



PROVINCIA SANTO DOMINGO

Ayuntamiento del Municipio Santo Domingo Este

Carretera Mella Km. 7 1/2, Santo Domingo Este, República Dominicana • Teléfono (809) 788-7676 • Fax: (809) 593-4043

SECRETARIA GENERAL

INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO ESTE (ASDE).

Ref. ASDE-PCP-2016-06.

Municipio Santo Domingo Este,
04 de marzo de 2016.-

Distinguidos Ingenieros:

El Ayuntamiento Santo Domingo Este, les invita a participar al procedimiento de licitación por Comparación de Precios, para contratar varias empresas o personas físicas que se encarguen ejecutar las obras siguientes: 1) **CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES (J.V. LAS ORQUIDEAS), CIUDAD DEL ESTE II, (CIUDAD SATELITE), 2) CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES RESIDENCIAL CHALON (SAN ISIDRO), 3) RECONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES, SECTOR ALTOS DEL CACHON, 4) CONSTRUCCION DE CANALETA EN CAÑADA, SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA, 5) CONSTRUCCION DE PARQUE (J.V. NUEVO AMANECER), C/JOSE CABRERA, BO. ALMA ROSA, 6) CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES (J.V. HERMANAS MIRABAL II) SECTOR LOS FRAILES II, 7) CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES (J.V. AMA DE CASA LA ROCA), SECTOR BRISAS DEL ESTE, 8) CONSTRUCCION DE PARQUE, RESIDENCIAL MARIA DOLORES, VILLA FARO, 9) CONSTRUCCION Y ADECUACION DE TRAMO III, SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA, 10) CONSTRUCCION Y ADECUACION DE TRAMO IV, SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA, 11) CONSTRUCCION Y ADECUACION DE TRAMO V, SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA, 12) CONSTRUCCION Y ADECUACION DE TRAMO VI, SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA, 13) RECONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES (J.V. EL CACHON DE LA RUBIA), BO. CACHON DE LA RUBIA, 14) ELECTRIFICACION E ILUMINACION (J.V. BRISAS DEL ESTE II), SECTOR DE BRISA DEL ESTE, 15) IMPRIMACION DE CALLES, (J.V. EL PENSADOR I) BO. EL PENSADOR, SECTOR LOS MAMEYES, 16) IMPRIMACION DE CALLES, SECTOR LOS CORALES DEL ALMIRANTE, 17) CONSTRUCCION DE PARQUE, CALLE PROF. SIMON OROZCO, INVIVIENDA, 18) RECONSTRUCCION DE PASEOS PEATONALES Y CALLEJONES (CLUB NUEVA ESPERANZA), SECTOR MAQUITERIA, 19) REPARACION DE CANCHA LOS TRINITARIOS, 20) REPARACION DE VIVIENDAS, SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA, 21) SANEAMIENTO Y CONSTRUCCION TRAMOS DE CAÑADAS, (J.V. EL DIQUE ABAJO) EL DIQUE ABAJO (DIQUE SECO), 22) SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL (CONSEJO DE DESARROLLO VILLA FARO), SECTOR VILLA FARO, 23) SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL (J.V. UNION Y PAZ), SECTOR LOS FRAILES II, 24) SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL (J.V. REINA DE PAZ) LA ZAFRA, SECTOR LOS MINAS, 25) SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL (J.V. LA HUMANITARIA) ENSANCHE ISABELITA, 26) SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL (J.V. NUEVA ALIANZA), SECTOR INVIVIENDA, 27) SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL (J.V. INVIMOSA II), SECTOR INVIMOSA, 28) SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL (J.V. LUZ DE VILLA ESFUERZO), SECTOR VILLA ESFUERZO, 29) SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL, RESIDENCIAL ORIENTAL, SECTOR VILLA FARO, a los fines de presentar**



sus mejores ofertas, técnicas y económicas, atendiendo a las necesidades que tiene el municipio de mejorar sus distintas Calles y Avenidas del Municipio. Tomando en cuenta que la adjudicación se hará a favor del oferente que presente la mejor propuesta y que cumpla con las especificaciones técnicas publicadas, y sea calificada como la Oferta que más convenga a la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines y cometidos de la administración, conforme a la calidad y precios. La presente invitación se hace de conformidad con la Ley No. 340-06 de fecha Dieciocho (18) de Agosto del Dos Mil Seis (2006) sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones y su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06 de fecha Seis (6) de Diciembre del Dos Mil Seis (2006) y el Decreto No. 543-12 de fecha 6 de septiembre del Dos Mil Doce (2012).

Los Oferentes/Proponentes, deberán de cumplir con todos los requisitos establecidos por la Ley No.340-06.

Para cualquier consulta o aclaración, se hará conforme al Cronograma de Actividades del Procedimiento de Referencia, favor contactar a:

Nombre: Lic. Juan López

Departamento: Secretaria General

Nombre de la Entidad Contratante: Ayuntamiento Santo Domingo Este,

Dirección: Carretera Mella Km. 7 ½ No. 524, Segundo Nivel, Cansino I

Teléfono: (809) 788-7676, ext. 2233/2247 **E-mail:**www.asde.gov.do.

1- DIGENCOSER, SRL.

C/la Pelona No.28, Cancino, Municipio Santo Domingo Este.

Ced- 1-0174034-5.

Tel-829-902-7650.

2- ECO2SMART, SRL.

RNC131245501

Tel.829-547-8512.

Dir. C/Max Henríquez Ureña No.82

3- ING. GUSTAVO ADOLFO CEDEÑO.

C/Gustavo Mejía Ricart, No. 10, el Millón.

Ced- 001-1832520-8.

Tel- 829-639-8656.

4- ARQ. ZOILA NOEMI BELTRE

Dir. Av. 25 de febrero No.76, Ensanche Las Américas.

Ced.001-0566961-8

Tel.

5- RESIDENCIAL TOSCANA ORIENTAL.

RNC130-83-1491

C/Francisco de Asís, #21, Alma Rosa II.

Tel- 829-340-7378.

6- BAC CONSTRUCCIONES, SRL.

RNC-130-74437-8

C/ Caonabo, No.05, Plaza Irene suite 303, Los Restauradores..

7- SODEIS SOLUCIONES DE INGENIERIA Y SERVICIOS.

RNC-223-0048836-2.

C/ J5, No.02, Sector la Milagrosa.-



8- MAGNIPLAST, SRL.

Dir. C/ Amiama Tio, No.42, Distrito Nacional.
Tel.809-884-2294.

9- CONSTRUCTORA PROGECORP.

Ced.001-1554392-7

Tel.809-816-6426.

10- ING. LAURA MARCELLE UREÑA GUERRRO.

Ced.001-1775776-5

C/ Guayubin Olivo No.3, Residencial Sarah,
Tel.809-699-8994/829-719-7028.

11- ING. RAYMUNDO DE JESUS ABREU.

Ced. 001-0456332-5

Dir. C/ 4ta. No. 117, Los Mameyes.
Tel. 809-253-7480.

12- MARILYN CONTRERAS.

13- ELIAS ANTONIO MADERA DE LLOS SANTOS

Ce001-0166356-5

C/Paseo de la Reina No.9, Ciudad Real
Tel.809-330-3495/809-922-8803

14- CONSTRUCTORA JM, SRL.

15- ING. CRISTIAN GOMEZ

Ced- 001-01827282-2

C/Plaza N o 12, Mirador Sur, Edif. Lia Gabriela 7, Apto. 8-A
Tel. 829-804-03842



Lic. Juan Lopez.

Presidente Comité de Compras y Contrataciones.



MUNICIPIO SANTO DOMINGO

AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO ESTE.

**PLIEGO DE CONDICIONES ESPECÍFICAS PARA LA
CONTRATACIÓN DE OBRAS.**

ASDE PCP- 2016-06.

**PLIEGO DE CONDICIONES ESPECIFICAS PARA LA CONTRATACION DE VARIAS EMPRESAS O
PERSONAS FISICAS, QUE SE ENCARGUEN DE EJECUTAR VEINTINUEVE (29) OBRAS
POR COMPARACION DE PRECIOS, OFERTADAS POR EL AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO
ESTE. (ASDE).**

**MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE, PROVINCIA SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA.
04 DE MARZO DEL AÑO 2016.-**

TABLA DE CONTENIDO

GENERALIDADES.....	78
Prefacio.....	78
PARTE I.....	79
PROCEDIMIENTOS POR COMPARACION DE PRECIOS.	79
Sección I.....	79
Instrucciones a los Oferentes (IAO)	79
1.2 Objetivos: Alcance.	79
1.3 Definiciones e Interpretaciones	79
1.4 Idioma.....	83
1.5 Precio de la Oferta	83
1.6. Moneda de la Oferta.	83
1.7. Normativa Aplicable.	83
1.8. Competencia Judicial.....	84
1.9. De la Publicidad.	84
1.10. Etapas del Proceso.	84
1.11. Órgano de Contratación.....	84
1.12. Atribuciones.	84
1.13. Responsable del Proceso.	85
1.14. Exención de Responsabilidades.....	85
1.15. Prácticas Corruptas o Fraudulentas.	85
1.18. De los Oferentes/Proponentes Hábiles e Inhábiles	85
1.19. Prohibición de Contratar.....	85
1.20. Demostración de Capacidad para Contratar.	87
1.21. Representante Legal.	87
1.22. Subsanaiones.	87
1.23. Rectificaciones Aritméticas.	88
1.24. Garantías.....	88
1.24.1 Garantía de la Seriedad de la Oferta	88
1.24.2. Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.....	88
1.25. Garantía de Buen Uso del Anticipo.	89
1.26. Garantía Adicional.....	89
1.27. Devolución de las Garantías.	89
1.28. Consultas	89
1.29. Circulares.....	90
1.30. Enmiendas.	90
1.31. Reclamos, Impugnaciones y Controversias.	90
Sección II.....	91
Datos del procedimiento (DDP).....	91
2.1. Objeto del Procedimiento.	91
2.2. Procedimiento de Selección.....	91

2.4. Fuente de Recursos.....	91
2.5. Condiciones de Pago.	91
2.6. Cronograma de la Licitación.	92
2.7. Disponibilidad y Adquisición del Pliego de Condiciones.	93
2.8. Conocimiento y Aceptación del Pliego de Condiciones.....	93
2.9. Especificaciones Técnicas.....	93
2.10. FICHAS TÉCNICAS.....	93
LOTE NO.11.....	¡Error! Marcador no definido.
Sección III.....	174
Apertura y Validación de Ofertas.....	174
3.1. Apertura de Sobres.....	174
3.2. Apertura de “Sobre A”, contenido de Propuestas Técnica.....	174
3.3. Validación y Verificación de Documentos.....	174
3.4- Criterios de Evaluación.....	175
3.5.- Propuestas Técnicas y Económicas: Forma y Contenido.....	175
Sección IV.....	175
Adjudicación.....	175
4.1 Criterios de Adjudicación.....	175
PARTE 2.....	175
CONTRATO.....	175
Sección V.....	175
Disposiciones Sobre los Contratos.....	175
5.1. Condiciones Generales del Contrato.....	176
5.1.1 Validez del Contrato.....	176
5.1.2 Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.....	176
5.1.3. Garantía de Buen uso del anticipo.....	176
5.1.4. Perfeccionamiento del Contrato.....	176
5.1.5. Plazo para la Suscripción del Contrato.....	176
5.1. 6. Ampliación o Reducción de la Contratación.....	176
5.1.7. Finalización del Contrato.....	176
5.1.8. Subcontratos.....	177
5.2. Condiciones Específicas del Contrato.....	177
5.2.1. Vigencia del Contrato.....	177
Sección VI.....	177
Incumplimiento del Contrato.....	177
6.1. Incumplimiento del Contrato.....	177
6.2. Efectos del Incumplimiento.....	177
6.3. Tipos de Incumplimientos.....	177
6.4. Sanciones.....	178
Sección VII.....	178
Ejecución y Recepción de la Obra.....	178
7.1. Inicio de la Construcción.....	178
7.2. Recepción Provisional.....	178
7.3. Recepción Definitiva.....	178
7.4. Garantía de Vicios Ocultos.....	179
Sección VIII.....	179
Obligaciones de las Partes.....	179

GENERALIDADES

Prefacio

Este modelo estándar de Pliego de Condiciones Específicas para la ejecución o contratación de Obras, ha sido elaborado por el Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento Santo Domingo Este, para ser utilizado en el Procedimiento por Comparación de Precios, regidos por la Ley **No. 340-06**, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, su modificatoria contenida en la Ley **No. 449-06**, de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), y su Reglamento de Aplicación emitido mediante el Decreto **No. 543-12** de fecha seis (6) de septiembre de dos mil doce (2012).

A continuación se incluye una breve descripción de su contenido.

PARTE 1 – PROCEDIMIENTOS POR COMPARACIÓN DE PRECIOS.

Sección I. Instrucciones a los Oferentes (IAO).

Esta sección contiene información general sobre el Procedimiento por Comparación de Precios. Las disposiciones de esta sección son de uso obligatorio en todos los procedimientos de Licitación para la Contratación de Obras regidos por la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones con modificaciones de Ley No. 449-06 y su Reglamento de aplicación aprobado mediante Decreto No. 543-12.

Sección II. Datos Del Procedimiento (DDP).

Esta sección contiene disposiciones específicas para la Contratación de Obra y proporciona información al Oferente de cómo preparar sus Ofertas.

Sección III. Apertura y Validación de Ofertas

Esta sección incluye el procedimiento de apertura y validación de Ofertas, Técnicas y Económicas, incluye los criterios de evaluación y el procedimiento de Estudio de Precios.

Sección IV. Adjudicación

Esta sección incluye los Criterios de Adjudicación y el Procedimiento para Adjudicaciones Posteriores.

PARTE 2 – CONTRATO

Sección V. Disposiciones sobre los Contratos

Esta sección incluye el Contrato, el cual, una vez perfeccionado no deberá ser modificado, salvo los aspectos a incluir de las correcciones o modificaciones que se hubiesen hecho a la oferta seleccionada y que están permitidas bajo las Instrucciones a los Oferentes y las Condiciones Generales del Contrato.

Incluye las cláusulas generales y específicas que deberán incluirse en todos los contratos.

Sección VI. Incumplimiento de Contrato

Esta sección incluye los efectos del incumplimiento, los tipos de incumplimiento y las sanciones que devienen de estos.

PARTE 3 – OBRAS

Sección VII. Ejecución y Recepción de Obras

Esta sección incluye los requisitos de entrega de las Obras, la Recepción Provisional y la Recepción Definitiva.

Sección VIII. Obligaciones de las Partes

Esta sección incluye las obligaciones tanto de la entidad contratante como las del contratista.

PARTE I

PROCEDIMIENTOS POR COMPARACION DE PRECIOS.

Sección I Instrucciones a los Oferentes (IAO)

1.2 Objetivos: Alcance.

El objetivo del presente documento es establecer el conjunto de cláusulas jurídicas, económicas, técnicas y administrativas, de naturaleza reglamentaria, por el que se fijan los requisitos, exigencias, facultades, derechos y obligaciones de las personas naturales o jurídicas, que deseen participar en este proceso y establecer los requisitos y especificaciones técnicas, que los Oferentes deben cumplir al momento de hacer sus ofertas, para la contratación de las obras estipuladas en este Pliego de Condiciones por Comparación de Precios.

Alcance: Contratar las Obras especificadas en este Pliego de Condiciones por Comparación de Precios por ASDE a través del procedimiento de selección, en función de los umbrales establecidos por el Órgano Rector.

Este documento constituye la base para la preparación de las Ofertas. Si el Oferente/Proponente omite suministrar alguna parte de la información requerida en el presente Pliego de Condiciones Específicas o presenta una información que no se ajuste sustancialmente en todos sus aspectos al mismo, el riesgo estará a su cargo y el resultado podrá ser el rechazo de su Propuesta.

1.3 Definiciones e Interpretaciones

A los efectos de este Pliego de Condiciones Específicas, las palabras y expresiones que se inician con letra mayúscula y que se citan a continuación tienen el siguiente significado:

Adjudicatario: Oferente/Proponente a quien se le adjudica el Contrato.

Análisis de Costo: Análisis del Precio de los puntos de partida.

Bienes: Equipos que El Oferente está obligado a suministrar a la Entidad Contratante, según las exigencias del presente Pliego de Condiciones Específicas.

Caso Fortuito: Acontecimiento que no ha podido preverse, o que previsto no ha podido evitarse, por ser extraño a la voluntad de las personas.

Certificado de Recepción Definitiva: El o los certificados expedidos por el Supervisor al Contratista al final del o de los períodos de garantía, en el que se declare que el Contratista ha cumplido sus obligaciones contractuales.

Circular: Aclaración que la Entidad Contratante emite de oficio o para dar respuesta a las consultas planteadas por los Oferentes/Proponentes con relación al contenido del Pliego de Condiciones, formularios, anexos u otra Circular y que se hace de conocimiento de todos los Oferentes/Proponentes.

Comité de Compras y Contrataciones: Órgano Administrativo de carácter permanente responsable de la designación de los peritos que elaborarán las especificaciones técnicas del bien a adquirir y del servicio u obra a contratar, la aprobación de los Pliegos de Condiciones Específicas, del Procedimiento de Selección y el dictamen emitido por los peritos designados para evaluar ofertas.

Compromiso de Confidencialidad: Documento suscrito por el Oferente/Proponente para recibir información de la Licitación.

Consortio: Uniones temporales de empresas que sin constituir una nueva persona jurídica se organizan para participar en un procedimiento de contratación.

Consulta: Comunicación escrita, remitida por un Oferente/Proponente conforme al procedimiento establecido y recibida por la Entidad Contratante, solicitando aclaración, interpretación o modificación sobre aspectos relacionados exclusivamente con el Pliego de Condiciones.

Contrato: Documento suscrito entre la institución y el Adjudicatario elaborado de conformidad con los requerimientos establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas y en la Ley.

Contratista: Oferente/Proponente que habiendo participado en la Licitación Pública Nacional, resulta adjudicatario del Contrato de acuerdo al Pliego de Condiciones Específicas.

Credenciales: Documentos que demuestran las calificaciones profesionales y técnicas de un Oferente/Proponente, presentados como parte de la Oferta Técnica y en la forma establecida en el Pliego de Condiciones Específica, para ser evaluados y calificados por los peritos, lo que posteriormente pasa a la aprobación del Comité de Compras y Contrataciones de la entidad contratante, con el fin de seleccionar los Proponentes Habilitados, para la apertura de su Oferta Económica Sobre B.

Cronograma de Actividades: Cronología del Proceso de Licitación.

Cronograma de Ejecución: Documento que contiene el Cronograma de Ejecución de las actividades y el Plan de Trabajo para entrega de la Obra objeto de la Licitación.

Desglose de Precios Unitarios: La lista detallada de tarifas y precios que muestren la composición de cada uno de los precios de las partidas que intervienen en el Presupuesto Detallado.

Diseño Arquitectónico: Conforme a los planos de construcción y las Especificaciones Técnicas.

Empresa Vinculada: Empresa subsidiaria, afiliada y/o controlante. Se considera que una empresa es subsidiaria a otra cuando esta última controla a aquella, y es afiliada con respecto a otra u otras, cuando todas se encuentran bajo un control común.

Empresas controlantes son aquellas que están en posibilidad de controlar a otras, ya sea por su participación directa o indirecta en más del cincuenta por ciento (50%) del capital, o en más del cincuenta por ciento (50%) de los votos de las Asambleas, o en el control de la dirección de las empresas subsidiarias.

Emplazamiento: Los terrenos proporcionados por la Entidad Contratante, en los cuales debe ejecutarse la Obra, y otros lugares que citados en el Contrato formen parte del emplazamiento.

Entidad Contratante: El organismo, órgano o dependencia del sector público, del ámbito de aplicación de la Ley No. 340-06, que ha llevado a cabo un proceso contractual y celebra un Contrato.

MUNICIPIO: Santo Domingo Este.

Enmienda: Comunicación escrita, emitida por la Entidad Contratante, con el fin de modificar el contenido del Pliego de Condiciones Específicas, formularios, anexos u otra Enmienda y que se hace de conocimiento de todos los Oferentes/Proponentes.

Especificaciones Técnicas: Documentos contentivos de las Especificaciones Técnicas requeridas.

Fuerza Mayor: Cualquier evento o situación que escapen al control de la Entidad Contratante, imprevisible e inevitable, y sin que esté envuelta su negligencia o falta, como son, a manera enunciativa pero no limitativa, epidemias, guerras, actos de terroristas, huelgas, fuegos, explosiones, temblores de tierra, accidentes, catástrofes, inundaciones y otras perturbaciones ambientales mayores, condiciones severas e inusuales del tiempo.

