P²			
1.9.4	Suministro y colocación de puerta de hierro	2.31	M²			
1.9.5	Suministro y Colocación de Paneles PVC decorativos color caoba en entrada Baños	12.00	Uds			
1.10	Electrificación e Iluminación					
1.10.1	Salidas Cenitales	6.00	Ud			
1.10.2	Interruptor triple	2.00	Ud			
1.10.3	Panel de 2, Breaker	1.00	Ud			
1.10.4	breaker de 20 amperes	1.00	Ud			
1.10.5	Breaker de 10 amp. Italiano	1.00	Ud			
1.10.6	Alambre no.12	100.00	Pies			
1.10.7	Reflector de 20 amp	2.00	Ud			
1.10.8	Mano de obra	1.00	PA			
II	AREA NIÑOS					
2.1	Suministro y Colocación Caucho de niños diferentes colores	127.95	M²			
2.2	Suministro y Colocación de Columpio de tres sillas	2.00	Uds			
2.3	Suministro y Colocación de Tobogán	2.00	Uds			
2.4	Suministro y Colocación de Balancín	2.00	Ud			
2.5	Suministro y Colocación de Trompo	2.00	Ud			



ALCALDÍA

Santo Domingo Este

DIRECCIÓN INGENIERÍA Y OBRAS

GA-038-2025

DESCRIPCIÓN : REMOZAMIENTO Y EQUIPAMIENTO EN ÁREA INFANTIL DEL CENTRO DEPORTIVO Y CULTURAL OZAMA
UBICACIÓN : CALLE PRESIDENTE VÁSQUEZ ESQ. JUAN GOICO ALIX, ENS. OZAMA

No.	DETALLE	CANTIDAD	Ud	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
2.6	Casita con toboganes, con dos columpios	1.00	Ud			
2.7	Suministro y colocación de bancos de metal	4.00	Ud			
2.8	Otros					
2.8.1	Escalones, para Rampa y Escalones sin baranda de H.A. y H.S. 180 kg/cm ² , en terreno Irregular (Pendiente) (0.30x0.20x1.00)	4.20	ML			
2.9	Área de tarima					
2.9.1	Excavación zapata de muro (0.60x0.45x2.75)	0.74	M ³			
	Zapata de Muros conformación de escalera (0.45x0.25x2.75) mts.					
2.9.2	Con ligadora, Ø 3/8" @ 0.15 en A.D.	0.31	M ³			
2.9.3	Muros block 0.15 mts, 3/8" A 0.60 mts (B.N.P).	0.55	M ²			
2.9.4	Muros block 0.15 mts, 3/8" A 0.60 mts (S.N.P).	3.85	M ²			
2.9.5	Encache Lateral Escalera	1.09	M ³			
2.9.6	Completar Muro de Encache para Tarima	0.21	M ³			
	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado					
2.9.7	C/maquito	14.00	M ³			
2.9.8	Preparación para vaciado plataforma	37.34	M ²			
2.9.9	Hormigón Fc= 160 kg/cm ² , c/ligadora, para torta de piso	3.73	M ³			
2.9.10	Trasplante de Árboles (Palmas)	2.00	Uds			
2.10	Delimitación del área de juegos					
2.10.1	Excavación de zapata de muro (25x0.45*0.25)	2.81	M ³			
2.10.2	Reposición de material	0.95	M ³			
2.10.3	Bote de Material sobrante excavado	2.85	M ³			
	Zapata de Muros (25.00x0.45x0.20) mts. Con ligadora, Ø 3/8" @ 0.15 en A.D.					
2.10.4		2.25	M ³			
2.10.5	Muros block 0.15 mts, 3/8" A 0.60 mts (B.N.P)	5.00	M ²			
2.10.6	Muros block 0.15 mts, 3/8" A 0.60 mts (S.N.P)	5.00	M ²			
2.10.7	Pañete en muros de Blocks, ambos lados	10.00	M ²			
2.10.8	Cantos y mochetas	50.00	ML			
2.10.9	Suministro y colocación de malla ciclónica 6/9'	25.00	ML			
2.10.10	Pintura de base blanca (1 mano)	10.00	M ²			
2.10.11	Pintura acrílica general (2 manos)	10.00	M ²			
III	Misceláneos					
3.1	Limpieza Final	1.00	PA			
SUB-TOTAL GENERAL						
GASTOS GENERALES						
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
TOTAL GASTOS GENERALES						
TOTAL GENERAL						



ALCALDÍA

Santo Domingo Este

DIRECCIÓN INGENIERÍA Y OBRAS

DIOM/L/#395-25

23 de junio de 2025

A

: **DIORIS ANSELMO ASTACIO PACHECO**
Alcalde del Municipio Santo Domingo Este

Asunto

: Remisión de propuesta.