Interesado: Cualquier persona natural o jurídica que tenga interés en cualquier procedimiento de contratación que se esté llevando a cabo.

Comparación de Precios: Es una amplia convocatoria a las personas naturales o jurídicas inscritas en el registro de proveedores. Este proceso solo aplica para la compra de bienes comunes con especificaciones estándar, adquisición de servicios y obras menores. Un procedimiento simplificado.

Máxima Autoridad Ejecutiva: El titular o el representante legal de la Entidad Contratante o quien tenga la autorización para celebrar Contrato.

Notificación de la Adjudicación: Notificación escrita al Adjudicatario y a los demás participantes sobre los resultados finales del Procedimiento de Licitación, dentro de un plazo de cinco (05) días hábiles contados a partir del Acto de Adjudicación.

Oferta Económica: Precio fijado por el Oferente en su Propuesta.

Oferta Técnica: Especificaciones de carácter técnico-legal de las Obras a ser ejecutadas.

Obras: Son los trabajos relacionados con la construcción, reconstrucción, demolición, reparación o renovación de edificios, vialidad, transporte, estructuras o instalaciones, la preparación del terreno, la excavación, la edificación, la provisión e instalación de equipo fijo, la decoración y el acabado, y los servicios accesorios a esos trabajos, como la perforación, la labor topográfica, la fotografía por satélite, los estudios sísmicos y otros servicios similares estipulados en el contrato, si el valor de esos servicios no excede del de las propias Obras.

Obra adicional o complementaria: Aquella no considerada en los documentos de Licitación ni en el Contrato, cuya realización resulta indispensable y/o necesaria para dar cumplimiento a la meta prevista de la Obra principal y que dé lugar a un presupuesto adicional que no supere el 25% del monto total Adjudicado.

Oferente/Proponente: Persona natural o jurídica legalmente capacitada para participar en el proceso de Licitación.

Oferente/Proponente Habilitado: Aquel que participa en el proceso de Licitación y resulta Conforme en la fase de Evaluación Técnica del Proceso.

Planos Detallados: Los planos proporcionados por la Entidad Contratante al Contratista.

Peritos: Funcionarios expertos en la materia del proceso llevado a cabo, de la Entidad Contratante, de otra entidad pública o contratados para el efecto y que colaborarán asesorando, analizando y evaluando propuestas, elaborando los informes que contengan los resultados y sirvan de sustento para las decisiones que deba adoptar el Comité de Compras y Contrataciones.

Prácticas de Colusión: Es un acuerdo entre dos o más partes, diseñado para obtener un propósito impropio, incluyendo el influenciar inapropiadamente la actuación de otra parte.

Prácticas Coercitivas: Es dañar o perjudicar, o amenazar con dañar o perjudicar directa o indirectamente a cualquier parte, o a sus propiedades para influenciar inapropiadamente la actuación de una parte.

Prácticas Obstructivas: Es destruir, falsificar, alterar u ocultar en forma deliberada pruebas importantes respecto de su participación en un proceso de compra o incidir en la investigación o formular declaraciones falsas a los investigadores con la intención de impedir sustancialmente una investigación de la Entidad Contratante referente a acusaciones sobre prácticas corruptas, fraudulentas, coercitivas, o colusorias y/o amenazar, acosar o intimidar a una parte con el propósito de impedir que dicha parte revele lo que sabe acerca de asuntos pertinentes a la investigación, o que lleve adelante la investigación, o la ejecución de un contrato.

Pliego de Condiciones Específicas: Documento que contiene todas las condiciones por las que habrán de regirse las partes en la presente Licitación.

Representante Legal: Persona física o natural acreditada como tal por el Oferente/ Proponente.

Acta de Adjudicación: Administrativo mediante el cual el Comité de Compras y Contrataciones procede a la adjudicación al/los oferente(s) del o los Contratos objeto del procedimiento de compra o contratación.

Sobre: Paquete que contiene las credenciales del Oferente/Proponente y las Propuestas Técnicas o Económicas.

Supervisor: Persona natural o jurídica, competente responsable de dirigir o supervisar la ejecución de acuerdo con el diseño, planos, tiempo de ejecución, presupuestos y especificaciones técnicas y de construcción del Contrato de Obra..

Unidad Operativa de Compras y Contrataciones (UOCC): Unidad encargada de la parte operativa de los procedimientos de Compras y Contrataciones.

Para la interpretación del presente Pliego de Condiciones Específicas:

- Las palabras o designaciones en singular deben entenderse igualmente al plural y viceversa, cuando la interpretación de los textos escritos lo requiera.

- El término “**por escrito**” significa una comunicación escrita con prueba de recepción.
- Toda indicación a capítulo, numeral, inciso, Circular, Enmienda o anexo se entiende referida a la expresión correspondiente de este Pliego de Condiciones Específicas, salvo indicación expresa en contrario. Los títulos de capítulos y anexos son utilizados exclusivamente a efectos indicativos y no afectarán su interpretación.
- Las palabras que se inician en mayúscula y que no se encuentran definidas en este documento se interpretarán de acuerdo a las normas legales dominicanas.
- Toda cláusula imprecisa, ambigua, contradictoria u oscura a criterio de la Entidad Contratante, se interpretará en el sentido más favorable a ésta.
- Las referencias a plazos se entenderán como días calendario, salvo que expresamente se utilice la expresión de “días hábiles”, en cuyo caso serán días hábiles de acuerdo con la legislación dominicana.

1.4 Idioma

El idioma oficial del presente Proceso es el español, por tanto, toda la correspondencia y documentos generados durante el procedimiento que intercambien el Oferente/Proponente y el Comité de Compras y Contrataciones deberán ser presentados en este idioma o, de encontrarse en idioma distinto, deberán contar con la traducción al español realizada por un intérprete judicial debidamente autorizado.

1.5 Precio de la Oferta

Los precios cotizados por el Oferente, en la Presentación de Oferta Económica deberán ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación.

Todas las partidas deberán enumerarse y cotizarse por separado en la de Presentación de Oferta Económica (Listado de Partidas). Si una Oferta Económica detalla partidas pero no las cotiza, se asumirá que está incluido en el precio total de la Oferta. Así mismo, cuando alguna partida no aparezca en la Oferta Económica se asumirá de igual manera, que está incluida en el precio total de la Oferta.

Los precios cotizados por el Oferente serán fijos durante la ejecución del Contrato y no estarán sujetos a ninguna variación por ningún motivo salvo lo establecido en los **Datos establecido en este Pliego**.

1.6. Moneda de la Oferta.

El precio en la Oferta deberá estar expresado en moneda nacional, (Pesos Dominicanos, RD\$).

1.7. Normativa Aplicable.

El proceso por comparación de Precios, el Contrato y su posterior ejecución se regirán por la Constitución de la República Dominicana, Ley **No. 340-06** sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del 2006, su modificatoria contenida en la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del 2006; y su Reglamento de Aplicación emitido mediante el Decreto **No.543-12**, de fecha seis (06) de septiembre del 2012, por las normas que se dicten en el marco de la misma, así como por el presente Pliego de Condiciones y por el Contrato a intervenir.

Todos los documentos que integran el Contrato serán considerados como recíprocamente explicativos.

Para la aplicación de la norma, su interpretación o resolución de conflictos o controversias, seguirá el siguiente orden de prelación:

- 1) La Constitución de la República Dominicana;

- 2) La Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha 18 de agosto del 2006 y su modificatoria contenida en la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del 2006;
- 3) El Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06, emitido mediante el Decreto No.543-12, de fecha seis (06) de septiembre del 2012;
- 4) El Pliego de Condiciones Específicas;
- 5) La Oferta;
- 6) La Adjudicación;
- 7) El Contrato;

1.8. Competencia Judicial.

Todo litigio, controversia o reclamación resultante de este documento y/o el o los Contratos a intervenir, sus incumplimientos, interpretaciones, resoluciones o nulidades serán sometidos al Tribunal Superior Administrativo conforme al procedimiento establecido en la Ley que instituye el Tribunal Superior Administrativo.

1.9. De la Publicidad.

La convocatoria a presentar Ofertas por Comparación de Precios, deberá efectuarse mediante la publicación, en el portal de la Dirección de Compras y Contrataciones y en la página Web del Ayuntamiento Santo Domingo Este. Tendrán cinco (5) días hábiles entre la convocatoria y la presentación de ofertas.

1.10. Etapas del Proceso.

Este proceso se realizara en una única etapa.

Etapas Única:

Cuando la comparación de las Ofertas y de la calidad de los Oferentes se realiza en un mismo acto.

Etapas I: Se inicia con la apertura de las ofertas Técnicas y Económicas, “**Sobre A**” y **Sobre B**”, se realizará por la Comisión de Compras y Contrataciones del **ASDE**, conjuntamente con los Peritos designados para estos fines y con la presencia de un Notario Público y concluye con el Acto Administrativo de Adjudicación a los Oferentes/Proponentes.

1.11. Órgano de Contratación.

Ayuntamiento Santo Domingo Este.

1.12. Atribuciones.

Son atribuciones de la Entidad Contratante, sin carácter limitativo, las siguientes:

- a) Definir la Unidad Administrativa que tendrá la responsabilidad técnica de la gestión.
- b) Nombrar a los Peritos.
- c) Determinar funciones y responsabilidades por unidad partícipe y por funcionario vinculado al proceso.
- d) Cancelar, declarar desierta o nula, total o parcialmente el proceso, por las causas que considere pertinentes. En consecuencia, podrá efectuar otros procesos en los términos y condiciones que determine.

1.13. Responsable del Proceso.

El Comité de Compras y Contrataciones está integrado por cinco (05) miembros:

- El funcionario de mayor jerarquía de la institución, o quien este designe, quien lo presidirá;
- El Director Administrativo Financiero de la entidad, o su delegado;
- El Consultor Jurídico de la entidad, quien actuará en calidad de Asesor Legal;
- El Responsable del Área de Planificación y Desarrollo o su equivalente;
- El Responsable de la Oficina de Libre Acceso a la Información.

1.14. Exención de Responsabilidades.

El Comité de Compras y Contrataciones no estará obligado a declarar habilitado y/o Adjudicatario a ningún Oferente/Proponente que haya presentado sus Credenciales y/u Ofertas, si las mismas no demuestran que cumplen con los requisitos establecidos en el presente Pliego de Condiciones Específicas.

1.15. Prácticas Corruptas o Fraudulentas.

Las prácticas corruptas o fraudulentas comprendidas en el Código Penal o en de la Convención Interamericana contra la Corrupción, o cualquier acuerdo entre proponentes o con terceros, que establecieren prácticas restrictivas a la libre competencia, serán causales determinantes del rechazo de la propuesta en cualquier estado del procedimiento de selección, o de la rescisión del Contrato, si éste ya se hubiere celebrado. A los efectos anteriores se entenderá por:

- a) “**práctica corrupta**”, al ofrecimiento, suministro, aceptación o solicitud de cualquier cosa de valor con el fin de influir en la actuación de un funcionario público con respecto al proceso de contratación o a la ejecución del Contrato, y,
- b) “**práctica fraudulenta**”, a una tergiversación de los hechos con el fin de influir en un proceso de contratación o en la ejecución de un Contrato de obra pública en perjuicio del contratante; la expresión comprende las prácticas colusorias entre los licitantes (con anterioridad o posterioridad a la presentación de las ofertas) con el fin de establecer precios de oferta a niveles artificiales y no competitivos y privar al contratante de las ventajas de la competencia libre y abierta.

1.18. De los Oferentes/Proponentes Hábiles e Inhábiles

Toda persona natural o jurídica, que haya adquirido el Pliego de Condiciones, tendrá derecho a participar en el presente proceso, siempre y cuando reúna las condiciones exigidas y no se encuentre afectada por el régimen de prohibiciones establecido en el presente Pliego de Condiciones.

1.19. Prohibición de Contratar

No podrán participar como Oferentes/Proponentes, en forma directa o indirecta, las personas físicas o sociedades comerciales que se relacionan a continuación:

- 1) El Presidente y Vicepresidente de la República; los Secretarios y Subsecretarios de Estado; los Senadores y Diputados del Congreso de la República; los Magistrados de la Suprema Corte de Justicia, de los demás tribunales del orden judicial, de la Cámara de Cuentas y de la Junta Central Electoral; los Síndicos y

Regidores de los Ayuntamientos de los Municipios y del Distrito Nacional; el Contralor General de la República y el Sub-contralor; el Director de Presupuesto y Subdirector; el Director Nacional de Planificación y el Subdirector; el

Procurador General de la República y los demás miembros del Ministerio Público; el Tesorero Nacional y el Subtesorero y demás funcionarios de primer y segundo nivel de jerarquía de las instituciones incluidas bajo el ámbito de aplicación de la Ley No. 340-06;

- 2) Los jefes y subjefes de Estado Mayor de las Fuerzas Armadas, así como el jefe y subjefes de la Policía Nacional;
- 3) Los funcionarios públicos con injerencia o poder de decisión en cualquier etapa del procedimiento de contratación administrativa;
- 4) Todo personal de la entidad contratante;
- 5) Los parientes por consanguinidad hasta el tercer grado o por afinidad hasta el segundo grado, inclusive, de los funcionarios relacionados con la contratación cubiertos por la prohibición, así como los cónyuges, las parejas en unión libre, las personas vinculadas con análoga relación de convivencia afectiva o con las que hayan procreado hijos, y descendientes de estas personas;
- 6) Las personas jurídicas en las cuales las personas naturales a las que se refieren los Numerales 1 al 4 tengan una participación superior al diez por ciento (10%) del capital social, dentro de los seis meses anteriores a la fecha de la convocatoria;
- 7) Las personas físicas o jurídicas que hayan intervenido como asesoras en cualquier etapa del procedimiento de contratación o hayan participado en la elaboración de las especificaciones técnicas o los diseños respectivos, salvo en el caso de los contratos de supervisión;
- 8) Las personas físicas o jurídicas que hayan sido condenadas mediante sentencia que haya adquirido la autoridad de la cosa irrevocablemente juzgada por delitos de falsedad o contra la propiedad, o por delitos de cohecho, malversación de fondos públicos, tráfico de influencia, prevaricación, revelación de secretos, uso de información privilegiada o delitos contra las finanzas públicas, hasta que haya transcurrido un lapso igual al doble de la condena. Si la condena fuera por delito contra la administración pública, la prohibición para contratar con el Estado será perpetua;
- 9) Las empresas cuyos directivos hayan sido condenados por delitos contra la administración pública, delitos contra la fe pública o delitos comprendidos en las convenciones internacionales de las que el país sea signatario;
- 10) Las personas físicas o jurídicas que se encontraren inhabilitadas en virtud de cualquier ordenamiento jurídico;
- 11) Las personas que suministraren informaciones falsas o que participen en actividades ilegales o fraudulentas relacionadas con la contratación;
- 12) Las personas naturales o jurídicas que se encuentren sancionadas administrativamente con inhabilitación temporal o permanente para contratar con entidades del sector público, de acuerdo a lo dispuesto por la presente ley y sus reglamentos;
- 13) Las personas naturales o jurídicas que no estén al día en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias o de la seguridad social, de acuerdo con lo que establezcan las normativas vigentes;

PARRAFO I: Para los funcionarios contemplados en los Numerales 1 y 2, la prohibición se extenderá hasta **seis (6) meses** después de la salida del cargo.

PARRAFO II: Para las personas incluidas en los Numerales 5 y 6 relacionadas con el personal referido en el Numeral 3, la prohibición será de aplicación en el ámbito de la institución en que estos últimos prestan servicios.

En adición a las disposiciones del Artículo 14 de la Ley No. 340-06 con sus modificaciones NO podrán contratar con el Estado dominicano los proveedores que no hayan actualizado sus datos en el Registro de Proveedores del Estado.

1.20. Demostración de Capacidad para Contratar.

Los Oferentes/Proponentes deben demostrar que:

- 1) Poseen las calificaciones profesionales y técnicas que aseguren su competencia, I y demás medios físicos, la fiabilidad, la experiencia y el personal necesario para ejecutar el contrato.
- 2) No están embargados, en estado de quiebra o en proceso de liquidación; sus negocios no han sido puestos bajo administración judicial, y sus actividades comerciales no han sido suspendidas ni se ha iniciado procedimiento judicial en su contra por cualquiera de los motivos precedentes;
- 3) Han cumplido con sus obligaciones tributarias y de seguridad social;
- 4) Han cumplido con las demás condiciones de participación, establecidas de antemano en los avisos y el presente Pliego de Condiciones;
- 5) Se encuentran legalmente domiciliados y establecidos en el país.
- 6) Que los fines sociales sean compatibles con el objeto contractual;

1.21. Representante Legal.

Todos los documentos que presente el Oferente/Proponente dentro del presente Procedimiento deberán estar firmados por él, o su Representante Legal, debidamente facultado al efecto.

1.22. Subsanaciones.

A los fines del presente procedimiento se considera que una Oferta se ajusta sustancialmente a los Pliegos de Condiciones, cuando concuerda con todos los términos y especificaciones de dichos documentos, sin desviaciones, reservas, omisiones o errores significativos. La ausencia de requisitos relativos a las credenciales de los oferentes es siempre subsanable.

La determinación de la Entidad Contratante de que una Oferta se ajusta sustancialmente a los documentos exigidos, se basará en el contenido de la propia Oferta, sin que tenga que recurrir a pruebas externas.

Siempre que se trate de errores u omisiones de naturaleza subsanable entendiendo por éstos, generalmente, aquellas cuestiones que no afecten el principio de que las Ofertas deben ajustarse sustancialmente a los Pliegos de Condiciones, la Entidad Contratante podrá solicitar que, en un plazo breve, El Oferente/Proponente suministre la información faltante.

Cuando proceda la posibilidad de subsanar errores u omisiones se interpretará en todos los casos bajo el entendido de que la Entidad Contratante tenga la posibilidad de contar con la mayor cantidad de ofertas validas posibles y de evitar que, por cuestiones formales intrascendentes, se vea privada de optar por ofertas serias y convenientes desde el punto de vista del precio y la calidad.

No se podrá considerar error u omisión subsanable, cualquier corrección que altere la sustancia de una oferta para que se la mejore.

La Entidad Contratante rechazará toda Oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Condiciones Específica. No se admitirán correcciones posteriores que permitan que cualquier Oferta, que inicialmente no se ajustaba a dicho Pliego, posteriormente se ajuste al mismo.

1.23. Rectificaciones Aritméticas.

Para fines de subsanaciones, los errores aritméticos serán corregidos de la siguiente manera:

- a) Si existiere una discrepancia entre una cantidad parcial y la cantidad total obtenida multiplicando las cantidades parciales, prevalecerá la cantidad parcial y el total será corregido.
- b) Si la discrepancia resulta de un error de suma o resta, se procederá de igual manera; esto es, prevaleciendo las cantidades parciales y corrigiendo los totales.
- c) Si existiere una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras.

Si el Oferente no acepta la corrección de los errores, su Oferta será rechazada.

1.24. Garantías.

Los importes correspondientes a las garantías deberán hacerse en pesos Dominicanos, utilizada para la presentación de la Oferta. Cualquier garantía presentada en una moneda diferente a la presentada en la Oferta será descalificada sin más trámite. Los Oferentes/Proponentes deberán presentar las siguientes garantías:

1.24.1 Garantía de la Seriedad de la Oferta

Correspondiente al uno por ciento (1%) del monto total de la Oferta.

PÁRRAFO I. La Garantía de Seriedad de la Oferta será de cumplimiento obligatorio y vendrá incluida dentro de la Oferta Económica. La omisión en la presentación de la Oferta de la Garantía de Seriedad o cuando la misma fuera insuficiente, conllevará la desestimación de la Oferta sin más trámite.

1.24.2. Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.

Los Adjudicatarios están obligados a constituir una Garantía Bancaria o Pólizas de Fianzas de compañías aseguradoras de reconocida solvencia en la República Dominicana, con las condiciones de ser incondicionales, irrevocables y renovables, en el plazo de **Cinco (5) días hábiles**, contados a partir de la Notificación de la Adjudicación, por el importe del **CUATRO POR CIENTO (4%)** del monto total del Contrato a intervenir, en el caso de tratarse de una MIPYMES, corresponderá a **UNO POR CIENTO (1%)** a disposición del Ayuntamiento Santo Domingo Este, La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato debe ser emitida por una entidad bancaria de reconocida solvencia en la República Dominicana.

La no comparecencia del Oferente Adjudicatario a constituir la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, se entenderá que renuncia a la Adjudicación y se procederá a la ejecución de la Garantía de Seriedad de la Oferta.

Cuando hubiese negativa a constituir la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, El Ayuntamiento Santo Domingo Este, como Órgano de Ejecución del Contrato, notificará la Adjudicación de los renglones correspondientes al Oferente que hubiera obtenido la siguiente posición en el proceso de Adjudicación, conforme al Reporte de Lugares Ocupados. El nuevo Oferente Adjudicatario depositará la Garantía y suscribirá el Contrato de acuerdo al plazo que le será otorgado por la Entidad Contratante, mediante comunicación formal.

1.25. Garantía de Buen Uso del Anticipo.

Los proponentes que resulten adjudicatarios de las Obras deberán presentar una garantía de anticipo equivalente al monto que reciban en calidad de anticipo de las obras, el cual será igual o menor al **veinte por ciento (20%)** del monto total del contrato, y que será amortizada en igual proporción en cada certificado o avance de obra.

1.26. Garantía Adicional.

Al finalizar los trabajos, **EL CONTRATISTA** deberá presentar una garantía de las Obras ejecutadas por él a satisfacción de la Entidad Contratante, (Garantía de Vicios Ocultos), por un monto equivalente al cinco por ciento (5%) del costo total a que hayan ascendido todos los trabajos realizados al concluir la Obra.

Esta garantía deberá ser por un período de tres (3) años contados a partir de la Recepción Definitiva, con la finalidad de asegurar los trabajos de cualquier reparación que surja por algún defecto de construcción no detectado en el momento de recibir la Obra. La garantía deberá ser otorgada por una compañía de seguros con su correspondiente fianza, a entera satisfacción de la **Entidad Contratante. Esto en adición a lo establecido en los artículo 1792 y siguientes del Código Civil Dominicano.**

1.27. Devolución de las Garantías.

- a) **La Garantía de la Seriedad de la Oferta:** será devuelta, tanto al Adjudicatario como a los demás oferentes participantes en el proceso.
- b) **Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato:** Una vez cumplido el contrato a satisfacción de la Entidad Contratante, cuando no quede pendiente la aplicación de multa o penalidad alguna.

1.28. Consultas.

Los interesados podrán solicitar a la Entidad Contratante aclaraciones acerca del Pliego de Condiciones Específicas, hasta la fecha que coincida con el **CINCUENTA POR CIENTO (50%)** del plazo para la presentación de las Ofertas. Las consultas las formularán los Oferentes por escrito, sus representantes legales, o quien éstos identifiquen para el efecto. La Unidad Operativa de Compras y Contrataciones, dentro del plazo previsto, se encargará de obtener las respuestas conforme a la naturaleza de la misma.

Las Consultas se remitirán al Comité de Compras y Contrataciones, dirigidas a:

**Comité De Compras y Contrataciones del
Ayuntamiento Santo Domingo Este. ASDE- PCP-2016-06.**
Dirección: Carretera Mella, No. 522, casi esq. La Pelona,
Cansino Primero
Teléfono: 809-788-7676 Ext. 2247 Y 2248.
Correo electrónico: juridica@asde.gob.do/ josesugilioc@hotmail.com.

1.29. Circulares.

El Comité de Compras y Contrataciones podrá emitir Circulares de oficio o para dar respuesta a las Consultas planteadas por los Oferentes/Proponentes con relación al contenido del presente Pliego de Condiciones, formularios, otras Circulares o anexos. Dichas circulares deberán ser emitidas solo con las preguntas y las respuestas, sin identificar quien consultó, en un plazo no más allá de la fecha que signifique el **SETENTA Y CINCO POR CIENTO (75%)** del plazo previsto para la presentación de las Ofertas y deberán ser notificadas a todos los Oferentes que hayan adquirido el Pliego de Condiciones Específicas y publicadas en el portal institucional y en el administrado por el Órgano Rector.

1.30. Enmiendas.

De considerarlo necesario, por iniciativa propia o como consecuencia de una Consulta, el Comité de Compras y Contrataciones podrá modificar, mediante Enmiendas, el Pliego de Condiciones Específicas, u, otras Enmiendas o anexos. Las Enmiendas se harán de conocimiento de todos los Oferentes/Proponentes y se publicaran en el portal institucional y en el administrado por el Órgano Rector.

Tanto las Enmiendas como las Circulares emitidas por el Comité de Compras y Contrataciones pasarán a constituir parte integral del Pliego de Condiciones y en consecuencia, serán de cumplimiento obligatorio para todos los Oferentes/Proponentes.

1.31. Reclamos, Impugnaciones y Controversias.

En los casos en que los Oferentes/Proponentes no estén conformes con el Acta de Adjudicación, tendrán derecho a recurrir dicha Adjudicación. El recurso contra el acto de Adjudicación deberá formalizarse por escrito y seguirá los siguientes pasos:

- 1) El recurrente presentará la impugnación ante la Entidad Contratante en un plazo no mayor de **diez días (10)** a partir de la fecha del hecho impugnado o de la fecha en que razonablemente el recurrente debió haber conocido el hecho. La Entidad pondrá a disposición del recurrente los documentos relevantes correspondientes a la actuación en cuestión, con la excepción de aquellas informaciones declaradas como confidenciales por otros Oferentes o Adjudicatarios, salvo que medie su consentimiento.
- 2) En los casos de impugnación de Adjudicaciones, para fundamentar el recurso, el mismo se registrará por las reglas de la impugnación establecidas en los Pliegos de Condiciones Específicas.
- 3) Cada una de las partes deberá acompañar sus escritos de los documentos que hará valer en apoyo de sus pretensiones. Toda entidad que conozca de un recurso deberá analizar toda la documentación depositada o producida por la Entidad Contratante.
- 4) La entidad notificará la interposición del recurso a los terceros involucrados, dentro de un plazo de **dos (2) días hábiles**.
- 5) Los terceros estarán obligados a contestar sobre el recurso dentro de cinco (5) días calendario, a partir de la recepción de notificación del recurso, de lo contrario quedarán excluidos de los debates.
- 6) La entidad estará obligada a resolver el conflicto, mediante resolución motivada, en un plazo no mayor de **quince (15) días calendario**, a partir de la contestación del recurso o del vencimiento del plazo para hacerlo.

- 7) El Órgano Rector podrá tomar medidas precautorias oportunas, mientras se encuentre pendiente la resolución de una impugnación para preservar la oportunidad de corregir un incumplimiento potencial de esta ley y sus reglamentos, incluyendo la suspensión de la adjudicación o la ejecución de un Contrato que ya ha sido Adjudicado.
- 8) Las resoluciones que dicten las Entidades Contratantes podrán ser apeladas, cumpliendo el mismo procedimiento y con los mismos plazos, ante el Órgano Rector, dando por concluida la vía administrativa.

Párrafo I.- En caso de que un Oferente/Proponente iniciare un procedimiento de apelación, la Entidad Contratante deberá poner a disposición del Órgano Rector copia fiel del expediente completo.

Párrafo II.- La presentación de una impugnación de parte de un Oferente o Proveedor, no perjudicará la participación de éste, en el procedimiento en curso u otro futuro, siempre que la misma no esté basada en hechos falsos.

Las controversias no resueltas por los procedimientos indicados en el artículo anterior serán sometidas al Tribunal Superior Administrativo, o por decisión de las partes, a arbitraje.

La información suministrada al Ayuntamiento Santo Domingo Este en el proceso por Comparación de Precios, o en el proceso de impugnación de la Resolución Administrativa, que sea declarada como confidencial por el Oferente, no podrá ser divulgada si dicha información pudiese perjudicar los intereses comerciales legítimos de quien la aporte o pudiese perjudicar la competencia leal entre los Proveedores.

Sección II

Datos del procedimiento (DDP)

2.1. Objeto del Procedimiento.

Es contratar personas físicas o jurídicas que se encarguen de ejecutar las obras, que serán ofertadas por el Ayuntamiento Santo Domingo Este, mediante el procedimiento de Selección por Comparación de Precios, con referencia **ASDE-PCP- 2016-06**.

2.2. Procedimiento de Selección.

Procedimiento de Selección por Comparación de Precios, Etapa Única.

2.4. Fuente de Recursos.

Ayuntamiento Santo Domingo Este, de conformidad con el Artículo 32 del Reglamento **No.543-12** sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios y Obras, toma las medidas previas necesarias a los fines de garantizar la apropiación de fondos correspondientes, en la Resolución **No.32-15**, que aprueba el presupuesto del año dos mil dieciseis (2016), todos los bienes adjudicados y adquiridos mediante el presente procedimiento. Las partidas de fondos para liquidar las entregas programadas serán debidamente especializadas para tales fines, a efecto de que las condiciones contractuales no sufran ningún tipo de variación durante el tiempo de ejecución del mismo.

2.5. Condiciones de Pago.

La Entidad Contratante procederá a realizar un primer pago correspondiente al Anticipo, el cual será máximo de un **veinte por ciento (20%)** del valor del Contrato. Este pago se hará con la firma del Contrato y contra presentación de una Póliza de Seguro o Garantía Bancaria que cubra la totalidad del Avance Inicial.

La suma restante será pagada en pagos parciales al Contratista, mediante cubicaciones periódicas por Obras realizadas y certificadas por la Supervisión. Estos pagos se harán en un período no mayor de **quince (15) días** a partir de la fecha en que la cubicación sea certificada por El Supervisor. El monto de la Primera Cubicación realizada por el Contratista, deberá exceder o por lo menos alcanzar el 80% del monto del Anticipo o Avance Inicial.

Las cubicaciones presentadas por el Contratista, serán pagadas luego de su aprobación por la Dirección de Supervisión y Fiscalización de Obras, autorizada para tal asunto. La Entidad Contratante retendrá un **veinte por ciento (20%)** de cada cubicación para la amortización del Avance Inicial.

El pago final se hará posterior a la última cubicación y luego de presentar el Contratista los documentos que avalen el pago de los compromisos fiscales, liquidaciones y prestaciones laborales.

Todas las cubicaciones parciales tienen carácter provisorio, al igual que las cubicaciones que les dan origen, quedando sometidas a los resultados de la medición y cubicación final de los trabajos, en la que podrán efectuarse los reajustes que fueren necesarios.

2.6. Cronograma de la Licitación.

ACTIVIDAD:		PERÍODO DE EJECUCIÓN:
1	Publicación llamado a participar en la Licitación.	El día Cuatro (04) de marzo 2016.
2	Período a partir del cual puede ser retirado el Pliego de Condiciones Específicas.	Desde el día siete (07) de marzo 2016 a partir de las 9:30 am. 3:00 pm., en la Secretaria General.
3	Plazo para que los oferentes que deseen participar hagan su inscripción.	Hasta el día Catorce (14) de marzo, a partir de las 9:30 am. 3:00 pm., en la Secretaria.
4	Períodos para realizar Consultas por parte de los Adquirientes:	Desde el día quince (15) de marzo 2016 a partir de las 9:30 am. 3:00 pm., en la Secretaria General, hasta el día cuatro (04) de febrero 2016.
5	Plazo para que la entidad contratante emita respuesta, mediante circulares o enmiendas.	Hasta el día dieciséis (16) de marzo 2016.
6	Fecha límite para presentar sus ofertas.	Hasta el día veintiuno (21) de marzo del 2016, 9:00 am., a 3:00 pm., en la Secretaria General o en la Consultoría Jurídica del

		ASDE.
7	Fecha límite para abrir y validar las propuestas por parte de la comisión de Licitación.	Hasta el día veintidos (22) de marzo del 2016.
8	Fecha límite para que las propuestas sean enviadas al Sub-comité para ser evaluadas.	El día veintidos (22) de de marzo 2016.
9	Fecha límite para que el Sub-comité evalúe las propuestas enviadas por el comité.	Hasta el día veintiocho (28) de marzo 2016.
10	Adjudicación y notificación a los oferentes.	El día treinta y uno (31) de marzo 2016.
11	Publicación de las adjudicaciones.	Se publicará despues de transcurrido los cinco días, como establece la Ley 340-06.

2.7. Disponibilidad y Adquisición del Pliego de Condiciones.

El Pliego de Condiciones estará disponible para quien lo solicite, en la Dirección de Consultoría Jurídica o en la Secretaria General del Ayuntamiento Santo Domingo Este, ubicada en la Carretera Mella, No. 524, casi esq. La Pelona, en el horario de 8:00 a.m. a 3:00 p.m. en la fecha indicada en el Cronograma de Actividades y en la página Web del **ASDE**, E-mail: www.asde.gov.do.

Es obligatorio que los posibles oferentes proponentes, pasen a retirar el Pliego de Condiciones Especificas, en la Secretaría General o en La Consultoría Jurídica del **ASDE**. Además deben pasar hacer su inscripción mediante comunicación, manifestando que quieren participar en dicho proceso.

2.8 Conocimiento y Aceptación del Pliego de Condiciones

El sólo hecho de un Oferente/Proponente participar en la Licitación implica pleno conocimiento, aceptación y sometimiento por él, por sus miembros, ejecutivos, y su Representante Legal, a los procedimientos, condiciones, estipulaciones y normativas, sin excepción alguna, establecidos en el presente Pliego de Condiciones, el cual tienen carácter jurídicamente obligatorio y vinculante.

2.9. Especificaciones Técnicas

2.10. FICHAS TÉCNICAS.

LOTE NO.1

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCION DE ACERA Y CONTENES (J.V LAS ORQUÍDEAS)
UBICACIÓN : CIUDAD DEL ESTE II (CIUDAD SATÉLITE)

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I C/Capullo de Aleli desde C/ Jazmin lado Norte hasta Inicio del Conten en C/ Jazmin lado Sur						
1.1	Topografía para nivel de contenes	16.00	ML			
1.2	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	16.00	M ²			
1.3	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) P _c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	16.00	ML			
1.4	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	1.60	M ³			
1.5	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e = 0.10 mts	0.72	M ³			
II C/Capullo de Aleli desde C/ Jazmin hasta la C/ Rosa Blanca (Ambos Lados)						
2.1	Limpieza de calle	1,503.50	M ²			
2.3	Demolición de Roca a Compresor (7.80x3)x2	46.80	M ³			
2.4	Bote de material, en camión	63.18	M ³			
2.2	Topografía para nivel de contenes	310.00	ML			
2.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	310.00	M ²			
2.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) P _c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	310.00	ML			
2.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	31.00	M ³			
2.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e = 0.30 mts	41.85	M ³			
III C/Capullo de Aleli desde C/ Rosa Blanca hasta C/Lirio						
3.1	Limpieza de calle	1,611.55	M ²			
3.2	Topografía para nivel de contenes	334.00	ML			
3.3	Demolición de Roca , a Compresor, (8.00x3.00x2.00)	48.00	M ³			
3.4	Bote de material demolido, en camión	64.80	M ³			
3.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	334.00	M ²			
3.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) P _c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	334.00	ML			
3.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	33.40	M ³			
3.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e = 0.30 mts	45.09	M ³			
IV C/Capullo de Aleli desde C/Lirio hacia la Av. Ecologica						
4.1	Limpieza de calle	1,980.00	M ²			
4.2	Topografía para nivel de contenes	200.00	ML			
4.3	Demolición de Roca , a Compresor, (12.50x2.00x1.00)	24.80	M ³			
4.4	Bote de material demolido, en camión	33.48	M ³			
4.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	200.00	M ²			
4.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) P _c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	200.00	ML			
4.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	20.00	M ³			
4.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e = 0.20 mts	18.00	M ³			

V.-	Miscelaneos					
5.1	caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
5.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						
	GASTOS GENERALES					
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
9.-	Suministro y colocacion de valla fija 4'X8'		1 Ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO. 2

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCIÓN DE ACERA Y CONTENES						
UBICACIÓN : RESIDENCIAL CHALON (SAN ISIDRO)						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I C/Israel desde C/ Adonai hasta C/Belén						
1.1	Limpieza de calle	957.00	M²			
1.2	Topografía para nivel de contenes	110.00	ML			
1.3	Demolición de acera deterioradas, a manos, (10.00x0.90)x0.15 + (30.60x1.18)x0.15	6.77	M³			
1.4	Bote de material demolido, en camión	9.13	M³			
1.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm², C/ligadora, e = 0.10 mts	110.00	M²			
1.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) F'c = 180 kg/cm², C/ligadora	110.00	ML			
1.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	11.00	M³			
1.8	Telford (tipo III), a base de H.5 y materiales demolidos, e = 0.10 mts	1.65	M³			
II C/Israel desde C/ Yareta hasta el Sinai						
2.1	Limpieza de calle	1,136.00	M²			
2.2	Topografía para nivel de contenes	128.00	ML			
2.3	Demolición de acera deterioradas, a manos, (31.00x0.90)x0.15+(16.30x1.30)x0.15	7.36	M³			
2.4	Bote de material demolido, en camión	9.94	M³			
2.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm², C/ligadora, e = 0.10 mts	128.00	M²			
2.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) F'c = 180 kg/cm², C/ligadora	128.00	ML			
2.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	12.80	M³			
2.8	Telford (tipo III), a base de H.5 y materiales demolidos, e = 0.10 mts	1.92	M³			
2.9	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
2.10	Construcción de Filtrante 14" @ 12", prof. 130' (1 tubo), PVC, SDR-41 (con tapa de fibra de vidrio)	1.00	uds			
III C/Israel desde C/Sanai hasta Adonai						
3.1	Limpieza de calle	836.00	M²			
3.2	Topografía para nivel de contenes	110.00	ML			
3.3	Demolición de acera deterioradas, a manos, (55.00x1.33)x0.10	7.32	M³			
3.4	Bote de material demolido, en camión	9.88	M³			
3.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm², C/ligadora, e = 0.10 mts	110.00	M²			
3.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) F'c = 180 kg/cm², C/ligadora	110.00	ML			
3.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	11.00	M³			
3.8	Telford (tipo III), a base de H.5 y materiales demolidos, e = 0.10 mts	1.65	M³			
IV C/Israel desde C/Sanai hasta Adonai						
4.1	Limpieza de calle	929.50	M²			
4.2	Topografía para nivel de contenes	130.00	ML			
4.3	Demolición de acera deterioradas, a manos, (20.00x1.00)x0.15+(4.90x2.20)x0.15	4.62	M³			

4.4	Bote de material demolido, en camión	6.01	M ³			
4.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	130.00	M ²			
4.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	130.00	ML			
4.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	13.00	M ³			
4.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e =0.10 mts	1.95	M ³			
V C/Adonai desde C/ Israel hasta C/ Culdesac						
5.1	Limpieza de calle	929.50	M ²			
5.2	Topografía para nivel de contenes	130.00	ML			
5.3	Demolición de acera deterioradas, a manos, (20.00x1.00)x0.15+ (4.90x2.20)x0.15	4.62	M ³			
5.4	Bote de material demolido, en camión	6.01	M ³			
5.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	162.00	M ²			
5.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	162.00	ML			
5.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	16.20	M ³			
5.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e =0.10 mts	2.43	M ³			
VI C/Sanai desde C/Isael hasta C/ Culdesac						
6.1	Limpieza de calle	658.80	M ²			
6.2	Topografía para nivel de contenes	214.00	ML			
6.3	Extracción y Excavación de Tierra (10.00x4.00x1.00)	40.00	M ³			
6.4	Demolición de acera deterioradas, a manos, (35.00x1.80)x0.10	6.30	M ³			
6.5	Bote de material demolido, en camión	4.15	M ³			
6.6	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	214.00	M ²			
6.7	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	214.00	ML			
6.8	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	21.40	M ³			
6.9	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e =0.10 mts	3.21	M ³			
VII C/Nazaret desde C/Sinaí hasta C/ Culdesac						
7.1	Limpieza de calle	657.20	M ²			
7.2	Topografía para nivel de contenes	106.00	ML			
7.3	Demolición de acera deterioradas, a manos, (9.00x0.80)x0.10	1.08	M ³			
7.4	Bote de material demolido, en camión	1.46	M ³			
7.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts, Ancho=0.45 mts	47.70	M ²			
7.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	106.00	ML			
7.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	4.77	M ³			
7.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e =0.10 mts	1.59	M ³			
VIII Misceláneos						
8.1	Caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
8.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						

GASTOS GENERALES				
1.-	Seguros y Fianzas	4.5%		
2.-	Gastos Administrativos	3%		
3.-	Transporte	2.5%		
4.-	Beneficios	10%		
5.-	Supervisión	6%		
6.-	Ley 686	1%		
7.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)	18%		
8.-	Codia	0.1%		
9.-	Suministro y colocación de valla fija 4'X8'	1 Ud		
TOTAL GASTOS GENERALES				