Anexo

: Presupuesto y planos.

Cortésmente, me dirijo a usted para remitirle el presupuesto con los detalles de los trabajos relativos a la intervención que se ha de realizar en el Centro Deportivo y Cultural Ozama, estos compromisos han sido consensuados con la directiva de dicho centro.

Para su conocimiento y fines correspondientes.

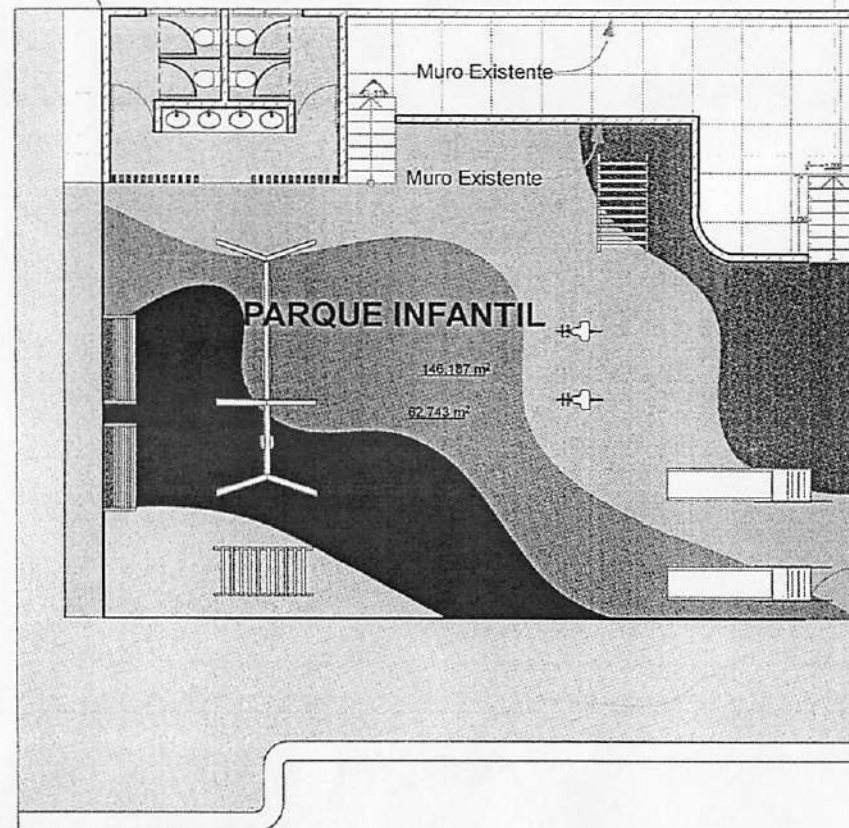
Sin otro particular,

Atentamente,

ING. LUIS ALBERTO GERÓNIMO SANTA
Director de Ingeniería y Obras
LAG/mb



B-01
PLANTA DIMENSIONADA



PLANTA ARQUITECTONICA

1:100



Dio Astacio
Alcalde

GESTION MUNICIPAL
2024- 2028
DIRECCION GENERAL
DE INGENIERIA
Y OBRAS
MUNICIPALES

Proyecto:
CENTRO DEPORTIVO
CULTURAL OZAMA

Proyecto:
CA-038-2025

Dir. de Ingenieria &
Obras:
Ing. Luis Alberto
Geronimo Santa

Contenido:
PLANTA
ARQUITECTONICA
AREA DE
JUEGOS

Encargado
Depto. Diseño:
Arq. Natividad Hernández

DIBUJO y DISEÑO:
Arq. Reany Jimenez
Arq. Natividad Hernández

Encargado
Dpto. Levantamiento:
Arq. Milka Pinales

ESTRUCTURAL:
Ing.