LOTE NO.3

DESCRIPCIÓN : RECONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES
 UBICACIÓN : ALTOS DEL CACHÓN

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	C/Madre Petra Ureña					
1.1	Reconstrucción de Aceras y Contenes (LADO ESTE)					
1.1.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (127.80x1.10x0.10)	14.06	M³			
1.1.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (127.80x0.11)	14.06	M³			
1.1.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	37.96	M³			
1.2	Construcción de aceras y contenes					
1.2.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cm², c/ligadora e = 0.10 mts.	140.58	M²			
1.2.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg. /cm², c/ligadora.	127.80	ML			
1.2.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05	7.03	M³			
1.2.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición (127.80x0.45x0.05)	2.88	M³			
1.3	Reconstrucción de Aceras y Contenes (LADO OESTE)					
1.3.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (127.80x0.80x0.10)	10.22	M³			
1.3.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (127.80x0.11)	14.06	M³			
1.3.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	32.78	M³			
1.4	Construcción de aceras y contenes					
1.4.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cm², c/ligadora e = 0.10 mts.	102.24	M²			
1.4.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg. /cm², c/ligadora.	127.80	ML			
1.4.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05	5.11	M³			
1.4.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición (127.80x0.45x0.05)	2.88	M³			
II	Tramo Desde la C/2da Hasta la C/1ra de Ruta					
2.1	Trabajos preliminares					
2.1.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (223.00x1.05x0.10)	23.42	M³			
2.1.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (223.00x0.11)	223.00	M³			
2.1.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	332.66	M³			
2.2	Construcción de aceras y contenes					
2.2.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cm², c/ligadora e = 0.10 mts.	234.15	M²			
2.2.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg. /cm², c/ligadora.	223.00	ML			
2.2.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05	11.71	M³			
2.2.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición (223.00x0.45x0.05)	5.02	M³			
2.2.5	Destronque de Árboles grandes, incluye bote	1.00	uds			
2.3	Demolición de Jardineras 5 UDS					
2.3.1	Demolición de escalones Deteriorados (2 UDS)	0.43	M³			
2.3.2	Bote de material excavado, en camión	0.58	M³			
2.3.3	Destronque de Árboles grandes, incluye bote	1.00	uds			
2.4	Reconstrucción de Aceras y Contenes (LADO OESTE)					
2.4.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (223.00x0.90x0.10)	20.07	M³			

DESCRIPCIÓN : RECONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES
 UBICACIÓN : ALTOS DEL CACHÓN

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
2.4.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (223.00x0.11)	223.00	M ³			
2.4.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	328.14	M ³			
2.5	Construcción de aceras y contenes					
2.5.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cm ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	200.70	M ²			
2.5.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg. /cm ² , c/ligadora.	223.00	ML			
2.5.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05	10.04	M ³			
2.5.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición (223.00x0.45x0.05)	5.02	M ³			
III	Calle 2da (Ancho de Calle = 4.90 mts)					
3.1	Trabajos Preliminares (L=37.80 ML) (1 solo Lado)					
3.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno, (incluye bote), (38.70x0.45)	17.42	M ²			
3.1.2	Replanteo topográfico	38.70	ML			
3.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	5.22	M ³			
3.1.4	Bote de material demolido, en camión	7.05	M ³			
3.2	Construcción de Contenes					
3.2.1	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	38.70	ML			
3.2.2	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts. (38.70x0.45x0.10)	1.74	M ³			
IV	Próximo Punto L=25.80 ML					
4.1	Trabajos Preliminares (Contenes) (1 solo Lado)					
4.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno, (incluye bote), (25.80x0.45)	11.61	M ²			
4.1.2	Replanteo topográfico	25.80	ML			
4.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	3.48	M ³			
4.1.4	Bote de material demolido, en camión	4.70	M ³			
4.2	Construcción de Contenes					
4.2.1	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	25.80	ML			
4.2.2	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts. (25.80x0.45x0.10)	1.16	M ³			
V	Próximo Punto L=152.40 ML					
5.1	Trabajos Preliminares (Contenes) (Incluye Ambos Lados)					
5.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno, (incluye bote), (152.40x0.45)	68.58	M ²			
5.1.2	Replanteo topográfico	152.40	ML			
5.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	20.57	M ³			
5.1.4	Bote de material demolido, en camión	27.77	M ³			
5.2	Construcción de Contenes					
5.2.1	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	152.40	ML			
5.2.2	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts. (152.40x0.45x0.10)	6.86	M ³			
VI	Desde C/Madre Petra Ureña Hasta Casa #8.					
6.1	Reconstrucción de Aceras y Contenes (INCLUIDO AMBOS LADOS)					
6.1.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (33.00x4.90x0.10)	16.17	M ³			

DESCRIPCIÓN : RECONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES
 UBICACIÓN : ALTOS DEL CACHÓN

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
6.1.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (33.00x0.11)	3.63	M ³			
6.1.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	26.73	M ³			
6.2	Construcción de aceras y contenes					
6.2.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cm ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	161.70	M ²			
6.2.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg. /cm ² , c/ligadora.	33.00	ML			
6.2.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05	8.09	M ³			
6.2.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición	0.74	M ³			
VII	Misceláneos					
7.1	Alquiler de caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
7.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						
	GASTOS GENERALES					
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
9.-	Suministro y colocación de valla fija 4'X8'		1 Ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCIÓN DE PARQUE (J.V. NUEVO RENACER)

UBICACIÓN : C\JOSE CABRERA, BO. ALMA ROSA I

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I Trabajos Preliminares						
1.1	Limpieza,Corte y/o Acondicionamiento del terreno (incluye bote)	1,556.47	M ²			
1.2	Construcción de Verja Perimetral a base de zinc cal. 34 y madera 2"x3" y 1"x4" (incluye Confección de puerta de Acceso (10"x7')	109.21	ML			
1.3	Construcción de caseta p/material (3x3)		9.00	M ²		
1.4	Demolición de aceras existente (a manos), (414.16m2X0.10)	45.89	M ³			
1.5	Demolición de contenes perimetrales existente (a manos), (115.63x0.11)	12.72	M ³			
1.6	Corte y Destronques de arboles (incluye bote)		4.00	ud		
1.7	Bote de material en gral, en camión	79.12	M ³			
II Construcción de bordillo y acera y contenes perimetrales (462.32 M²), (108.16 ML)						
2.1	Construcción de Aceras Perimetral Frotada C/cenefas en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts (según Diseño)	462.32	M ²			
2.2	Construcción de contenes perimetrales (0.40x0.40x0.17), f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	108.16	ML			
2.3	Suministro de relleno caliche, regado, nivelado y compactado C/rodillo Vibrador, e = 0.15 mts	69.35	M ³			
2.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, e = 0.15 mts		6.49	M ³		
III Construcción de bordillo (318.014 ML) y acera Interiores (275.60 M²)						
3.1	Excavación P/zapata de bordillos (0.45x0.45), roca /tierra a manos, L=318.014 ML	35.78	M ³			
3.2	Reposición de material	16.28	M ³			
3.3	Bote de material en gral, en camión	30.23	M ³			
3.4	Hormigón Armado en zapata de bordillos (0.45x0.25), f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora, 3 Ø 3/8" @ 0.25	35.78	M ³			
3.5	Muro de bloques de 0.15 mts, Ø3/8" @ 0.80 h = 0.40 mts , S.N.P	127.21	M ²			
3.6	Pañete en muro de bordillos, h = 0.20 mt	63.60	M ²			
3.7	Canto en bordillos	318.01	ML			
3.8	Pintura Acrílica (dos manos)	63.60	M ²			
3.9	Construcción de aceras Frotada con Cenefa, en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora e = 0.10 mts	275.60	M ²			
3.10	Suministro de relleno caliche (para planación), regado, nivelado y compactado C/maquito e = 0.10 mts	27.56	M ²			
IV Construcción de rampa para discapacitados						
4.1	Construcción de rampa (1.50x1.00), 6 uds en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora (frotada C/cenefas), e = 0.10 mts		9.00	M ²		
V.- Preparación de Área Verde (541.99 M²)						
5.1	Preparación del terreno	541.99	M ²			
5.2	Suministro de tierra negra nivelada e = 0.08 mts	43.36	M ³			
5.3	Suministro y colocación de grama bermuda	379.39	M ²			

5.4	Suministro y siembra de xica Robulta Grama	13.00	uds			
-----	--	-------	-----	--	--	--

5.5	Suministro y colocacion de Mara	3.00	uds			
5.6	suministro y Colocacion Coraillos	300.00	uds			
5.7	Suministro Arbolito Chinos	1,500.00	uds			
5.8	Suministro Crostos 2'	32.00	uds			
5.9	Suministro y Colocacion de Tu y YO 2'	48.00	uds			
5.10	Mantenimiento de dos meses	1.00	P.A			
VI	Construcción de glorieta Exagonal (Pequeña) en Hormigón (DE LADO 3.00 m) construida sobre Roca/Tierra					
6.1	Replanteo	1.00	PA			
6.2	Movimiento de tierra:					
6.2.1	Excavación de zapata de columna (0.80x0.80x0.80 m), (Roca/Tierra a mano), 6 unid.	3.07	M ³			
6.2.2	Reposición de material excavado	2.68	M ³			
6.2.3	Bote de material excavado	0.53	M ³			
6.3	Hormigón Armado en:					
6.3.1	Zapatas de columnas (0.80x0.80x0.25 m) con ϕ 3/8" @ 0.13 m A.D., f'c = 210 kg/cm2 c/ligadora (6 unid)	0.96	M ³			
6.3.2	Columna circular (D = 0.20 m) 6 ϕ 1/2" est. ϕ 3/8" @ 0.08 y 0.15 m, f'c = 210 kg/cm2 c/ligadora, 8 unid.	0.75	M ³			
6.3.3	Viga (0.20x0.30 m), 2 ϕ 3/8" + 3 ϕ 1/2", Adic. 2 ϕ 1/2", est. ϕ 3/8" @ 0.10 y 0.20 m, f'c = 210 kg/cm2 c/ligadora	1.01	M ³			
6.3.4	Losa con vuelo inclinada (e = 0.10 m), f'c = 210 kg/cm2 c/ligadora, ϕ 3/8 @ 0.25 m A. D. y Adicional ϕ 3/8 @ 0.50 m	3.26	M ³			
6.4	Terminación de Superficie					
6.4.1	Fraguache en columnas, vigas y losa	54.82	M ²			
6.4.2	Pañete en losa, vuelos, vigas y muros	44.64	M ²			
6.4.4	Revestimiento perrilla en columna c/capiteles (6 unids)	10.18	M ²			
6.4.6	Cantos	51.52	MI			
6.5	Techos					
6.5.1	Fino techo inclinado	32.57	M ²			
6.5.2	Impermeabilizante con lona granular (4mm + praimer)	32.57	ML			
6.5.3	Teja plana sobre losa	32.57	M ²			
6.5.4	Caballote de Teja Plana sobre Losa	22.08	ML			
6.6	Pintura					
6.6.1	Pintura de base blanca (1 mano)	57.36	M ²			
6.6.2	Pintura acrilica general (2 manos)	57.36	M ²			
6.7	Piso Glorieta					
6.7.1	Excavación zapata muro block 6" bordillo en piso glorieta (Roca/Tierra a mano) (0.45x0.55 m) L= 19.86 m	4.92	M ³			
6.7.2	Excavación zapata muro block 6" bordillo en extremos de escalones (Roca a Compresor) (0.45x0.45 m) L=26.76 m	5.42	M ³			
6.7.3	Reposición de material excavado	3.39	M ³			
6.7.4	Bote de material excavado	9.37	M ³			
6.7.5	Suministro caliche, regado, nivelado, mojado y compactado con maquito y/o rodillo vibrador (esp. = 0.35 m) b/piso de glorieta	8.91	M ³			
6.7.6	Suministro caliche, regado, nivelado, mojado y compactado con maquito y/o rodillo vibrador (eprom. = 0.17 m) b/escalones	1.75	M ³			
6.7.7	Hormigón en zapata de bordillos piso glorieta, 3 ϕ 3/8", gancho ϕ 3/8" @ 0.25 m, f'c 180 kg/cm2 con ligadora	5.24	M ³			
6.7.8	Muros de block de 6" Bordillo piso glorieta (h = 0.65 m)	12.91	M ²			
6.7.9	Hormigón simple f'c 180 km/cm2 en torta de piso para colocación de granito (esp. 0.07 m)	1.35	M ³			
6.7.10	Suministro y colocación granito fondo blanco (0.30x0.30) pulido, brillado y cristalizado (Glorieta)	19.33	M ²			
6.7.11	Suministro y colocación granito fondo blanco vaciado en huella y contrahuella escalones circulares a un ancho de 0.50 m y altura de 0.17 m (incluye hormigon escalones)	65.39	ML			
6.7.12	Rampa acceso para discapacitados, f'c 180kg/cm2, esp. 0.10	3.11	M ²			
6.7.13	Barandilla rampa acceso para discapacitados	5.02	ML			

VII	Electrificación Iluminación					
7.1	Acometida Principal					
7.1.1	Excavacion	1.80	M³			
7.1.2	Reposicion material	0.73	M³			
7.1.3	Bote material	1.70	M³			
7.1.4	Conductor 8/3 de goma0	100.00	pies			
7.1.5	Tubo 3/4x19' SDR 26	4.00	uds			
7.1.6	Curva de 3/4"	2.00	uds			
7.1.7	Tubo EMT 3/4"x10'	2.00	uds			
7.1.8	Adaptador macho 3/4"	1.00	uds			
7.1.9	Coupling 3/4"	1.00	uds			
7.1.10	Panel de breaker de 4/8 incluye instalacion	1.00	uds			
7.1.11	Breaker 20 amp	5.00	uds			
7.1.12	Modulo porta contador con main breaker incluido 40 amp	1.00	uds			
7.1.13	Contactador de 40 amp	1.00	uds			
7.1.14	Proteccion panel de breaker	1.00	P.A			
7.1.15	Conector para triplex	3.00	uds			
7.1.16	Foto Celda Completa	2.00	uds			
7.1.17	Mano de Obra (22% de los insumos)	1.00	P.A			
7.2	Acometida general					
7.2.1	Excavacion	10.29	M³			
7.2.2	Reposicion material	4.17	M³			
7.2.3	Bote de material	9.72	M³			
7.2.4	Base de lampara	17.00	uds			
7.2.5	Poste para lampara 14'x14" hierro negro	17.00	uds			
7.2.6	Lampara cuadra HPS, 250 w, 220 V	17.00	uds			
7.2.7	Lampara tipo/cobra	1.00	uds			
7.2.8	Conductor THHN #10	1,800.00	pies			
7.2.9	Conductor THHN #12	550.00	pies			
7.2.10	Tubo 3/4"x19' SDR 26	50.00	uds			
7.2.11	Curva de 3/4"	30.00	uds			
7.2.12	Tape de goma 3m-33	1.00	uds			
7.2.13	Tape de vinil 3m-33	3.00	uds			
7.2.14	Cemento Pvc 1/4 galon	1.00	uds			
7.2.15	Lampara de gazebo	1.00	uds			
7.2.16	Caseta para instalaciones eléctricas (caja de breaker y fotocontrol) (A base de muros de blocks de 6", puerta de metal en barras cuadradas de 1/2" y malla de piñonate)	1.00	Ud			
7.2.17	Mano de Obra (22% de los insumos)	1.00	P.A			
VIII.-	Misceláneos					
8.1	Acometida (Incluye Excavacion,Tub, piezas de Pvc)	1.00	PA			
8.2	Manguera para regadio de 100 pl.	2.00	Uds			
8.3	Limpieza Continua y Final	3.00	Meses			
SUB-TOTAL GENERAL						
1.-	GASTOS GENERALES					
1.-	Seguros y Fianzas	4.5%				
2.-	Gastos Administrativos	3%				
3.-	Transporte	2.5%				
4.-	Beneficios	10%				
5.-	Supervisión	6%				
6.-	Ley 686	1%				
7.-	Codia	0.1%				
8.-	Itbis (para dirección técnica o beneficios)	18%				
9.-	Suministro y colocación de Zafacones de metal	8 Uds				
10.-	Suministro e Instalación de Bancos de Metal	10 Uds				
11.-	Suministro e Instalación de Tarja Tipo Tronco	1 Uds				
12.-	Suministro y colocación de valla fija 4'x8'	1 ud				
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.6

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCION DE ACERA Y CONTENES (J.V HERMANAS MIRABAL II)						
UBICACIÓN : SECTOR LOS FRAILES II						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I						
C/ Roca Cueva desde C/Hnas Mirabal hasta la C/Eden (Ambos Lados)						
1.1	Limpieza de calle (Incluye Bote)	320.00	M ²			
1.2	Topografía para nivel de contenes	320.00	ML			
1.3	Excavación para contenes (0.45x0.15)	21.60	M ³			
1.4	Bote de material	29.16	M ³			
1.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts, ancho de acera =0.40 mts	320.00	M ²			
1.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora, L=9.00mts.	320.00	ML			
1.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	32.00	M ³			
1.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, , e =0.15 mts	14.40	M ³			
II						
C/ Roca Cueva desde la C/Eden hasta C/ Francisco Alberto Caamaño (Ambos Lados)						
2.1	Limpieza de calle	632.00	M ²			
2.2	Destronque de Arboles Grandes (2 uds), Incluye Bote	2.00	Uds			
2.3	Topografía para nivel de contenes	632.00	ML			
2.4	Demolición de acera deterioradas, a manos, (12x1.00x0.20)+(20.00x1.00x0.30)+(3.00x1.00x0.10)	8.70	M ³			
2.5	Excavación para contenes (0.45x0.15)	42.66	M ³			
2.6	Bote de material	69.34	M ³			
2.7	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts, ancho de acera =0.35 mts	632.00	M ²			
2.8	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora, L=14.00mts.	632.00	ML			
2.9	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	63.20	M ³			
2.10	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, , e = 0.10 mts (632X0.45X0.05), 45%	12.80	M ³			
III						
C/Hnas Mirabal desde C/Proyecto 1 hasta la C/ Roca Cueva (un Lado) (Del lado del Col Noel)						
3.1	Limpieza de calle	121.00	M ²			
3.2	Topografía para nivel de contenes	121.00	ML			
3.3	Destronque de Arboles Grandes (4 uds), Incluye Bote	4.00	Uds			
3.4	Demolición de acera deterioradas, a manos, (9.00x1.00)x0.10+(14.00x2.00)x0.40	12.10	M ³			
3.5	Demolición de conten (9.00 mls), e=0.11 mts (a Manos)	0.99	M ³			
3.6	Excavación para contenes (0.45x0.15)	7.56	M ³			
3.7	Bote de material demolido, en camión	27.88	M ³			
3.8	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	112.00	M ²			
3.9	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora, L=59.00mts.	112.00	ML			
3.10	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	11.20	M ³			
3.11	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, , e = 0.10 mts	5.04	M ³			

IV	Miscelaneos					
4.1	Alquiler de caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
4.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						
	GASTOS GENERALES					
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
9.-	Suministro y colocacion de valla fija 4'X8'		1 Ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.7

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCIÓN ACERAS Y CONTENES (J.V. AMA DE CASA LA ROCA)
 UBICACIÓN : SECTOR BRISAS DEL ESTE

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I.-	C/Manuel de Jesús López Rodríguez desde Av. Hípica Hasta C/Antonia Seman					
1.1	Construcción de Aceras y Contenes (Incluye Ambos Lados) (Este y Oeste) (109.40x0.45)x2					
1.1.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (29.60x0.70x0.10)+(109.40x0.70x0.10)	9.73	M ³			
1.1.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (19.60x0.11)+(109.40x0.11)	14.21	M ³			
1.1.3	Bote de material, demolido, en camión	32.32	M ³			
1.1.4	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno (incluye bote)	98.46	M ²			
1.1.5	Replanteo topográfico	218.80	ML			
1.1.6	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	14.77	M ³			
1.1.7	Bote de material demolido, en camión	19.94	M ³			
1.1.8	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cM ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	98.46	M ²			
1.1.9	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	218.80	ML			
1.1.10	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.15 mts	14.77	M ³			
1.1.11	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts. (218.80x0.45x0.20)	19.69	M ³			
II	Calle Corazón de Jesús (Incluye Ambos Lados) (Este y Oeste)					
2.1	Construcción de Contenes (138.00 ML)x2					
2.1.1	Replanteo topográfico	276.00	ML			
2.1.2	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	18.63	M ³			
2.1.3	Bote de material demolido, en camión	25.15	M ³			
2.1.4	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	276.00	ML			
2.1.5	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.20 mts.	24.84	M ³			
III	Calle Antonio Seman, Desde C/Juana Luna hasta C/Corazón de Jesús (Incluye Ambos Lados) (Norte y Sur)					
3.1	Construcción de Aceras y Contenes (66.70x0.50)x2					
3.1.1	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno (incluye bote)	66.70	M ²			
3.1.2	Replanteo topográfico	133.40	ML			
3.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	9.00	M ³			
3.1.4	Bote de material demolido, en camión	12.16	M ³			
3.1.5	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cM ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	66.70	M ²			
3.1.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	133.40	ML			
3.1.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.15 mts	10.01	M ³			

3.1.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.20 mts.	12.01	M ³			
3.1.9	Construcción de Badén (9.80x1.50x0.50), incluye: Excavación y bote de material, Hormigón fc= 140 y 210kg/cm ² , C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)	7.35	M ³			
IV	C/Juana Rosario Desde la C/Nicolás de Jesús López R. Hasta el Couldesac					
4.1	Construcción de Aceras y Contenes (49.10x0.40)x2, (Incluye Ambos Lados) (Norte y Sur)					
4.1.1	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno (incluye bote)	39.28	M ²			
4.1.2	Replanteo topográfico	98.20	ML			
4.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	6.63	M ³			
4.1.4	Bote de material demolido, en camión	8.95	M ³			
4.1.5	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cm ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	39.28	M ²			
4.1.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	98.20	ML			
4.1.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.15 mts	5.89	M ³			
4.1.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.20mts.	8.84	M ³			
V	C/Juana Luna desde la C/Juana Rosario hasta C/Antonio Seman					
5.1	Construcción de Aceras y Contenes (55.80x0.45)x2					
5.1.1	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno (incluye bote)	50.22	M ²			
5.1.2	Replanteo topográfico	111.60	ML			
5.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	7.53	M ³			
5.1.4	Bote de material demolido, en camión	10.17	M ³			
5.1.5	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cm ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	50.22	M ²			
5.1.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	111.60	ML			
5.1.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.15 mts	3.77	M ³			
5.1.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.20 mts.	10.04	M ³			
5.1.9	Destronque de Árboles grandes, incluye bote	2.00	uds			
VI	Calle Máximo García, Desde la C/Juana Luna hasta C/4ta de Los 3 Ojos					
6.1	Construcción Contenes (88.10 ML)x2, (Ambos Lados, Este y Oeste)					
6.1.1	Replanteo topográfico	176.20	ML			
6.1.2	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	11.89	M ³			
6.1.3	Bote de material demolido, en camión	16.06	M ³			
6.1.4	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	176.20	ML			
6.1.5	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.20 mts.	15.86	M ³			
VII	Misceláneos					
7.1	Caseta P/materiales (alquiler de viviendas)	2.00	Meses			
7.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						

GASTOS GENERALES				
1.-	Seguros y Fianzas	4.5%		
2.-	Gastos Administrativos	3%		
3.-	Transporte	2.5%		
4.-	Beneficios	10%		
5.-	Supervisión	6%		
6.-	Ley 686	1%		
7.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)	18%		
8.-	Codia	0.1%		
9.-	Suministro y colocación de valla fija 4'X8'	1 Ud		
		TOTAL GASTOS GENERALES		

LOTE NO.8

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCIÓN DE PARQUE
 UBICACIÓN : RES. MARÍA DOLORES, VILLA FARO

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I Trabajos Preliminares						
1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno (incluye bote)	859.69	M ²			
1.2	Construcción de Verja Perimetral a base de zinc cal. 34 y madera 2"x3" y 1"x4" (incluye Confección de puerta de Acceso (10"x7')	82.85	ML			
1.3	Construcción de caseta p/material (3x3)	9.00	M ²			
1.4	Demolición de Escalones Exist. (a manos), 3 Uds	1.00	P.A.			
1.5	Corte De roca a compresor, para ampliar acera (82.1X0.50X0.75)	30.79	M ³			
1.6	Demolición de aceras existente (a manos), (78.587m2X0.10)	7.86	M ³			
1.7	Demolición de contenes perimetrales existente (a manos), (82.85x0.11)	9.11	M ³			
1.8	Corte y Destronques de arboles (incluye bote)	4.00	ud			
1.9	Bote de material en gral, en camión	65.83	M ³			
II Construcción de acera y contenes perimetrales (209.49 M²), (82.85 ML)						
2.1	Construcción de Aceras Perimetral Frotada C/cenefas en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts (según Diseño)	209.49	M ²			
2.2	Construcción de contenes perimetrales (0.40x0.40x0.17), f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	82.85	ML			
2.3	Suministro de relleno caliche, regado, nivelado y compactado C/rodillo Vibrador, e = 0.15 mts	20.95	M ³			
2.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, e = 0.05 mts	3.73	M ³			
III Construcción de bordillo (237.54 ML) y acera Interiores (242.61M²)						
3.1	Excavación P/zapata de bordillos (0.45x0.45), roca /tierra a manos, L= 237.54 ML	48.10	M ³			
3.2	Reposición de material	21.89	M ³			
3.3	Bote de material en gral, en camión	40.64	M ³			
3.4	Hormigón Armado en zapata de bordillos (0.45x0.25), f'c = 180 kg/cm ² , 2 C/ligadora, 3 Ø 3/8" @ 0.25	26.72	M ³			
3.5	Muro de bloques de 0.15 mts, Ø3/8" @ 0.80 h = 0.40 mts , S.N.P	95.02	M ²			
3.6	Pañete en muro de bordillos, h = 0.20 mt	47.51	M ²			
3.7	Canto en bordillos	237.54	ML			
3.8	Pintura Acrílica (dos manos)	47.51	M ²			
3.9	Construcción de aceras Frotada con Cenefa, en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora e = 0.10 mts	242.61	M ²			
3.10	Suministro de relleno caliche (para planación), regado, nivelado y compactado C/maquito e = 0.10 mts	24.26	M ²			
IV Construcción de rampa para discapacitados						
4.1	Construcción de rampa (1.50x1.00), 2 uds en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora (frotada C/cenefas), e = 0.10 mts	5.51	M ²			
V.- Preparación de Área Verde (223.42 M²)						
5.1	Preparación del terreno	223.42	M ²			
5.2	Suministro de tierra negra nivelada e = 0.08 mts	17.87	M ³			
5.3	Suministro y colocación de grama bermuda	69.02	M ²			
5.4	Suministro y siembra de xica Robulta Grama	6.00	uds			
5.5	Suministro y colocacion de Mara	3.00	uds			
5.6	suministro y Colocacion lantana amarilla	200.00	uds			
5.7	Suministro Arbolito Chinos	800.00	uds			
5.8	Mantenimiento de dos meses	1.00	P.A			

VI	Area de Juegos (144.04 M ²)				
6.1	Extracción de material Inservible e = 0.20 tierra	28.81	M ³		
6.2	Bote de material extraído, en camión	37.45	M ³		
6.3	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado C/maquito, e = 0.12 mts	17.29	M ³		
6.4	Suministro de arena gruesa regada y nivelada e = 0.08 mts	11.55	M ³		
6.5	Confección, Instalación de baranda de hierro en todo el perímetro (a base de tubo Ø 2"x20' H.N. planchuela de 1/2"x1/4" y malla Electrosoldada W 20x20 h = 0.90 (incluye puerta de 1.00x0.90 y pintura), 2 Uds. h = 0.90 mt, (según diseño)	56.51	ML		
6.6	Columpio (3560 x 1563 x 2214 mm)		2.00	Uds	
6.7	Tobogán (4,5 x 0,8 x 2,0 metros)		1.00	Uds	
6.8	Sube y baja (2068 x 320 x 823 mm)		2.00	Uds	
6.9	Mano de obra instalacion de juegos		1.00	PA	
VII	Construcción de glorieta Octagonal (Pequeña) en Hormigón (DE LADO 2.23 m) construida en Roca/Tierra				
7.1	Replanteo		1.00	PA	
7.2	Movimiento de tierra:				
7.2.1	Excavación de zapata de columna (1.00x1.00x1.00 m), (Roca/Tierra a mano), 8 unid.		8.00	M ³	
7.2.2	Reposición de material excavado		5.33	M ³	
7.2.3	Bote de material excavado		3.61	M ³	
7.3	Hormigón Armado en:				
7.3.1	Zapatatas de columnas (1.00x1.00x0.30 m) con ø 3/8" @ 0.14 m A.D., f'c = 210kg/cm2 c/ligadora (8 unid) (VER DISEÑO)		2.40	M ³	
7.3.2	Columna circular (D = 0.25 m) 6 ø 1/2" est. ø 3/8" @ 0.08 y 0.13 m, f'c = 210 kg/cm2 c/ligadora, 8 unid. (VER DISEÑO)		1.69	M ³	
7.3.3	Viga (0.20x0.40 m), 2 ø 3/8" + 3 ø 1/2", Adic. 2 ø 1/2", est. ø 3/8" @ 0.12 y 0.20 m, f'c = 210 kg/cm2 c/ligadora, (VER DISEÑO)		1.27	M ³	
7.3.4	Losa con vuelo inclinada (e = 0.10 m), f'c = 210 kg/cm2 c/ligadora, ø 3/8 @ 0.25 m A. D. y Adicional ø 3/8 @ 0.50 m (VER DISEÑO)		3.89	M ³	
7.4	Terminación de Superficie				
7.4.1	Fraguache en columnas, vigas y losa	70.65		M ²	
7.4.2	Pañete en losa, vuelos y vigas	53.69		M ²	
7.4.4	Revestimiento perrilla en columna (8 unids)	16.96		M ²	
7.4.6	Cantos	74.72		MI	
7.5	Techos				
7.5.1	Fino techo inclinado	38.90		M ²	
7.5.2	Impermeabilizante con lona granular (4mm + praimer)	38.90		ML	
7.5.3	Teja Onduladas de Arcilla sobre losa	38.90		M ²	
	Caballete de Teja de Arcilla sobre Losa	31.04		ML	
7.6	Pintura				
7.7.1	Pintura de base blanca (1 mano)	74.04		M ²	
7.7.2	Pintura acrílica general (2 manos)	74.04		M ²	
7.7	Piso Glorieta				
7.7.1	Excavación zapata muro block 6" bordillo en piso glorieta (Roca/Tierra a mano) (0.45x0.70 m) L=19.76 m		6.22	M ³	
7.7.2	Excavación zapata muro block 6" bordillo en extremos de escalones (Roca/Tierra a mano) (0.45x0.45 m) L=26.40 m		5.35	M ³	
7.7.3	Reposición de material excavado		4.25	M ³	
7.7.4	Bote de material excavado		9.88	M ³	
7.7.5	Suministro caliche, regado, nivelado, mojado y compactado con maquito y/o rodillo vibrador (esp. = 0.41 m) b/piso de glorieta	10.91		M ³	
7.7.6	Suministro caliche, regado, nivelado, mojado y compactado con maquito y/o rodillo vibrador (eprom. = 0.08 m) b/escalones		0.92	M ³	
7.7.7	Hormigón en zapata de bordillos piso glorieta, 3 ø 3/8", gancho ø 3/8" @ 0.25 m, f'c 180 kg/cm2 con ligadora		5.19	M ³	
7.7.8	Muros de block de 6" Bordillo piso glorieta (h = 0.86 m)	16.99		M ²	

7.7.9	Hormigón simple f'c 180 km/cm2 en torta de piso para colocación de granito (esp. 0.07 m)	2.06	M³			
7.7.10	Suministro y colocación granito fondo blanco (0.30x0.30) pulido, brillado y cristalizado (Glorieta)	20.38	M²			
7.7.11	Suministro y colocación granito fondo blanco vaciado en huella y contrahuella escalones circulares a un ancho de 0.50 m y altura de 0.17 m (incluye hormigon escalones)	64.78	ML			
7.7.12	Rampa acceso para discapacitados, f'c 180kg/cm2, esp. 0.10	3.11	M²			
7.7.13	Barandilla rampa acceso para discapacitados	5.02	ML			
VIII.- Electrificación Iluminación						
8.1	Acometida Principal					
8.1.1	Excavacion	3.39	M³			
8.1.2	Reposicion material	1.83	M³			
8.1.3	Bote de material	2.75	M³			
8.1.4	Conductor 10/3 de goma	140.00	pies			
8.1.5	Tubo Emt 1/2"x10'	3.00	uds			
8.1.6	Coupling 1/2"	2.00	uds			
8.1.7	Adaptador macho	1.00	uds			
8.1.8	Curva 1/2" pvc	18.00	uds			
8.1.9	Panel de breaker 2/4	1.00	uds			
8.1.10	Breaker 20 amp	3.00	uds			
8.1.11	Modulo porta contador con main breaker incluido 30 amp	1.00	uds			
8.1.12	Tubo 3/4"x19 SDR 26	7.00	uds			
8.1.13	Proteccion para panel	1.00	P.A			
8.1.14	Mano de Obra (22% de los insumos)	1.00	P.A			
8.2	Acometida general					
8.2.1	Excavacion	8.16	M³			
8.2.2	Reposicion material	4.41	M³			
8.2.3	Bote de material	2.86	M³			
8.2.4	Base de lampara	8.00	uds			
8.2.5	Lampara HPS 250w 220	8.00	uds			
8.2.6	Lámpara de glorieta	1.00	uds			
8.2.7	Poste para lampara 14"x4" hierro negro	8.00	uds			
8.2.8	Conductor THHN #12	1,200.00	Pies			
8.2.9	Conector para triplex	3.00	uds			
8.2.10	Tubo 3/4"x19' SDR,26	24.00	uds			
8.2.11	Tape de goma 3m-33	1.00	uds			
8.2.12	Tape de vinil 3m-33	1.00	uds			
8.2.13	Caseta para instalaciones eléctricas (caja de breaker y fotocontrol) (A base de muros de blocks de 6", puerta de metal en barras cuadradas de 1/2" y malla de piñonate)	1.00	Ud			
8.2.14	Mano de Obra (22% de los insumos)	1.00	P.A			
IX.- Maquinas de hacer ejercicios						
9.1	Caminadora y Entrenamiento de cintura (2 usuarios)	1.00	Uds			
9.2	Elíptica (2 usuarios)	1.00	Uds			
9.3	Elíptica y Bicicleta (2 usuarios)	1.00	Uds			
9.4	Multifuerza (2 usuarios)	1.00	Uds			
9.5	Mano de obra instalacion de maquinas	1.00	PA			
X.- Misceláneos						
10.1	Limpieza Continua y Final	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						
GASTOS GENERALES						
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Codia		0.1%			
8.-	Itbis (para dirección técnica o beneficios)		18%			
9.-	Suministro y colocación de Zafaones de metal		5 Uds			
10.-	Suministro e Instalación de Bancos de Metal		11 Uds			
11.-	Suministro e Instalación de Tarja Tipo Tronco		1 Uds			
12.-	Suministro y colocación de valla fija 4'x8'		1 ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.9

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCION Y ADECUACION DE TRAMO III
 UBICACIÓN : SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I.-	TRABAJOS GENERALES					
1.1	Limpieza	1.00	P.A.			
1.2	Campamento general	1.00	P.A.			
1.3	Replanteo y topografía, consiste en todos las ubicaciones necesarias en el terreno, que conlleven los trabajos. Este replanteo debe de hacerse con una brigada de topografía	1.00	Mes			
II.-	REJILLA: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN COMPONENTES METALICOS					
2.1	Suministro y colocación de rejilla de acerop negro (4.79x1.93), incluye pernos de anclaje, bases, secciones con barras de 1/2" X 3", soldadura y materiales menores.	1.00	PA			
III.-	RAMPA AMORTIGUADORA RUIDO: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN COMPONENTES METALICOS					
3.1	Suministro y colocación hormigón armado 210 kg/cm2, acero grado 40 y anclajes a muro existente	1.04	M ³			
IV.-	LIMPIEZA CONTINUA Y FINAL					
4.1	Limpieza Continua y Final	1.00	PA			
sub.-TOTAL GENERAL						
1.-	GASTOS GENERALES					
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (para dirección técnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
9.-	Pago de indemnización (a residentes)		1 PA			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.10

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE TRAMO IV UBICACIÓN : SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I.-	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	Limpieza	1.00	PA			
1.2	Campamento general	1.00	PA			
1.3	Replanteo y topografía. Consiste en todos las ubicaciones necesarias en el terreno, que conlleven los trabajos. Este replanteo debe de hacerse con una brigada de topografía.	1.00	MES			
II.-	MOVIMIENTO DE TIERRA.					
2.1	Excavación material inservible a mano	17.23	M3			
2.2	Relleno de material clasificado debidamente seleccionado, compactación en capas a una densidad superior al 90% de la máxima obtenida del ensayo proctor.	44.05	M3			
2.3	Regularización fondo canal	253.78	M3			
2.4	Bote de material sobrante el cual se hará en los centros de acopio establecido por la supervisión.	22.40	M3			
III.-	HORMIGÓN ARMADO 210 KG/CM² ACERO GRADO 40 EN:					
3.1	Hormigón simple (100 kg/cm ²) en fondo	12.69	M2			
3.2	Losa de fondo de 15 cm esp.	38.07	M3			
3.3	Disipadores	5.83	M3			
3.4	Muro de 15 cm esp. 210 kg/cm ²	50.08	M3			
3.5	Juntas water stop	89.01	ML			
IV.-	TERMINACIONES.					
4.1	Sobre losa de fondo	209.20	M2			
V.-	LIMPIEZA CONTINUA Y FINAL					
5.1	Limpieza Continua y Final	1.00	P.A.			
sub.-TOTAL GENERAL						
GASTOS GENERALES						
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (para dirección técnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.11

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCION Y ADECUACION DE TRAMO V UBICACIÓN : SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I.- TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1	Limpieza	1.00	PA			
1.2	Campamento general	1.00	PA			
1.3	Replanteo y topograf?a. Consiste en todos las ubicaciones	1.00	MES			
II.- MOVIMIENTO DE TIERRA.						
2.1	Excavaci?n material inservible a mano	34.67	M3			
2.2	Relleno de material clasificado debidamente seleccionado	88.65	M3			
2.3	Regularizaci?n fondo canal	510.75	M3			
2.4	Bote de material sobrante el cual se hara en los centros de	45.07	M3			
III.- HORMIGON ARMADO 210 KG/CM2, ACERO GRADO 40 EN:						
3.1	Hormig?n simple (100 kg/cm2) en fondo	25.54	M2			
3.2	Losa de fondo de 15 cm esp.	76.61	M3			
3.3	Disipadores	11.74	M3			
3.4	Muro de 15 cm esp. 210 kg/cm2	100.79	M3			
3.5	Juntas water stop	179.14	ML			
IV.- TERMINACIONES.						
4.1	Sobre losa de fondo	421.02	M2			
V.- LIMPIEZA CONTINUA Y FINAL						
5.1	Limpieza Continua y Final	1.00	P.A.			
					sub.-TOTAL GENERAL	
GASTOS GENERALES						
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisi?n		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (para direcci?n t?cnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
					TOTAL GASTOS GENERALES	

LOTE NO.12

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCION Y ADECUACION DE TRAMO VI UBICACIÓN : SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I.-	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	Limpieza	1.00	PA			
1.2	Campamento general	1.00	PA			
1.3	Replanteo y topografía. Consiste en todos las ubicaciones	1.00	MES			
II.-	MOVIMIENTO DE TIERRA.					
2.1	Excavación material inservible a mano	17.23	M3			
2.2	Relleno de material clasificado debidamente seleccionado,	44.05	M3			
2.3	Regularización fondo canal	253.78	M3			
2.4	Bote de material sobrante el cual se hara en los centros de	22.40	M3			
III.-	HORMIGÓN ARMADO 210 KG/CM2, ACERO GRADO 40 EN:					
3.1	Hormigón simple (100 kg/cm2) en fondo	12.69	M2			
3.2	Losa de fondo de 15 cm esp.	38.07	M3			
3.3	Disipadores	5.83	M3			
3.4	Muro de 15 cm esp. 210 kg/cm2	50.08	M3			
3.5	Juntas water stop	89.01	ML			
IV.-	TERMINACIONES.					
4.1	Sobre losa de fondo	209.20	M2			
V.-	LIMPIEZA CONTINUA Y FINAL					
5.1	Limpieza Continua y Final	1.00	P.A.			
sub.-TOTAL GENERAL						
GASTOS GENERALES						
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (para dirección técnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.13