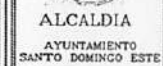
Fecha : 13-06-2025

Ref.: Autocad

Escala:	Hoja No.
1:100	11 / 11

[illegible]

1:84.94



DIRECCION GENERAL
DE INGENIERIA
Y OBRAS
MUNICIPALES

Proyecto: CA-038-2025

Dir. de Ingeniería & Obras:
Ing. Luis Alberto Ceronimo Santa

Contenido:

PLANTA
DIMENSIONADA
AREA DE
JUEGOS

Encargado
Depto. Diseño:
Arq. Natividad Hernández

DIBUJO y DISEÑO:
Arq. Reany Jimenez
Arq. Natividad Hernández

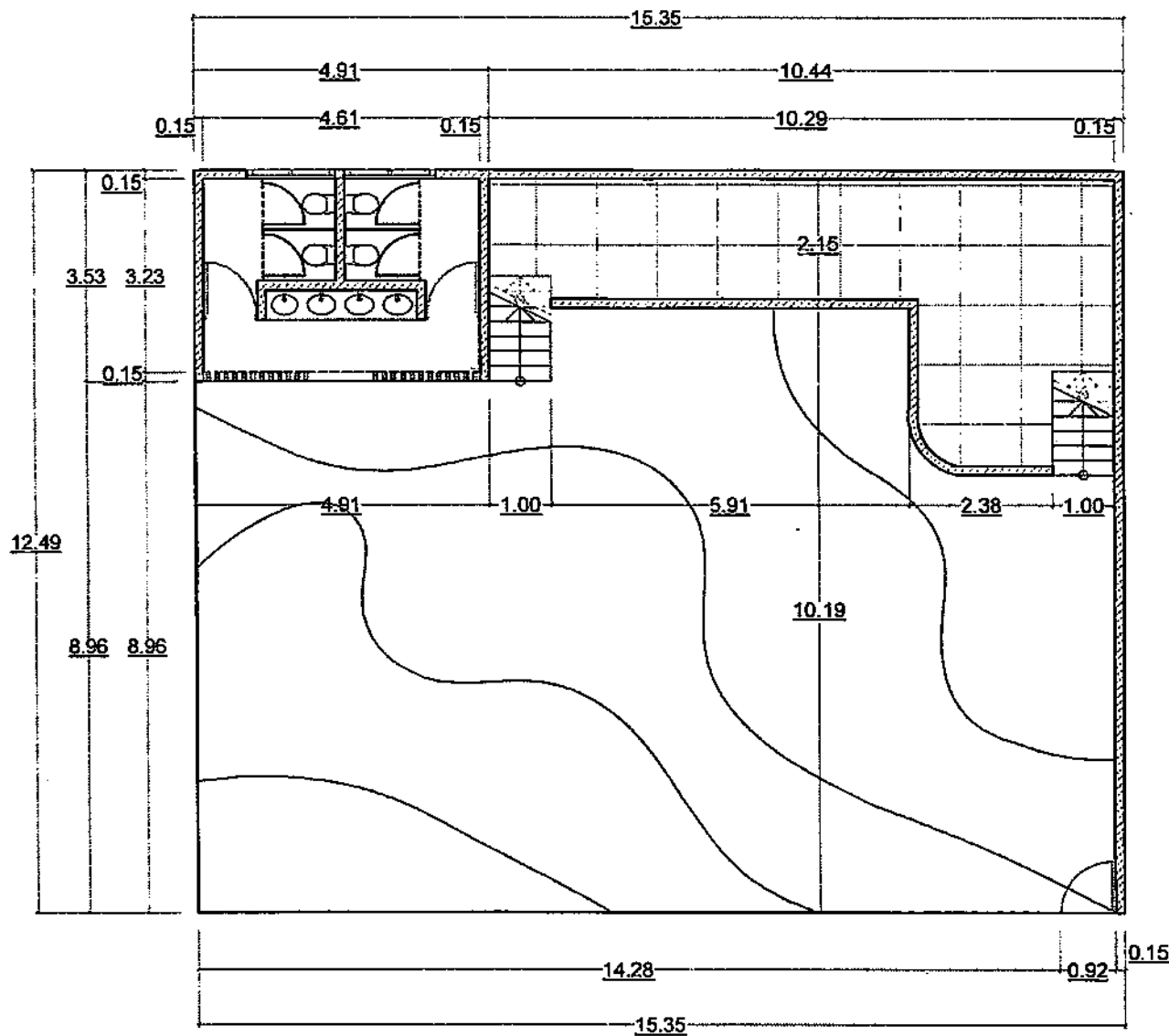
Encargado
Dpto. Levantamiento:
Arq. Milka Pinalé

ESTRUCTURAL:
Ing.

Fecha : 13-06-2025

Ref.: Autocad


Escala:	Hoja No.
1:84.94	9

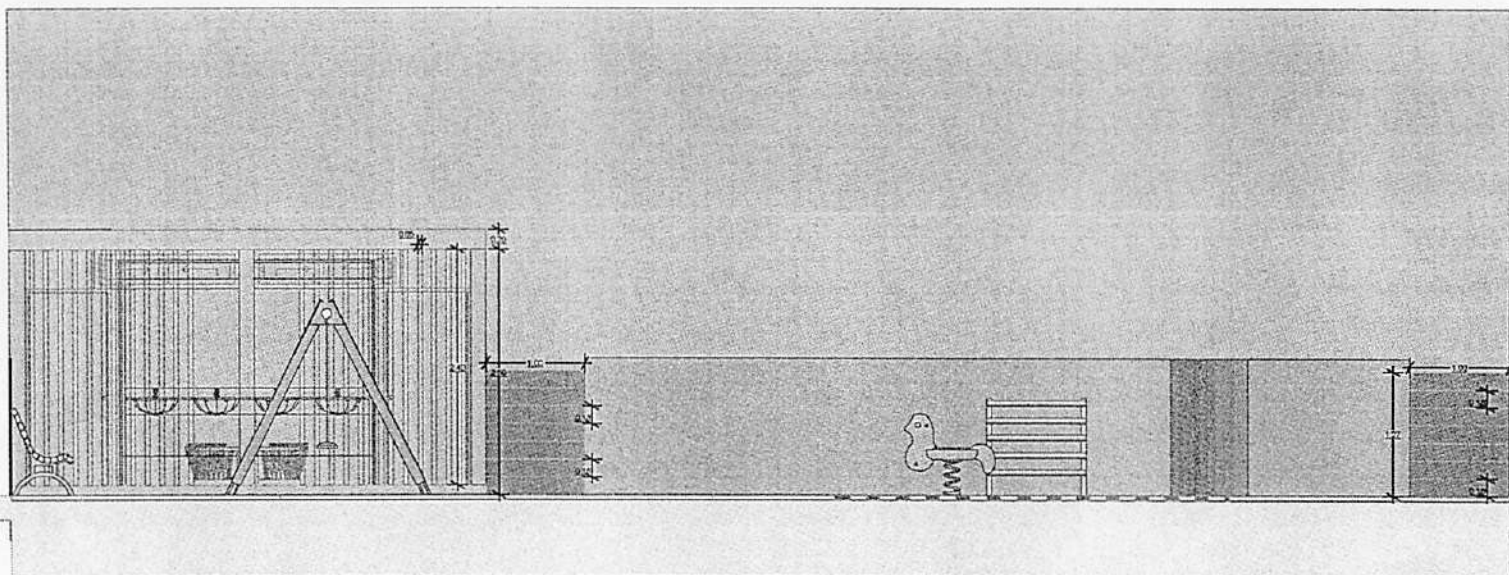


PI-

PLANTA DIMENCIONADA

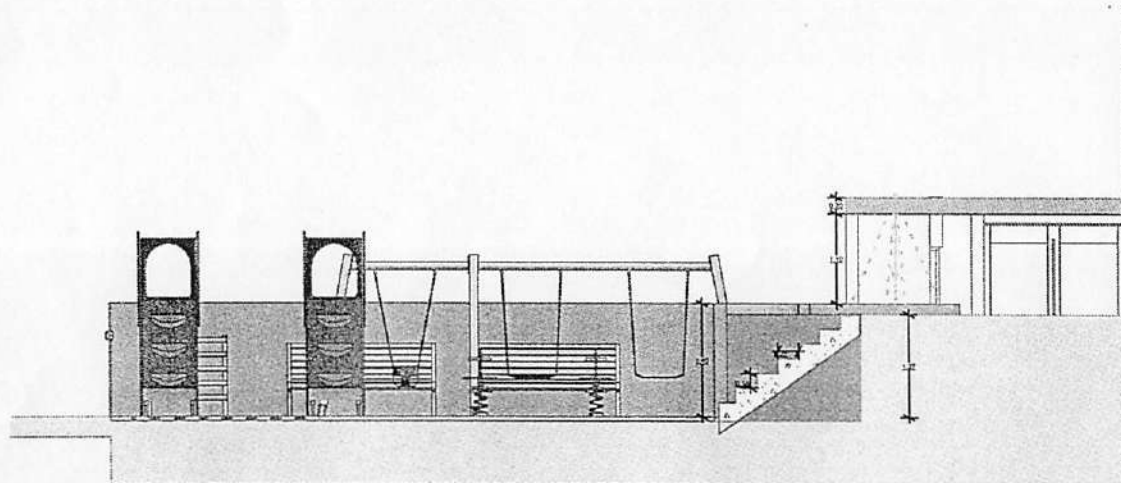
1:75

 ALCALDIA AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO ESTE	
Dio Astacio Alcalde	
GESTION MUNICIPAL 2004 - 2020 DIRECCION GENERAL DE INGENIERIA Y OBRAS MUNICIPALES	
Proyecto: CENTRO DEPORTIVO CULTURAL OZAMA	
Proyecto: CA-030-2020	
D.F. de Ingeniería y Obras: Ing. Luis Alberto Cepastina Santa	
Contenido: PLANTA DIMENSIONADA PARQUE INFANTIL	
Recargado Dpto. Diseño: Arq. Matilde Hernández	
DISEÑO y DISEÑO: Arq. Remy Jimenez Arq. Matilde Hernández	
Recargado Dpto. Levantamiento: Arq. Milen Pinales	
ESTRUCTURAL: Ing.	
Fecha : 13-06-2025	
Ref.: Anteproyecto	
Escala: 1:75	Hoja No. 10 11



SECCIÓN A-A'

1:50



S-15

Sección B'

1:80



ALCALDIA
AYUNTAMIENTO
SANTO DOMINGO ESTE

Dio Astacio
Alcalde

GESTION MUNICIPAL
2024- 2028
DIRECCION GENERAL
DE INGENIERIA
Y OBRAS
MUNICIPALES

Proyecto:
CENTRO DEPORTIVO
CULTURAL OZAMA

Proyecto:
Ca-038-2025

Inf. de Ingeniería &
Obras:
Ing. Luis Alberto
Geronimo Santa

Contenido:
SECCIONES
PARQUE
INFANTIL

Encargado
Depto. Diseño:
Arq. Natividad Hernández

DIBUJO y DISEÑO:
Arq. Reeny Jimenez
Arq. Natividad Hernández

Encargado
Dpto. Levantamiento:
Arq. Milka Pinales

ESTRUCTURAL:
Ing.