DESCRIPCIÓN : RECONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES (J.V. EL CACHON DE LA RUBIA)						
UBICACIÓN : BO. CACHON DE LA RUBIA						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	Calle Maria Trinidad Sánchez, desde la Calle La Unión, Construcción de Aceras y Contenes (100.00x1.00)x2					
1.1	Preliminares					
1.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno (200.00)x1.45 (incluye bote), (Incluye dos lados)	290.00	M ²			
1.1.2	Replanteo Topográfico	200.00	ML			
1.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca a mano, a manos,	13.50	M ³			
1.1.4	Demolición de aceras deterioradas, a mano (5.40x1.50x0.30)	2.43	M ³			
1.1.5	Bote de material demolido, en camión	21.51	M ³			
1.2	Construcción de Aceras y Contenes					
1.2.1	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts (200.00x1.00+5.40x1.50)	208.10	M ²			
1.2.2	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	20.81	M ³			
1.2.3	Construcción de Contenes(0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora.	215.00	ML			
1.2.4	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, (200.00 ml, e=0.10); (15.00 ml, e=0.30)	2.03	M ³			
II.-	C/El Caliche, desde la C/Maria Trinidad Sánchez Construcción de Aceras y Contenes (140.00x0.50)					
2.1	Preliminares					
2.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno (180.00)x0.95 (incluye bote), (Incluye dos lados)	266.00	M ²			
2.1.2	Replanteo Topográfico	280.00	ML			
2.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca a mano, a manos,	9.45	M ³			
2.1.4	Demolición de aceras existentes, (a manos), (26.50x1.00+10.00x1.00)x2 lados	7.30	M ³			
2.1.5	Demolición de Jardinera , (a manos), (2.00x0.80x0.20)	0.32	M ³			
2.1.6	Bote de material demolido, en camión	10.29	M ³			
2.2	Construcción de Aceras y Contenes					
2.2.1	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts (180.00x0.50)	90.00	M ²			
2.2.2	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	9.00	M ³			
2.2.3	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora.	180.00	ML			
2.2.4	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.25 mts.	20.25	M ³			
III.-	C/5ta. desde la C/Maria Trinidad Sánchez hasta el final, Construcción Aceras Contenes (55.00+10.00)x2					
3.1	Preliminares					
3.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno (25.00x0.85)x2+(30.00x0.45)x2+(10.00x0.45)+(5.30x0.45), (incluye bote), (Incluye dos lados)	79.39	M ²			
3.1.2	Replanteo Topográfico	125.30	ML			
3.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca a mano, a manos,	8.46	M ³			
3.1.4	Demolición de aceras existentes, (a manos), (10.00x1.00) lados	1.00	M ³			
3.1.5	Bote de material demolido, en camión	12.77	M ³			
3.2	Construcción de Aceras y Contenes					
3.2.1	Construcción de aceras (25.00x.40)x2 lados, C/ligadora, e= 0.10 mts (El tramo siguiente no califica para aceras)	20.00	M ²			

3.2.2	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.40 mts	8.00	M ³		
3.2.3	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora.	125.30	ML		
3.2.4	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.20 mts.	11.28	M ³		
3.2.5	Destronque de Arboles grandes, y bote de tronco (incluye bote)	1.00	uds		
IV.- C/3ra. desde la C/Maria Trinidad Sánchez hasta el final, Construcción Contenes (48.00 ML)x2					
4.1	Preliminares				
4.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno (96.00x0.45), (incluye bote), (Incluye dos lados)	43.20	M ²		
4.1.2	Replanteo Topográfico	96.00	ML		
4.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca a mano, a manos,	6.48	M ³		
4.1.4	Bote de material depositado en situ (6.00x2.00x0.60)	7.20	M ³		
4.1.5	Bote de material demolido, en camión	9.72	M ³		
4.2	Construcción de Aceras y Contenes				
4.2.1	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora.	96.00	ML		
4.2.2	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts.	4.32	M ³		
4.2.3	Destronque de Árbol grande, (incluye bote)	1.00	uds		
V.- C/24 de Abril, desde la C/Maria Trinidad Sánchez, Construcción Aceras Contenes 90.00)x2+(10.00)x2+(30.00)x2					
5.1	Preliminares				
5.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno (260.00)x0.90 (incluye bote), (Incluye dos lados)	234.00	M ²		
5.1.2	Replanteo Topográfico	260.00	ML		
5.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca a compresor, (30.00 ML)	2.03	M ³		
5.1.4	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca a mano, a manos, (230.00 ML)	15.53	M ³		
5.1.5	Bote de material demolido, en camión	23.69	M ³		
5.2	Construcción de Aceras y Contenes				
5.2.1	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts (260.00x0.45)	117.00	M ²		
5.2.2	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.20 mts	23.40	M ³		
5.2.3	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora.	260.00	ML		
5.2.4	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.30 mts.	35.10	M ³		
VI.- C/2da., desde la C/Maria Trinidad Sánchez, Construcción de contenes (120.00x2)+6.50					
6.1	Preliminares				
6.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno (260.00)x0.90 (incluye bote), (Incluye dos lados)	110.93	M ²		
6.1.2	Replanteo Topográfico	246.50	ML		
6.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca a mano, a manos,	2.20	M ³		
6.1.4	Demolición de aceras existentes, (a manos), (3.00x1.00+24.00x1.00)x0.10+ (3.00x1.50x0.20)	3.60	M ³		
6.1.5	Excavación material existente, roca a mano, a manos, (33.00x0.80x0.50)+(20.00x1.00x0.50)	23.20	M ³		
6.1.6	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca a mano, a manos, (.00 ML)	16.64	M ³		
6.1.7	Bote de material demolido, en camión	30.29	M ³		
6.2	Construcción de Contenes				
6.2.1	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora.	246.56	ML		

6.2.2	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.50 mts.	55.46	M ³			
VII.-	C/Resp. Gregorio Luperon, desde la C/Gregorio Luperon (en la Escuela), Construcción de contenes					

7.1	Preliminares					
7.1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno (160.00)x0.45 (incluye bote), (Incluye dos lados)	72.00	M ²			
7.1.2	Replanteo Topográfico	160.00	ML			
7.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca a mano, a manos,	10.80	M ³			
7.1.4	Demolición de aceras existentes, (a manos), (19.20x0.80)	1.54	M ³			
7.1.5	Bote de material demolido, en camión	16.65	M ³			
7.2	Construcción de Contenes					
7.2.1	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora.	160.00	ML			
7.2.2	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts.	7.20	M ³			
VIII.-	Miscelaneos					
8.1	Caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	P.A			
8.2	Limpieza Final	1.00	P.A			

sub.-TOTAL GENERAL						
1	GASTOS GENERALES					
2	Seguros y Fianzas		4.5%			
3	Gastos Administrativos		3%			
4	Transporte		2.5%			
5	Beneficios		10%			
6	Supervisión		6%			
7	Ley 686		1%			
8	Codia		0.1%			
9	ITBIS		18%			
	Suministro y Colocación de valla fija 4'x8'		1ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.14

DESCRIPCIÓN : ELECTRIFICACIÓN E ILUMINACIÓN (J.V. BRISA DEL ESTE II)						
UBICACIÓN : SECTOR DE BRISA DEL ESTE						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	Iluminación Electrificación Brisa del Este					
1.1	Hoyos postes y vientos	36.00	uds			
1.2	Cimentación	36.00	uds			
1.6	Transporte e izaje	1.00	PA			
1.3	Poste PT 35'	25.00	uds			
1.4	Transformador 75 KVA 120/240/7200	5.00	uds			
1.5	Poda de arboles	1.00	P.A			
1.7	Estructura MT-105	6.00	uds			
1.8	Estructura MT-104	1.00	uds			
1.9	Estructura MT-103	6.00	uds			
1.10	Estructura MT-102	4.00	uds			
1.11	Estructura MT-101	11.00	uds			
1.12	Estructura HA-100B	16.00	uds			
1.13	Conductor AAAC 2/0	2,800.00	pies			
1.14	Conductor Triplex 2/0	3,000.00	pies			
1.15	Cut-out 100 amp	6.00	uds			
1.16	Apartarrayo 9 KVA	5.00	uds			
1.17	Aterrizaje completo	14.00	uds			
1.18	Lámpara T/S 250 W	28.00	uds			
1.19	Conductor Vinyl 12/2	300.00	pies			
1.20	Conector para triplex	56.00	uds			
1.21	Tape de vinil 3m -33	3.00	uds			
1.22	Aislador tipo carrete	25.00	Uds			
1.23	Uso grúa	3.00	días			
1.24	Mano de obra	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						
	GASTOS GENERALES					
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Codia		0.1%			
8.-	Itbis (para dirección técnica o beneficios)		18%			
9.-	Suministro y colocacion de valla fija 4'X8'		1 Ud			
10.-	Diseño plano de media tensión		1 P.A			
11.-	Revisión de plano (EDEESTE)		1 P.A			
12.-	Revisión de presupuesto (EDEESTE)		1 P.A			
13.-	Pago de interconexión		1 P.A			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.15

DESCRIPCIÓN : IMPRIMACIÓN DE CALLES (J.V. EL PENSADOR I)

UBICACIÓN : BO. EL PENSADOR, SECTOR LOS MAMEYES

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I						
C/ GREGORIO LUPERON DESDE EL AREA VERDE PROXIMO A LA AVE. IBEROAMERICANA HASTA DONDE ESTA EL ASFALTO DE LA C/ SANCHEZ						
1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del Calle (incluye bote), (114.50x3.47)	397.32	M ²			
1.1	Escarificación	397.32	M ²			
1.2	Bote de Material Escarificado	26.82	M ³			
1.3	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.15 m	59.60	M ³			
1.4	Rechequeo y mantenimiento de superficies (incluye barrido y limpieza de superficie) (114.50x3.47)	397.32	M ²			
1.5	Imprimación de superficie a base de RC2, gravilla y Arena lavada	397.32	M ²			
II						
C/ PORFIRIO CORDERO DESDE C/ GREGORIO LUPERON HASTA C/ SANCHEZ						
2.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del Calle (incluye bote), (99.00x3.48)	374.22	M ²			
2.2	Escarificación	374.22	M ²			
2.3	Bote de Material Escarificado	25.26	M ³			
2.4	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.15 m	56.13	M ³			
2.5	Rechequeo y mantenimiento de superficies (incluye barrido y limpieza de superficie) (99.00x3.48)	374.22	M ²			
2.6	Imprimación de superficie a base de RC2, gravilla y Arena lavada	374.22	M ²			
III						
C/ PORFIRIO CORDERO DESDE C/ SANCHEZ HASTA C/ CAAMAÑO						
3.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del Calle (incluye bote), (121.80x3.21)	390.98	M ²			
3.2	Escarificación	390.98	M ²			
3.3	Bote de Material Escarificado	26.39	M ³			
3.4	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.15 m	58.65	M ³			
3.5	Rechequeo y mantenimiento de superficies (incluye barrido y limpieza de superficie) (99.00x3.48)	390.98	M ²			
3.6	Imprimación de superficie a base de RC2, gravilla y Arena lavada	390.98	M ²			
IV						
C/ CAAMAÑO DESDE C/ SANCHEZ HASTA C/ ORLANDO MARTÍNEZ						
4.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del Calle (incluye bote), (164.10x3.05)	500.51	M ²			
4.2	Escarificación	500.51	M ²			
4.3	Bote de Material Escarificado	33.78	M ³			
4.4	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.15 m	75.08	M ³			
4.5	Rechequeo y mantenimiento de superficies (incluye barrido y limpieza de superficie) (99.00x3.48)	500.51	M ²			
4.6	Imprimación de superficie a base de RC2, gravilla y Arena lavada	500.51	M ²			
V						
C/ SANCHEZ DESDE AV. IBEROAMERICANA HASTA C/PORFIRIO CORDERO						
5.1	Construcción de Badén (7.00x1.00x0.50), incluye: Excavación y bote de material, Hormigón fc= 140 y 210kg/cm2, C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)		3.50	M ³		
5.2	Bacheo de 2", (Incluye extracción y bote de material inservible, Suministro de relleno Caliche, Imprimación a base de RC-2 y Colocación de Asfalto)	50.00		M ²		
5.3	Remoción de Capa Asfáltica y Asfaltado (16.70x5.10)					

5.3.1	Escarificación de material Contaminado (16.70X5.10)	85.17	M ²			
5.3.2	Bote de material contaminado, en camión,		5.75	M ³		
5.3.3	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.10 m		8.52	M ³		
5.3.4	Imprimación de superficie a base de RC-2 Gravilla y arena lavada	85.17		M ²		
5.3.5	Rechequeo y mantenimiento de superficie	85.17		M ²		
5.3.6	Suministro de hormigón Asfáltico caliente (85.17x0.0381x1.30)		4.22	M ³		
5.3.7	Transporte de hormigón Asfáltico caliente, (85.17x0.0381x1.30)		4.22	M ³		
5.3.8	Colocación de carpeta asfáltica de 1 1/2" (0.0381 mts) de espesor, incluye riego de adherencia, (85.17x0.0381x1.30)		4.22	M ³		
5.4	Reconstrucción de Aceras y Contenes (AMBOS LADOS OESTE y ESTE) HASTA LOS POSTES DE LUZ					
5.4.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (52.00x2.45x0.10)	12.74		M ³		
5.4.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (52.00x0.11)		5.72	M ³		
5.4.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	24.92		M ³		
5.5	Construcción de aceras y contenes					
5.5.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cM ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	127.40		M ²		
5.5.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg. /cM ² , c/ligadora.	52.00		ML		
5.5.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05		6.37	M ³		
5.5.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición (52.00x0.45x0.05)		1.17	M ³		
VI	C/ SÁNCHEZ DESDE C/PORFIRIO CORDERO HASTA C/GREGORIO LUPERON					
6.1	Remoción de Capa Asfáltica y Asfaltado (59.00x5.13) + (64.00x5.13)					
6.1.1	Escarificación de material Contaminado	630.99		M ²		
6.1.2	Bote de material contaminado, en camión,	42.59		M ³		
6.1.3	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.10 m	63.10		M ³		
6.1.4	Imprimación de superficie a base de RC-2 Gravilla y arena lavada	630.99		M ²		
6.1.5	Rechequeo y mantenimiento de superficie	630.99		M ²		
6.1.6	Suministro de hormigón Asfáltico caliente (630.99x0.0381x1.30)	31.25		M ³		
6.1.7	Transporte de hormigón Asfáltico caliente, (630.99x0.0381x1.30)	31.25		M ³		
6.1.8	Colocación de carpeta asfáltica de 1.5" (0.0381 mts) de espesor, incluye riego de adherencia, (630.99x0.0381x1.30)	31.25		M ³		
VII	C/ SÁNCHEZ ESQ. RESPALDO SÁNCHEZ					
7.1	Construcción de Badén (5.00x1.00x0.50), incluye: Excavación y bote de material, Hormigón f'c= 140 y 210kg/cm ² , C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Río)		2.50	M ³		
7.2	Frente al Colmado Philips (Se Construirá en la Calle)					
7.2.1	Construcción de colector (2.00x2.00x2.0), (incluye: Suministro y Colocación de 1 Tapas de H. A)		1.00	uds		
7.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)		1.00	uds		
7.2	Frente a la Casa #3 (LADO ESTE)					
7.2.1	Construcción de colector (3.50x1x2), roca compresor, (incluye suministro y colocación de 2 tapas de H.A)		1.00	uds		
7.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)		1.00	uds		
7.3	C/ SÁNCHEZ ESQ. GREGORIO LUPERON (LADO NORTE)					
7.3.1	Construcción de Badén (9.20x1.00x0.50), incluye: Excavación y bote de material, Hormigón f'c= 140 y 210kg/cm ² , C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Río)		4.60	M ³		
7.4	C/ SÁNCHEZ ESQ. GREGORIO LUPERON (LADO SUR)					
7.4.1	Construcción de Badén (5.50x1.00x0.50), incluye: Excavación y bote de material, Hormigón f'c= 140 y 210kg/cm ² , C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Río)		2.75	M ³		
VIII	C/PORFIRIO CORDERO CASI ESQ. C/GREGORIO LUPERON					
8.1	Frente a Casa #3 (LADO ESTE)					

8.1.1	Construcción de colector (3.50x1x2), roca compresor, (incluye suministro y colocación de 2 tapas de H.A)	1.00	uds			
8.1.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
IX						
9.1	Caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
9.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						
GASTOS GENERALES						
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	ITBIS (para la dirección técnica)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
9.-	Suministro y colocación de valla fija (4'x8')		1 ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.16

DESCRIPCIÓN : IMPRIMACION DE CALLES
 UBICACIÓN : SECTOR LOS CORALES DEL ALMIRANTE

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
	Calle Playa Mangle (488.00x7.00), entre la Calle Punta Juanillo y la Calle Rodeo					
1.1	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno, incluye bote	1,708.00	M ²			
1.2	Escarificación de material Contaminado (488.00x7.00)	3,416.00	M ²			
1.3	Bote de material contaminado, en camion,	230.58	M ³			
1.4	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.10	341.60	M ³			
1.5	Imprimacion de superficie a base de RC-2 Gravilla y arena lavada	3,416.00	M ²			
1.6	Rechequeo y mantenimiento de superficie,	3,416.00	M ²			
	Calle Playa Punti Coco (488.00x7.00), entre la Calle Punta Juanillo y la Calle Rodeo					
2.1	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno, incluye bote	1,708.00	M ²			
2.2	Escarificación de material Contaminado (488.00x7.00)	3,416.00	M ²			
2.3	Bote de material contaminado, en camion,	230.58	M ³			
2.4	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.10	341.60	M ³			
2.5	Imprimacion de superficie a base de RC-2 Gravilla y arena lavada	3,416.00	M ²			
2.6	Rechequeo y mantenimiento de superficie,	3,416.00	M ²			
	III Miscelaneos					
3.1	Limpieza Final	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						
1.-	GASTOS GENERALES					
2.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
3.-	Gastos Administrativos		3%			
4.-	Transporte		2.5%			
5.-	Beneficios		10%			
6.-	Supervisión		6%			
7.-	Ley 686		1%			
8.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)		18%			
9.-	Codia		0.1%			
9.-	Suministro y colocación de valla fija 4'X8'		1 Ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.17

DESCRIPCIÓN : CONSTRUCCIÓN DE PARQUE
 UBICACIÓN : CALLE PROF. SIMON OROZCO, INVIVIENDA

No.	DETALLE	CANTIDAD	Ud	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I.- Construcción de parque en Area Verde						
1.1	Limpieza y/o Acondicionamiento del terreno (incluye bote), (233.30+34.97)	268.58	M ²			
1.2	Construcción de caseta P/materiales (3.00x2.00), a base de madera bruta 1"x4"x12', 2"x3"x12' y zinc acanalado Cal. 34 (incluye puerta de madera 1.00x2.10)	9.00	M ²			
1.3	Construcción de Verja Perimetral a base de madera bruta 2"x3", 1"x4" y zinc acanalado cal. 34, colocado horizontalmente (incluye puerta de acceso de (10'x7')	434.00	ML			
1.4	Replanteo topográfico (uso de brigada)	2.00	Días			
1.5	Bote de material demolido en camión	338.93	M ³			
II.- Construcción de Bordillos y Acera interiores, en general						
2.1	Excavación P/zapata de bordillos (106.19x0.45x0.45), roca/tierra (a manos)	21.50	M ³			
2.2	Reposición de material	11.18	M ³			
2.3	Bote de material excavado, en camión	16.77	M ³			
2.4	Hormigón Armado en Zapata de Bordillo (0.45x0.25), F'c = 180 Kg/cm ² , C/ligadora, 3 Ø 3/8" , Ø 3/8" @ 0.25	11.95	M ³			
2.5	Muro de bloques de 0.15 mts, Ø 3/8" @ 0.80, h = 0.40 mts	42.47	M ³			
2.6	Pañete en muro, de bloques de bordillos h = 0.20 mts	42.47	M ²			
2.7	Cantos en bordillo en general	212.37	ML			
2.8	Pintura económica (para base, una mano)	42.47	M ²			
2.9	Pintura Acrílica (dos Manos)	42.47	M ²			
2.10	Construcción de acera interiores en hormigón frotada con cenefa en parte frontal, f'c = 180 kg/cm ² , C/trompo, e = 0.10 mts, 85.25 m ² (según diseño)	85.25	M ²			
2.11	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, y compactado c/maquito, e = 0.10 mts.	8.53	M ³			
III.- Construcción de acera y contenes perimetrales (98.75M²) y (71.61 Mts)						
3.1	Construcción de acera en hormigón estampado 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	98.75	M ²			
3.2	Construcción de contenes (0.50x0.40x0.17) F'c = 180 kg/cm ² , C/industrial	71.61	ML			
3.3	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, y compactado c/maquito, e = 0.10 mts.	9.88	M ³			
3.4	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos H = 0.10mt	3.22	M ³			
IV.- Construcción de rampa para discapacitados (1.50x1.00) 3 Uds.						
4.1	Construcción de Rampa en hormigón F'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts (frotado C/cenefa), (según diseño)	4.50	M ²			
4.2	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado c/maquito, e = 0.10 mts	0.45	M ³			
V.- Area verde y arborización (72.01 M²)						
5.1	Preparación del terreno	72.01	M ²			
5.2	Suministro y colocación de tierra negra regada y nivelada, e=0.10 m	7.20	M ³			
5.3	suministro, y siembra Grama Bermuda	64.81	M ²			
5.4	Suministro y siembra de Arbolitos Chinos 1 pie altura	100.00	Uds			
5.5	Suministro, transporte y siembra de Aresca	4.00	Uds			
5.6	Suministro, transporte y siembra de Xica Reboluta grande	6.00	Uds			
5.7	Suministro y siembra de Crotos	100.00	Uds			
5.8	Suministro, transporte y siembra de planta tu y yo de 4'	90.00	Uds			
5.9	Suministro, transporte y siembra de Coralillos Pequeños	50.00	Uds			

5.10	Suministro, transporte y siembra de Trinitaria	15.00	Uds			
VI.- Jardinera central (h=0.40 mt)						
6.1	Excavación P/zapata de muros (11.16x0.45x0.45), roca/tierra (a manos)	2.26	M ³			
6.2	Reposición de material	1.17	M ³			
6.3	Bote de material excavado, en camión	1.76	M ³			
6.4	Hormigón Armado en Zapata de Bordillo (0.45x0.25), F'c = 180 Kg/cm ² , C/ligadora, 3 Ø 3/8" , Ø 3/8" @ 0.25	1.26	M ³			
6.5	Muro de bloques de 0.15 mts, Ø 3/8" @ 0.80, h = 0.60 mts	6.70	M ³			
6.6	Paquete en muro, de bloques de bordillos h = 0.40 mts	8.93	M ²			
6.7	Cantos en bordillo en general	22.32	ML			
6.8	Pintura económica (para base, una mano)	8.93	M ²			
6.9	Pintura Acrílica (dos Manos)	8.93	M ²			
6.10	H.A en losa de vuelo de jadinera en todo el perímetro, f'c 210 Kg/cm ² , Ø 3/8" @ 0.15, con ligadora	0.45	M ³			
VII.- Electrificación e iluminación						
7.1	Triplex # 4	40.00	pies			
7.2	Conductor # 12	150.00	pies			
7.3	Lampara cuadrada HPS, 250 W 220 V	2.00	uds			
7.4	Lampara T/cobra 250 W, 220V	2.00	uds			
7.5	Lampara T/secador 250 W	1.00	uds			
7.6	Conector para triplex	3.00	uds			
7.7	Mantenimiento a postes	1.00	P.A			
7.8	Mano de obra	1.00	PA			
VIII.- C/Simon Orozco, proximo a la Av. Privada Asfalto de parqueo (300.00+184.30+391.86=876.16 M²)						
8.1	Escarificación de material Contaminado	876.16	M ²			
8.2	Bote de material contaminado, en camion, (876.16x0.10x1.30)	94.63	M ³			
8.3	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.10 (876.16)	87.62	M ³			
8.4	Imprimacion de superficie a base de RC-2 Gravilla y arena lavada	876.16	M ²			
8.5	Rechequeo y mantenimiento de superficie	876.16	M ²			
8.6	Suministro de hormigon Asfaltico caliente 1 1/2" (876.165x0.0381x1.30)	43.40	M ³			
8.7	Transporte de hormigon Asfaltico caliente, (876.165x0.0381x1.30)	43.40	M ³			
8.8	Colocacion de carpeta asfaltica de 1 1/2" (0.0381 mts) de espesor, incluye riego de adherencia, (876.165x0.0381x1.30)	43.40	M ³			
IX.- Construccion de Aceras y Contenes (36.00x1.00)						
9.1	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno, incluye bote (36.00x1.45)	52.20	M ³			
9.2	Replanteo tipografico	36.00	ML			
9.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	4.86	M ³			
9.4	Bote de material demolido, en camión	6.56	M ³			
9.5	Construcción de acera Frotada, en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts.	36.00	M ²			
9.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	36.00	ML			
9.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	3.60	M ³			
9.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts.	1.62	M ³			
X.- Misceláneos						
10.1	Acesorio para regio de plantas (Suministro de una manguera, dos llaves de chorro y demas piezas menores)	1.00	PA			
10.2	Acometida domiciliaria para agua potable	1.00	PA			
10.3	Limpieza Final	1.00	P.A.			
SUB-TOTAL GENERAL						

	GASTOS GENERALES:		
1	Seguros y Fianzas	4.5%	
2	Gastos Administrativos	3%	
3	Transporte	2.5%	
4	Beneficios	10%	
5	Supervisión	6%	
6	Ley 686	1%	
7	Itbis (para dirección técnica o beneficios)	18%	
8	Codia	0.1%	
9	Suministro y colocación monumento tipo tronco	1 Uds	
10	Suministro y colocación de bancos de metal (incluye materiales de instalación)	4 Uds	
11	Suministro y colocación zafacones en metal	4 Uds	
12	Suministro y colocación valla fija 4'x8'	1 Ud	
			TOTAL GASTOS GENERALES

LOTE NO.18

DESCRIPCIÓN : RECONSTRUCCIÓN DE PASEOS PEATONALES Y CALLEJONES (CLUB NUEVA ESPERANZA)
 UBICACIÓN : SECTOR MAQUITERIA

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I Callejón Nova						
1.1	Reconstrucción de Piso del Callejón en H.S					
1.1.1	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.20 (adicional)	93.69	M³			
1.1.2	Reconstrucción de piso deteriorados de hormigón, (Incluye: demolición y bote de material suministro de relleno caliche hormigón 180 kg/cm2, C/ligadora, (frotado y terminado) (226.30x2.07)	468.44	M²			
II C/Interior Frente a Risos empanadas						
2.1	Reconstrucción Aceras y Contenes. (15.00x1.00)					
2.1.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (15.00x1.00x0.10)		1.50	M³		
2.1.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (2.00x0.11)		1.65	M³		
2.1.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión		4.25	M³		
2.2	Construcción de aceras y contenes					
2.2.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg/cm², c/ligadora e = 0.10 mts.	15.00		M²		
2.2.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg/cm², c/ligadora.	15.00		ML		
2.2.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05		0.75	M³		
2.2.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición (2.00x0.45x0.05)		0.34	M³		
2.2.5	Reconstrucción de escalones de hormigón (1.20x0.20), 3 uds de 0.50 mt. incluye (demolición y bote de material, suministro de relleno P/nivelación hormigón 180 kg/cm2, C/ligadora, frotado y terminado)		3.60	ML		
2.3	Relleno Adicional para Eliminación de Canaleta Existente en Callejón Nova (266.30x0.15x0.05)					
2.3.1	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05		2.00	M³		
III.- Callejón Mercedita						
3.1	Reconstrucción de Piso del Callejón en H.S					
3.1.1	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.20 (adicional)	93.69		M³		
3.1.2	Reconstrucción de piso deteriorados de hormigón, (Incluye: demolición y bote de material suministro de relleno caliche hormigón 180 kg/cm2, C/ligadora, (frotado y terminado) (82.67x2.45)	468.44		M²		
3.2	Relleno Adicional para Eliminación de Canaleta Existente en Callejón Mercedita (82.67x0.15x0.05)					
3.2.1	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05		0.62	M³		
IV.- Callejón entre C/Primera, C/Progreso y C/Cuarta						
4.1	Reconstrucción de Pisos (145.28x2.04)					
4.1.1	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.20 (adicional)	59.27		M³		

4.1.2	Reconstrucción de piso deteriorados de hormigón, (Incluye: demolición y bote de material suministro de relleno caliche hormigón 180 kg/cm2, C/ligadora, (frotado y terminado) (145.284x2.04)	296.37	M²			
V	Misceláneos					
5.1	Construcción y/o Alquiler de vivienda	2.00	Meses			
5.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
5.3	Acarreo de material de bote (2 hombres @ 800.00 por día)	16.00	Días			
5.4	Acarreo de material de construccion (2 hombres @ 800.00 por día)	25.00	Días			
SUB-TOTAL GENERAL						
GASTOS GENERALES						
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
9.-	Suministro y Colocación de valla fija 4'x8'		1 ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.19

DESCRIPCIÓN : REPARACION DE CANCHA						
UBICACIÓN : CLUB LOS TRINITARIOS						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I.-	Preliminares					
1.1	Limpieza y/o acondicionamiento de area verde	515.47	M ²			
II.-	Reconstruccion (3.75x1.50) y Construccion (27.50x1.50) de Aceras					
2.1	Demolición de acera deterioradas (a manos), (3.75x1.5)	0.56	M ³			
2.2	Bote de material demolido, en camión	0.76	M ³			
2.3	Construcción de acera en hormigón frotada con cenefa, f'c = 180 kg/cm ² , C/trompo,(27.50x1.50)+(3.75x1.50), e=0.05 mts	46.88	M ²			
2.4	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, y compactado c/maquito, e = 0.05 mts.	2.34	M ³			
III.-	Construcción de Bordillos, L=31.25 MI					
3.1	Excavación P/zapata de bordillos (31.25x0.45x0.45), roca/tierra (a manos)	6.33	M ³			
3.2	Reposición de material	2.29	M ³			
3.3	Bote de material excavado, en camión	4.94	M ³			
3.4	Hormigón Armado en Zapata de Bordillo (0.45x0.25), F'c = 180 Kg/cm ² , C/ligadora, 3 Ø 3/8" , Ø 3/8" @ 0.25	3.52	M ³			
3.5	Muro de bloques de 0.15 mts, Ø 3/8" @ 0.80, h = 0.40 mts	12.50	M ³			
3.6	Pañete en muro, de bloques de bordillos h = 0.20 mts	12.50	M ²			
3.7	Cantos en bordillo en general	62.50	ML			
3.8	Pintura económica (para base, una mano)	12.50	M ²			
3.9	Pintura Acrílica (dos Manos)	12.50	M ²			
IV.-	Reconstruccion de pisos de canchas de Boleiboll (14.00X26.00)					
4.1	Demolición de piso en Asfalto, e=0.0381 m	13.87	M ³			
4.2	Bote material demolido, en camión	18.03	M ³			
4.3	Subir altura nivel de piso en cancha h=0.20 mts					
4.3.1	Muro de 0.15 mts, S.N.P. Ø 3/8" @ 0.80)	16.00	M ²			
4.3.2	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, y compactado c/maquito, e = 0.10 mts.	36.40	M ³			
4.3.3	Pintura acrílica en muros (dos manos)	16.00	M ²			
4.3.4	Pintura base en muros (dos manos)	16.00	M ²			
4.3.5	Cantos y mochetas	80.00	ML			
4.3.6	Construcción de piso de cancha en hormigón Armado con malla electrosoldada W 20x20, e = 0.10 mts, f'c = 180 kg/cm ² , Industrial (pulido con helicóptero)	364.00	M ²			
4.3.7	Pintura en Piso de cancha, Acrílica (dos manos)	364.00	M ²			
4.3.8	Señalización en piso de cancha	364.00	M ²			
4.3.9	Confeccion de Letrero y Logo ASDE	1.00	Uds			
V.-	Construcción de Grada (16.15x4.15) y 5 losas de asientos 9 Apoyo, (2 und)					
5.1	Excavación para zapata de muros (0.45x0.60) (roca/tierra)	38.23	M ³			
5.2	Reposición de material excavado	20.64	M ³			
5.3	Bote de material excavado con camión	30.97	M ³			
5.4	H. A. en zapata de muro (0.45x0.25), 3 Ø 3/8", Ø 3/8" @0.20, f'c 180 kg/cm ² con ligadora	15.93	M ³			
5.5	Muros de 0.15 mts B.N.P Ø (3/8" @0.40 mts, todas las recamaras llenas	56.64	M ²			
5.6	Muro de 0.15 mts, S.N.P. Ø 3/8" @ 0.80)	109.22	M ²			
5.7	H. A. en losa de asientos de gradas, f'c 210 kg/cm ² , 5 Ø ½", Ø 3/8"@ 0.15 (16.15x0.80x0.10)3 + (6.15x0.80x0.10)4 con ligadora, e=0.10 mts.	11.69	M ³			
5.8	H.A en viga (0.15x0.20) de grada 4 Ø ½", Ø 3/8" @ 0.20,f'c 210 kg/cm ² con ligadora	1.60	M ³			
5.9	Terminación de superficie:					

5.9.1	Fraguache en superficie de H. A.	318.48	M ²			
5.9.2	Pañete en muros de bloques de 6" en general	218.45	M ²			
5.9.3	Pañete en superficie de H. A.	318.48	M ²			
5.9.4	Enlucido en losa de asiento	129.20	M ²			
5.9.5	Cantos en grada	237.48	ML			
5.10	Pintura acrílica en general (dos manos)	755.28	M ²			
5.11	Pintura base en general (dos manos)	755.38	M ²			
5.12	Suministro de caliche, regado, nivelado y compactado con maquito, en áreas de baños e=0.08 mts (1.50x1.85)x2	5.55	M ³			
5.13	Construcción de acera frontal y posterior (16.15x1.05) a grada, e=0.10 mts, f'c 180 kg/cm ² , con ligadora,	48.45	M ²			
5.14	Baños (2 und)					
5.14.1	Cerámica (20x30) en pared de baños h= 1.50 mts (importada), 2 und.	17.85	M ²			
5.14.2	Suministro y Instalación de Puerta de Eveerdoor (completa) (0.75x2.10) (incluye llavín)	2.00	Uds			
5.14.3	Suministro, instalación de Inodoro Color Blanco Con tapa (completo)	2.00	Uds			
5.14.4	Suministro, instalación de lavamanos color blanco, (completo)	2.00	uds			
5.14.5	Ventilación Ø 3" PVC, SDR-41	2.00	uds			
5.14.6	Desagüe de piso de Ø 2"	2.00	uds			
5.14.7	Construcción de cámaras Séptica (1.50x1.50x1.50), roca a manos	1.00	uds			
5.14.8	Construcción de Registro (0.60x0.60x0.75) en bloques de 4", (roca a manos)	1.00	uds			
5.14.9	Construcción de Filtrante de 10"@ 8" 80' (1 tub), PVC, SDR -41	1.00	uds			
5.14.10	Construcción de acometida domiciliaria para agua potable incluye (tub, PVC Ø 1"x20', Ø 1/2"x20', SCH-40 codos Tee, unión de 1/2" y 1" ETC (incluye Excavación)	1.00	P.A			
5.14.11	Suministro y colocación de llave de paso Tipo Bola de 1/2"	1.00	uds			
5.14.12	Tubería y piezas PVC, y H.G. SDR-41 y SCH-40	1.00	P.A			
5.14.13	Mano de obra plomería (incluye excavaciones)	1.00	P.A			
VI.-	Limpieza Final					
6.1	Caseta para materiales (Alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
6.2	Limpieza Final	1.00	P.A.			
SUB-TOTAL GENERAL						
1	GASTOS GENERALES:					
1	Seguros y Fianzas		4.5%			
2	Gastos Administrativos		3%			
3	Transporte		2.5%			
4	Beneficios		10%			
5	Supervisión		6%			
6	Ley 686		1%			
7	Itbis (para dirección técnica o beneficios)		18%			
8	Codia		0.1%			
9	Suministro y colocación valla fija 4'x8'		1 Ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.20

DESCRIPCIÓN : REPARACIÓN DE VIVIENDAS
 UBICACIÓN : SECTOR LA ISLA, EL DIQUE DEL OZAMA

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I.-	DEMOLICIÓN O PREPARACIÓN DE TERRENO					
1.1	Preliminares					
1.1.1	Replanteo y Control Topográfico	0.25	Mes			
1.2	Demoliciones					
1.2.1	Demolición de Casas de 1 Nivel con Techo en Zinc	205.75	M ²			
1.2.2	Demolición de Casa de 2 Niveles	172.75	M ²			
1.2.3	Bote de Material Producto de Demolición	476.91	M ³			
1.3	MOVIMIENTO DE TIERRA					
1.3.1	Relleno con Caliche para Conformación de Terracería	172.86	M ³ C			
II.-	CASA No. 1					
2.1	TRABAJOS GENERALES					
2.1.1	Replanteo	1.00	P.A.			
2.2	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.2.1	Excavación para Zapata de Muros	10.06	M ³ N			
2.2.2	Relleno de Reposición	7.10	M ³ C			
2.2.3	Relleno área de Piso e=0.10 m	1.74	M ³ C			
2.3	HORMIGÓN ARMADO					
2.3.1	Zapata Muros de Bloques	2.96	M ³			
2.3.2	Viga de Amarre Nivel de Piso	0.62	M ³			
2.3.3	Dintel DI	0.11	M ³			
2.3.4	Viga de Amarre Nivel de Techo	0.62	M ³			
2.4	MUROS DE BLOQUES					
2.4.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P	8.23	M ²			
2.4.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	48.66	M ²			
2.4.3	Muros de Bloques 4" S.N.P	3.72	M ²			
2.4.4	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha	0.16	M ²			
2.5	TERMINACIÓN DE TECHO					
2.5.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	23.04	M ²			
2.6	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
2.6.1	Fraguache en Elementos de H.A.	14.41	M ²			
2.6.2	Pañete en Muros	104.75	M ²			
2.6.3	Pañete en Viga de Amarre	14.41	M ²			
2.6.4	Cantos	54.20	ML			
2.6.5	Mochetas	24.30	ML			
2.7	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO					
2.7.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electro soldada W2.3 xW2.3 100x100	17.42	M ²			
2.7.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño	10.80	M ²			
2.7.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso -rea de Ducha	1.08	M ²			
2.8	PINTURA					
2.8.1	Acrílica Base	119.16	M ²			
2.8.2	Acrílica en Muro	119.16	M ²			
2.9	PUERTAS Y VENTANAS					
2.9.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m	1.00	Ud			
2.9.2	Puerta Plástica Tipo Acordeón para Baño (0.70 x 2.00 m)	1.00	Ud			
2.9.3	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m	2.00	Uds			
2.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
2.10.1	Salida para Luz Cenital	3.00	Uds			
2.10.2	Salida de Interruptor	3.00	Uds			
2.10.3	Salida de Toma Corriente	5.00	Uds			
2.10.4	Panel PD-1 de 12 Circuitos G.E o Similar	1.00	Ud			
2.10.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC 1"	40.00	PL			
2.11	INSTALACIONES SANITARIAS					
2.11.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)	2.00	Uds			
2.11.2	Inodoro Sencillo Color Blanco	1.00	Ud			
2.11.3	Ducha Sencilla	1.00	Ud			
2.11.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)	1.00	Ud			
2.11.5	Fregadero Sencillo 1 boca	1.00	Ud			

2.11.6	Drenaje para Inodoro		1.00	Ud			
2.11.7	Drenaje para área de Ducha		1.00	Ud			
2.11.8	Drenaje para Lavamanos		1.00	Ud			
2.11.9	Desagüe de Piso para Ducha		1.00	Ud			
2.11.10	Drenaje para Fregadero		1.00	Ud			
2.11.11	Columna de Ventilación y 3"		1.00	Ud			
2.12	MISCELÁNEOS						
2.12.1	Gabinete de Cocina de Piso		1.64	PL			
2.12.2	Tope de Meseta en Marmolite		5.38	Pie ²			
III.-	CASA No. 2						
3.1	TRABAJOS GENERALES						
3.1.1	Replanteo		1.00	P.A.			
3.2	MOVIMIENTO DE TIERRA						
3.2.1	Excavación para Zapata de Muros		5.41	M ³ N			
3.2.2	Relleno de Reposición		3.82	M ³ C			
3.2.3	Relleno área de Piso e=0.10 m		0.73	M ³ C			
3.3	HORMIGÓN ARMADO						
3.3.1	Zapata Muros de Bloques		1.59	M ³			
3.3.2	Viga de Amarre Nivel de Piso		0.37	M ³			
3.3.3	Dintel DI		0.10	M ³			
3.3.4	Viga de Amarre Nivel de Losa		0.43	M ³			
3.3.5	Losa de Techo e=0.12 m		1.09	M ³			
3.4	MUROS DE BLOQUES						
3.4.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P		4.84	M ²			
3.4.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	25.55		M ²			
3.4.3	Muros de Bloques 4" S.N.P		3.96	M ²			
3.4.4	Muros de Bloques 4" Antepecho		2.42	M ²			
3.5	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE						
3.5.1	Fraguache en Elementos de H.A.	14.74		M ²			
3.5.2	Pañete en Muros	63.86		M ²			
3.5.3	Pañete en Techo		9.06	M ²			
3.5.4	Cantos	58.78		ML			
3.5.5	Mochetas	24.98		ML			
3.5.6	Fino de Techo	13.72		M ²			
3.5.7	Zabaleta	10.89		ML			
3.6	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO						
3.6.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electrosoldada W2.3 xW2.3 100x100		7.34	M ²			
3.6.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño		6.70	M ²			
3.6.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso -rea de Ducha		1.04	M ²			
3.7	PINTURA						
3.7.1	Acrílica Base	72.92		M ²			
3.7.2	Acrílica en Muro	63.86		M ²			
3.7.3	Acrílica en Techo		9.06	M ²			
3.8	PUERTAS Y VENTANAS						
3.8.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m		1.00	Ud			
3.8.2	Puerta Plástica Tipo Acordeón para Baño (0.64 x 2.00 m)		1.00	Ud			
3.8.3	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m		2.00	Uds			
3.8.4	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 0.60 m		1.00	Ud			
3.9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
3.9.1	Salida para Luz Cenital		2.00	Uds			
3.9.2	Salida de Interruptor		2.00	Uds			
3.9.3	Salida de Toma Corriente		3.00	Uds			
3.9.4	Panel PD-2 de 12 Circuitos G.E o Similar		1.00	Ud			
3.9.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC y 1"	40.00		PL			
3.10	INSTALACIONES SANITARIAS						
3.10.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)		2.00	Uds			
3.10.2	Inodoro Sencillo Color Blanco		1.00	Ud			
3.10.3	Ducha Sencilla		1.00	Ud			
3.10.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)		1.00	Ud			
3.10.5	Fregadero Sencillo 1 boca		1.00	Ud			
3.10.6	Drenaje para Inodoro		1.00	Ud			
3.10.7	Drenaje para área de Ducha		1.00	Ud			
3.10.8	Drenaje para Lavamanos		1.00	Ud			
3.10.9	Desagüe de Piso para Ducha		1.00	Ud			
3.10.10	Drenaje para Fregadero		1.00	Ud			
3.10.11	Columna de Ventilación y 3"		1.00	Ud			
3.11	MISCELÁNEOS						