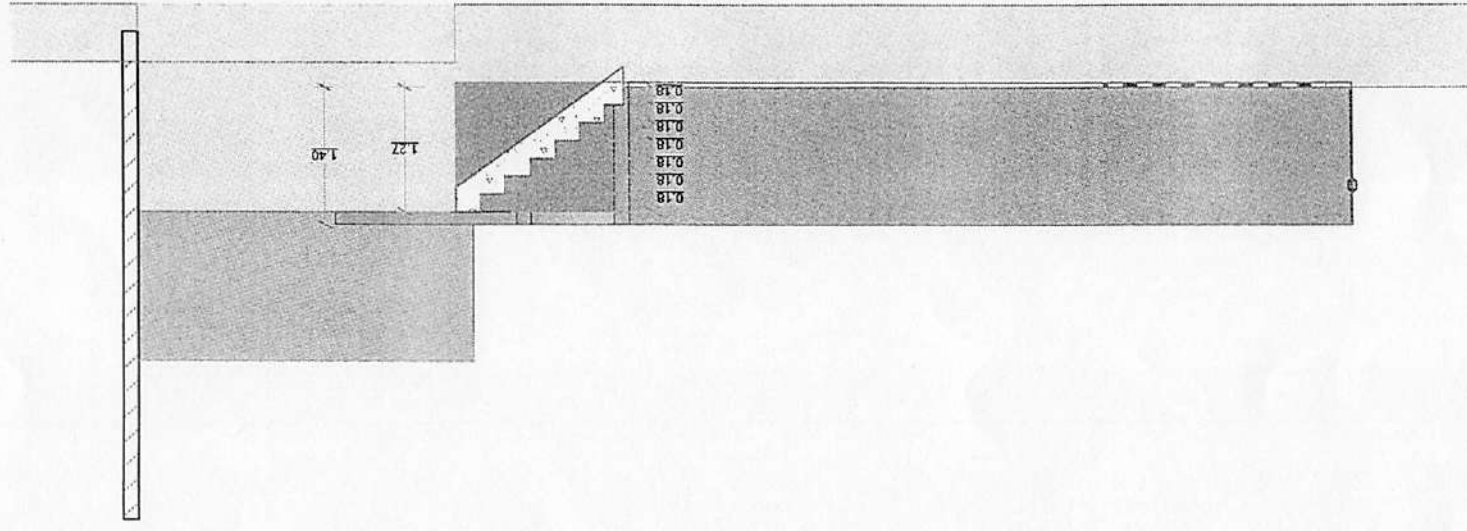
Fecha : 13-06-2025

Ref.: Autocad

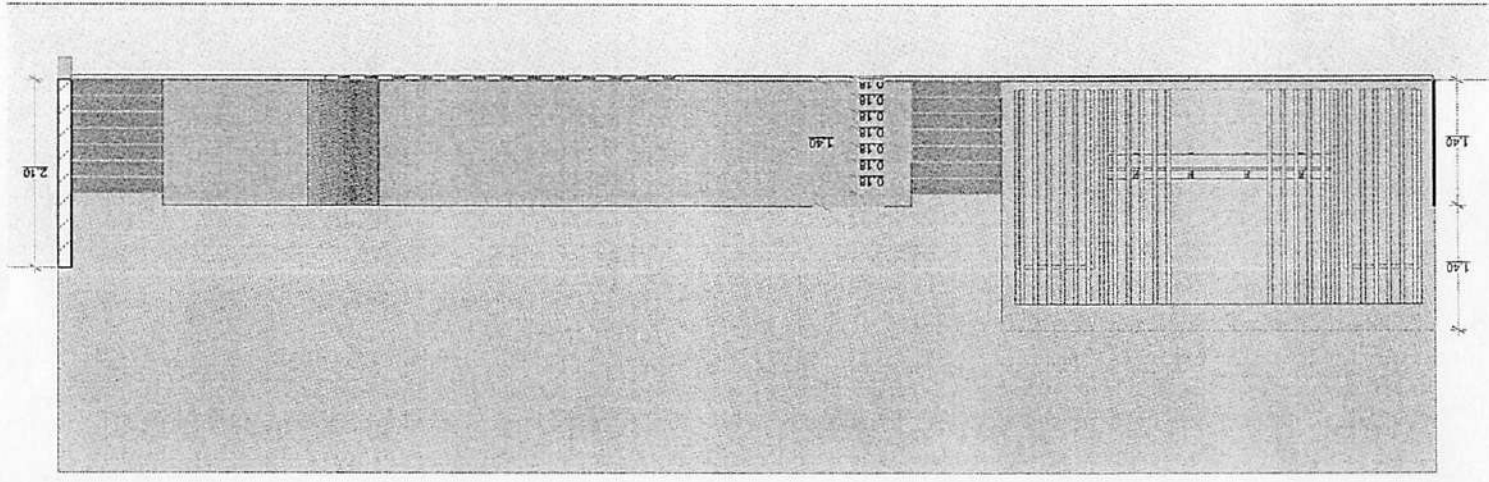
Escala:	Hoja No.
1:50, 1:60	6 / 11

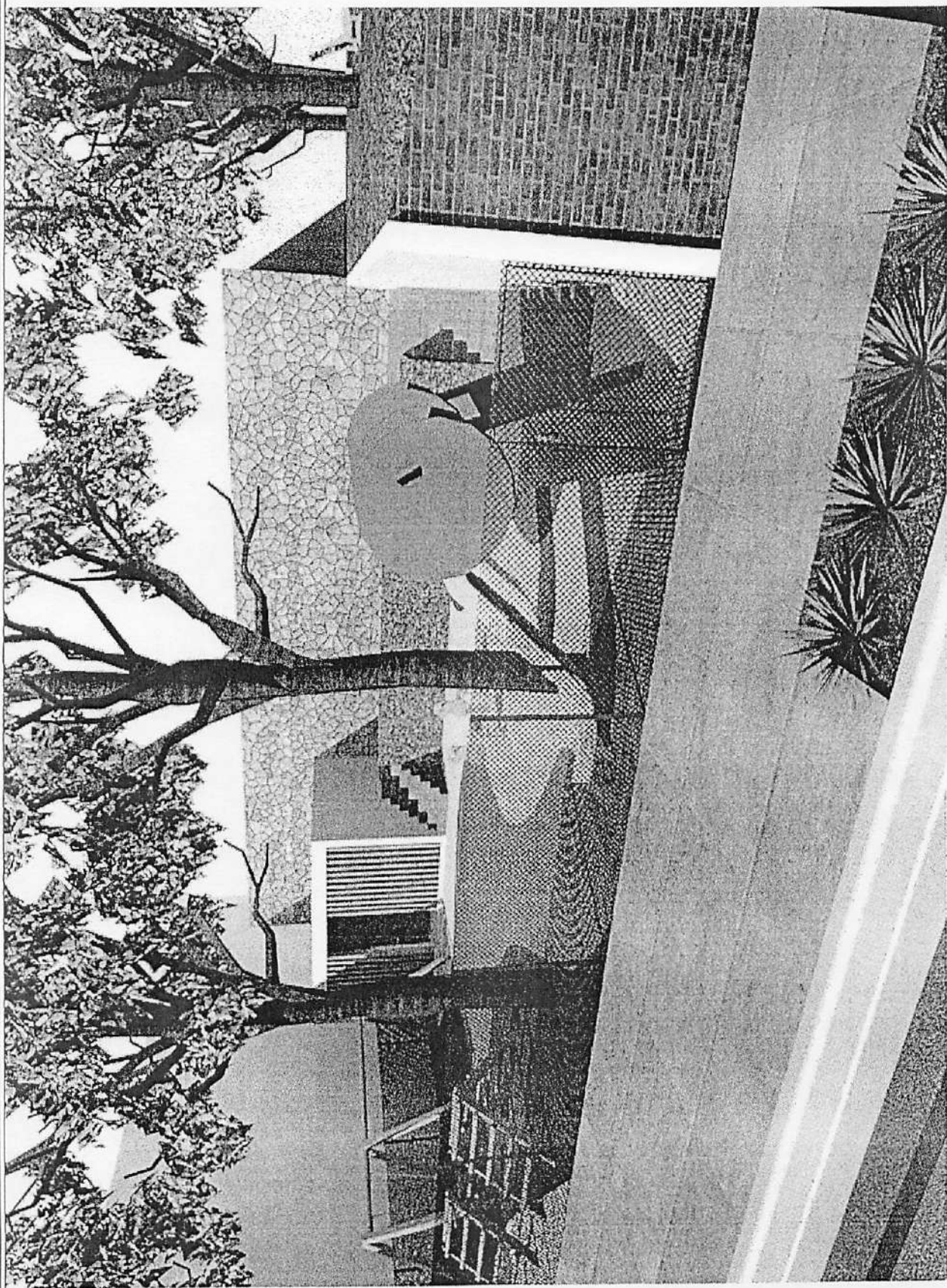
 ALCALDIA AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO ESTE	Dto. Asstacio 2024 - 2028 DIRECCION GENERAL DE INGENIERIA Y OBRAS MUNICIPALES	Proyecto: CENTRO DEPORTIVO CULTURAL OZAMA	CA-038-2025	Dir. de Ingenieria & Obras: Ing. Luis Alberto Geronimo Santa	Contenido: SECCIONES PARQUE INFANTIL	Proyecto: Deplo. Diseño: Arq. DIBUJO Y DISEÑO: Arq. MERY JIMENEZ	Proyecto: Deplo. Levantamiento: Arq. Milva Pinales	ESTRUCTURAL Ing.	Fecha : 05-05-2025	Ret: Autocad	Escala: 1:50 Hoja No. 8 17

S-05 Sección B' 1:50



S-04 Sección B 1:55





ALCALDIA
AYUNTAMIENTO
SANTO DOMINGO ESTE

Dio Astacio
Alcalde

GESTION MUNICIPAL
2024 - 2028
DIRECCION GENERAL
DE INGENIERIA
Y OBRAS
MUNICIPALES

Proyecto:
CENTRO DEPORTIVO
CULTURAL OZAMA

Proyecto:
CA-028-2025

Dir. de Ingeniería y
Obras:
Ing. Luis Alberto
Geronimo Santa

Consentido:
VISTA DEL
PARQUE
INFANTIL

Encargado
Dpto. Diseño:
Arg. Natividad Hernández

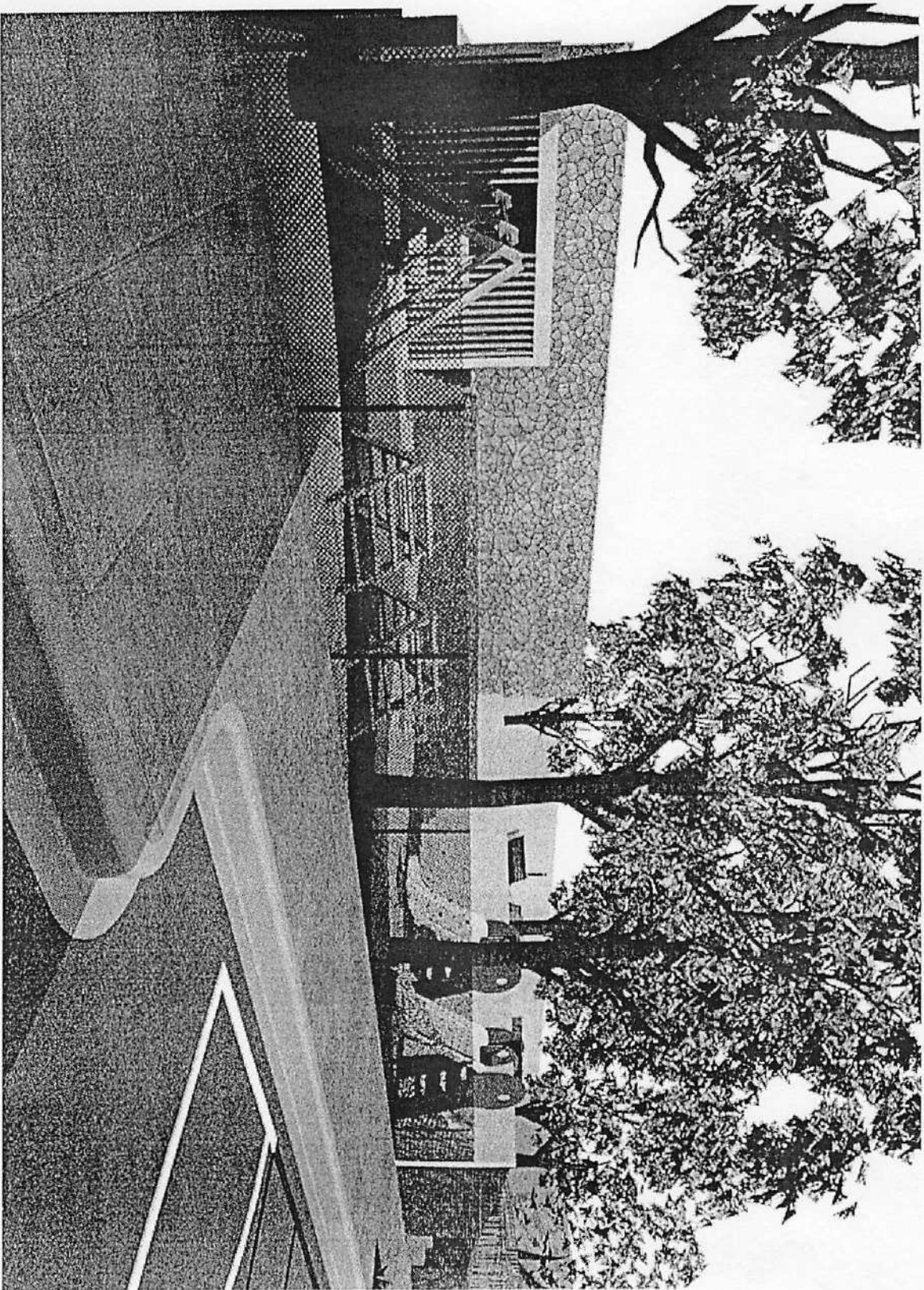
DISEÑO Y DISEÑO:
Arg. Rony Jimenez
Arg. Natividad Hernández

Encargado
Dpto. Levantamiento:
Arg. Mika Pinales
ESTRUCTURAL
Ing.

Fecha : 13-06-2025

Ref.: Autocad

Scale: 1/1
Page No. 1/1



ALCALDIA
AYUNTAMIENTO
SANTO DOMINGO ESTE

Dio Astacio
Acabado

GESTION MUNICIPAL
2004 - 2008
DIRECCION GENERAL
DE INGENIERIA
POBLACIONES
MUNICIPALES

Proyecto:
CENTRO DEPORTIVO
CULTURAL OZAMA

Proyecto:
CA-028-2005

Dir. de Ingeniería &
Obra:
Ing. Luis Alberto
Germán Sainz

Contenido:
VISTA DEL
PARKING
INFANTIL

Encargado
Ing. Natividad Hernández

DISEÑO Y DISEÑO:
Arq. Betty Jiménez
Arq. Natividad Hernández

Encargado
Arq. Milka Pinales
Arq. Natividad Hernández

Ing.

Fecha: 13-06-2005

Ref.: Antecedentes

Escala: 1/100
Hoja No.: 2/11