3.11.1	Gabinete de Cocina de Piso		1.64	PL			
3.11.2	Tope de Meseta en Marmolite		5.38	Pie ²			
IV. - CASA No. 3							
4.1	TRABAJO GENERALES						

4.1.1	Replanteo		1.00	P.A.			
4.2	MOVIMIENTO DE TIERRA						
4.2.1	Excavación para Zapata de Muros		7.50	M ³ N			
4.2.2	Relleno de Reposición		5.29	M ³ C			
4.2.3	Relleno área de Piso e=0.10 m		2.43	M ³ C			
4.3	HORMIGÓN ARMADO						
4.3.1	Zapata Muros de Bloques		2.21	M ³			
4.3.2	Viga de Amarre Nivel de Piso		0.74	M ³			
4.3.3	Columna CF		0.14	M ³			
4.3.4	Dintel DI		0.11	M ³			
4.3.5	Viga V2		7.20	M ³			
4.3.6	Viga V3		0.15	M ³			
4.3.7	Viga de Amarre Nivel de Techo		1.19	M ³			
4.3.8	Losa de Techo e=0.12 m		0.28	M ³			
4.9	MUROS DE BLOQUES						
4.9.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P		9.90	M ²			
4.9.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	54.29		M ²			
4.9.3	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha		0.23	M ²			
4.10	TERMINACIÓN DE TECHO						
4.10.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	27.21		M ²			
4.11	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE						
4.11.1	Fraguache en Elementos de H.A.	21.40		M ²			
4.11.2	Pañete en Muros	108.57		M ²			
4.11.3	Pañete en Viga de Amarre	21.40		M ²			
4.11.4	Pañete en Losa de Techo		2.31	M ²			
4.11.5	Cantos	62.40		ML			
4.11.6	Mochetas	21.90		ML			
4.12	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO						
4.12.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electrosoldada W2.3 xW2.3 100x100	24.30		M ²			
4.12.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño		9.62	M ²			
4.12.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso área de Ducha		1.21	M ²			
4.13	PINTURA						
4.13.1	Acrílica Base	129.97		M ²			
4.13.2	Acrílica en Muro	175.27		M ²			
4.14	PUERTAS Y VENTANAS						
4.14.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m		1.00	Ud			
4.14.2	Puerta en Plywood 0.80 x 2.10 m		2.00	Uds			
4.14.3	Puerta Plástica Tipo Acordeón para Baño (0.70 x 2.00 m)		1.00	Ud			
4.14.4	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m		4.00	Uds			
4.14.5	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 0.60 m		1.00	Ud			
4.15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
4.15.1	Salida para Luz Cenital		6.00	Uds			
4.15.2	Salida de Interruptor		6.00	Uds			
4.15.3	Salida de Toma Corriente		8.00	Uds			
4.15.4	Panel PD-3 de 12 Circuitos G.E o Similar		1.00	Ud			
4.15.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#6 THW/fase, 1#8 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC y1"	40.00		PL			
4.16	INSTALACIONES SANITARIAS						
4.16.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)		2.00	Uds			
4.16.2	Inodoro Sencillo Color Blanco		1.00	Ud			
4.16.3	Ducha Sencilla		1.00	Ud			
4.16.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)		1.00	Ud			
4.16.5	Fregadero 1 Boca		1.00	Ud			
4.16.6	Drenaje para Inodoro		1.00	Ud			
4.16.7	Drenaje para área de Ducha		1.00	Ud			
4.16.8	Drenaje para Fregadero		1.00	Ud			
4.16.9	Drenaje para Lavamanos		1.00	Ud			
4.16.10	Desagüe de Piso para Ducha		1.00	Ud			
4.17	MISCELÁNEOS						
4.17.1	Gabinete de Cocina Aéreo		3.44	PL			
4.17.2	Gabinete de Cocina de Piso		7.38	PL			
4.17.3	Tope de Meseta en Marmolite	14.80		Pie ²			

4.17.4	Quicio Revestido de Cerámica para Gabinete de Piso e=0.10 m	1.37	M ²			
4.17.5	Muros para División en Sheetrock	22.65	M ²			
V. -	CASA No. 4					
5.1	TRABAJOS GENERALES					
5.1.1	Replanteo	1.00	P.A.			
5.2	MOVIMIENTO DE TIERRA					
5.2.1	Excavación para Zapata de Muros	3.35	M ³ N			
5.2.2	Relleno de Reposición	2.36	M ³ C			
5.2.3	Relleno ¿rea de Piso e=0.10 m	1.18	M ³ C			
5.3	HORMIGÓN ARMADO					

5.3.1	Zapata Muros de Bloques	0.99	M ³			
5.3.2	Viga de Amarre Nivel de Piso	0.20	M ³			
5.3.3	Dintel DI	0.04	M ³			
5.3.4	Dintel DE	0.09	M ³			
5.3.5	Viga de Amarre Nivel de Techo	0.60	M ³			
5.3.6	Losa de Techo e=0.12 m	0.26	M ³			
5.4	MUROS DE BLOQUES					
5.4.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P	1.58	M ²			
5.4.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	26.98	M ²			
5.4.3	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha	0.23	M ²			
5.5	TERMINACIÓN DE TECHO					
5.5.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	11.69	M ²			
5.6	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
5.6.1	Fraguache en Elementos de H.A.	10.51	M ²			
5.6.2	Pañete en Muros	53.96	M ²			
5.6.3	Pañete en Viga de Amarre	10.51	M ²			
5.6.4	Pañete en Losa de Techo	2.16	M ²			
5.6.5	Cantos	26.10	ML			
5.6.6	Mochetas	14.60	ML			
5.7	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO					
5.7.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electro soldada W2.3 xW2.3 100x100	11.78	M ²			
5.7.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño	4.96	M ²			
5.7.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso ¿rea de Ducha	1.24	M ²			
5.8	PINTURA					
5.8.1	Acrílica Base	64.48	M ²			
5.8.2	Acrílica en Muro	64.48	M ²			
5.9	PUERTAS Y VENTANAS					
5.9.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m	1.00	Ud			
5.9.2	Puerta Plástica Tipo Acordeón para Baño (0.70 x 2.00 m)	1.00	Ud			
5.9.3	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m	1.00	Ud			
5.9.4	Ventana de Celosías de Aluminio 1.00 x 1.00 m	1.00	Ud			
5.9.5	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 0.60 m	1.00	Ud			
5.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
5.10.1	Salida para Luz Cenital	2.00	Uds			
5.10.2	Salida de Interruptor	2.00	Uds			
5.10.3	Salida de Toma Corriente	3.00	Uds			
5.10.4	Panel PD-4 de 12 Circuitos G.E o Similar	1.00	Ud			
5.10.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC y1"	40.00	PL			
5.11	INSTALACIONES SANITARIAS					
5.11.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)	2.00	Uds			
5.11.2	Inodoro Sencillo Color Blanco	1.00	Ud			
5.11.3	Ducha Sencilla	1.00	Ud			
5.11.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)	1.00	Ud			
5.11.5	Fregadero Sencillo 1 boca	1.00	Ud			
5.11.6	Drenaje para Inodoro	1.00	Ud			
5.11.7	Drenaje para ¿rea de Ducha	1.00	Ud			
5.11.8	Drenaje para Lavamanos	1.00	Ud			
5.11.9	Desagüe de Piso para Ducha	1.00	Ud			
5.11.10	Drenaje para Fregadero	1.00	Ud			
5.11.11	Columna de Ventilación y 3"	1.00	Ud			
5.12	MISCELÁNEOS					
5.12.1	Gabinete de Cocina de Piso	1.64	PL			
5.12.2	Tope de Meseta en Marmolite	5.38	Pie ²			

VI.-	CASA No. 5				
6.1	TRABAJOS GENERALES				
6.1.1	Replanteo		1.00	P.A.	
6.2	MOVIMIENTO DE TIERRA				
6.2.1	Excavación para Zapata de Muros		3.04	M³N	
6.2.2	Relleno de Reposición		2.15	M³C	
6.2.3	Relleno Área de Piso e=0.10 m		2.46	M³C	
6.3	HORMIGÓN ARMADO				
6.3.1	Zapata Muros de Bloques		0.90	M³	
6.3.2	Columnas CF		0.29	M³	
6.3.3	Viga de Amarre Nivel de Piso		0.63	M³	
6.3.4	Dintel DI		0.06	M³	
6.3.5	Dintel DE		0.19	M³	
6.3.6	Viga de Amarre Nivel de Techo		1.01	M³	
6.3.7	Losa de Techo e=0.12 m		1.27	M³	
6.4	MUROS DE BLOQUES				
6.4.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P		8.38	M²	
6.4.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	47.53		M²	
6.4.3	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha		0.20	M²	

6.5	TERMINACIÓN DE TECHO				
6.5.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	22.16		M²	
6.6	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE				
6.6.1	Fraguache en Elementos de H.A.	16.78		M²	
6.6.2	Pañete en Muros	95.07		M²	
6.6.3	Pañete en Viga de Amarre	16.78		M²	
6.6.4	Pañete en Losa de Techo	10.58		M²	
6.6.5	Cantos	39.60		ML	
6.6.6	Mochetas	21.00		ML	
6.7	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO				
6.7.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electrosoldada W2.3 xW2.3 100x100	24.56		M²	
6.7.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño		4.66	M²	
6.7.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso área de Ducha		1.16	M²	
6.8	PINTURA				
6.8.1	Acrílica Base	111.85		M²	
6.8.2	Acrílica en Muro	127.02		M²	
6.9	PUERTAS Y VENTANAS				
6.9.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m		1.00	Ud	
6.9.2	Puerta Plástica Tipo Acordeón (0.70 x 2.00 m)		3.00	Uds	
6.9.3	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m		3.00	Uds	
6.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
6.10.1	Salida para Luz Cenital		4.00	Uds	
6.10.2	Salida de Interruptor		4.00	Uds	
6.10.3	Salida de Toma Corriente		9.00	Uds	
6.10.4	Panel PD-5 de 12 Circuitos G.E o Similar		1.00	Ud	
6.10.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC 01"	40.00		PL	
6.11	INSTALACIONES SANITARIAS				
6.11.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)		2.00	Uds	
6.11.2	Inodoro Sencillo Color Blanco		1.00	Ud	
6.11.3	Ducha Sencilla		1.00	Ud	
6.11.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)		1.00	Ud	
6.11.5	Fregadero Sencillo 1 boca		1.00	Ud	
6.11.6	Drenaje para Inodoro		1.00	Ud	
6.11.7	Drenaje para Área de Ducha		1.00	Ud	
6.11.8	Drenaje para Lavamanos		1.00	Ud	
6.11.9	Desagüe de Piso para Ducha		1.00	Ud	
6.11.10	Drenaje para Fregadero		1.00	Ud	
6.11.11	Columna de Ventilación 0 3"		1.00	Ud	
6.12	MISCELÁNEOS				
6.12.1	Muros para División en Sheetrock		7.58	M²	
6.12.2	Gabinete de Cocina de Piso		1.64	PL	
6.12.3	Tope de Meseta en Marmolite		5.38	Pie²	
VII.-	CASA No. 6				
7.1	TRABAJOS GENERALES				
7.1.1	Replanteo		1.00	P.A.	
7.2	MOVIMIENTO DE TIERRA				

7.2.1	Excavación para Zapata de Muros	15.83	M³N			
7.2.2	Relleno de Reposición	11.17	M³C			
7.2.3	Relleno Área de Piso e=0.10 m		3.22	M³C		
7.3	HORMIGÓN ARMADO					
7.3.1	Zapata Muros de Bloques		4.66	M³		
7.3.2	Columnas CF		0.29	M³		
7.3.3	Viga de Amarre Nivel de Piso		1.12	M³		
7.3.4	Dintel DI		0.15	M³		
7.3.5	Dintel DE		0.09	M³		
7.3.6	Viga de Amarre Nivel de Techo		1.79	M³		
7.3.7	Losa de Techo e=0.12 m		1.92	M³		
7.4	MUROS DE BLOQUES					
7.4.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P		7.47	M²		
7.4.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	79.89		M²		
7.4.3	Muros de Bloques 4" S.N.P División entre Casas		2.63	M²		
7.4.4	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha		0.21	M²		
7.5	TERMINACIÓN DE TECHO					
7.5.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	20.76		M²		
7.6	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
7.6.1	Fraguache en Elementos de H.A.	72.28		M²		
7.6.2	Pañete en Muros	159.78		M²		
7.6.3	Pañete en Viga de Amarre	72.28		M²		
7.6.4	Pañete en Losa de Techo	16.00		M²		
7.6.5	Cantos	80.82		ML		
7.6.6	Mochetas	27.51		ML		
7.7	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO					

7.7.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electrosoldada W2.3 xW2.3 100x100	32.23		M²		
7.7.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño		4.66	M²		
7.7.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso área de Ducha		1.16	M²		
7.7.4	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso área de Cocina		1.89	M²		
7.8	PINTURA					
7.8.1	Acrílica Base	232.06		M²		
7.8.2	Acrílica en Muro	242.81		M²		
7.9	PUERTAS Y VENTANAS					
7.9.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m		2.00	Uds		
7.9.2	Puerta Plástica Tipo Acordeón (0.70 x 2.00 m)		3.00	Uds		
7.9.3	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m		2.00	Uds		
7.9.4	Ventana de Celosías de Aluminio 1.20 x 1.00 m		1.00	Ud		
7.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
7.10.1	Salida para Luz Cenital		4.00	Uds		
7.10.2	Salida de Interruptor		4.00	Uds		
7.10.3	Salida de Toma Corriente	10.00		Uds		
7.10.4	Panel PD-5 de 12 Circuitos G.E o Similar		1.00	Ud		
7.10.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC 01"	40.00		PL		
7.11	INSTALACIONES SANITARIAS					
7.11.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)		2.00	Uds		
7.11.2	Inodoro Sencillo Color Blanco		1.00	Ud		
7.11.3	Ducha Sencilla		1.00	Ud		
7.11.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)		1.00	Ud		
7.11.5	Fregadero Sencillo 1 boca		1.00	Ud		
7.11.6	Drenaje para Inodoro		1.00	Ud		
7.11.7	Drenaje para Área de Ducha		1.00	Ud		
7.11.8	Drenaje para Lavamanos		1.00	Ud		
7.11.9	Desagüe de Piso para Ducha		1.00	Ud		
7.11.10	Drenaje para Fregadero		1.00	Ud		
7.11.11	Columna de Ventilación 0 3"		1.00	Ud		
7.12	MISCELÁNEOS					
7.12.1	Muros para División en Sheetrock		5.38	M²		
7.12.2	Gabinete de Cocina de Piso		4.46	PL		
7.12.3	Gabinete de Cocina de Aéreo		4.46	PL		
7.12.4	Tope de Meseta en Marmolite		7.32	Pie²		
VIII.-	CASA No. 7A					
8.1	TRABAJOS GENERALES					
8.1.1	Replanteo		1.00	P.A.		
8.2	MOVIMIENTO DE TIERRA					

8.2.1	Excavación para Zapata de Muros	5.40	M³N			
8.2.2	Relleno de Reposición	3.81	M³C			
8.2.3	Relleno ?rea de Piso e=0.10 m	1.63	M³C			
8.3	HORMIGÓN ARMADO					
8.3.1	Zapata Muros de Bloques	1.59	M³			
8.3.2	Viga de Amarre Nivel de Piso	0.43	M³			
8.3.3	Viga V1	0.15	M³			
8.3.4	Viga de Amarre Nivel de Techo	0.82	M³			
8.3.5	Losa de Techo e=0.12 m	22.25	M³			
8.4	MUROS DE BLOQUES					
8.5.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P	6.84	M²			
8.5.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	41.06	M²			
8.5.3	Muros de Bloques 4" S.N.P Pandereta Baño	5.39	M²			
8.5.4	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha	0.22	M²			
8.6	TERMINACIÓN DE TECHO					
8.6.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	20.76	M²			
8.6.2	Zabaleta	3.30	ML			
8.7	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
8.7.1	Fraguache en Elementos de H.A.	35.25	M²			
8.7.2	Pañete en Muros	82.13	M²			
8.7.3	Pañete en Viga de Amarre	35.25	M²			
8.7.4	Pañete en Losa de Techo	22.25	M²			
8.7.5	Cantos	29.80	ML			
8.7.6	Mochetas	13.00	ML			
8.8	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO					
8.8.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electro soldada W2.3 xW2.3 100x100	16.30	M²			
8.8.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño	5.00	M²			
8.8.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso ?rea de Ducha	1.27	M²			
8.9	PINTURA					
8.9.1	Acrílica Base	117.38	M²			
8.9.2	Acrílica en Muro	117.38	M²			
8.10	PUERTAS Y VENTANAS					

8.10.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m	1.00	Ud			
8.10.2	Puerta en Plywood 0.80 x 2.10 m	1.00	Ud			
8.10.3	Puerta Plástica Tipo Acordeón para Baño (0.70 x 2.00 m)	1.00	Ud			
8.10.4	Ventana de Celosías de Aluminio 1.20 x 1.00 m	1.00	Ud			
8.10.5	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 0.60 m	1.00	Ud			
8.11	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
8.11.1	Salida para Luz Cenital	3.00	Uds			
8.11.2	Salida de Interruptor Sencillo	3.00	Uds			
8.11.3	Salida de Toma Corriente	7.00	Uds			
8.11.4	Panel PD-7A de 12 Circuitos G.E o Similar	1.00	Ud			
8.11.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC 01"	40.00	PL			
8.12	INSTALACIONES SANITARIAS					
8.12.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)	2.00	Uds			
8.12.2	Inodoro Sencillo Color Blanco	1.00	Ud			
8.12.3	Ducha Sencilla	1.00	Ud			
8.12.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)	1.00	Ud			
8.12.5	Drenaje para Inodoro	1.00	Ud			
8.12.6	Drenaje para ?rea de Ducha	1.00	Ud			
8.12.7	Desagüe de Piso para Ducha	1.00	Ud			
8.12.8	Drenaje para Lavamanos	1.00	Ud			
8.12.9	Columna de Ventilación 0 3"	1.00	Ud			
IX.-	CASA No. 7B					
9.1	TRABAJOS GENERALES					
9.1.1	Replanteo	1.00	P.A.			
9.2	HORMIGÓN ARMADO					
9.2.1	Dintel DI	0.10	M³			
9.2.2	Dintel DE	0.12	M³			
9.2.3	Viga de Amarre Nivel de Techo	0.92	M³			
9.2.4	Escalera	1.00	Ud			
9.3	MUROS DE BLOQUES					
9.3.1	Muros de Bloques de 6" S.N.P	47.75	M²			
9.3.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P Perímetro Terraza	5.28	M²			
9.3.3	Muros de Bloques 4" S.N.P Pandereta Baño	5.35	M²			

9.3.4	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha	0.24	M ²			
9.4	TERMINACIÓN DE TECHO					
9.4.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	22.63	M ²			
9.5	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
9.5.1	Fraguache en Elementos de H.A.	15.15	M ²			
9.5.2	Pañete en Muros	95.50	M ²			
9.5.3	Pañete en Viga de Amarre	15.15	M ²			
9.5.4	Cantos	55.24	ML			
9.5.5	Mochetas	24.82	ML			
9.6	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO					
9.6.1	Torta de Piso Simple e=0.05 m	25.18	M ²			
9.6.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño	4.70	M ²			
9.6.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso ?rea de Ducha	1.20	M ²			
9.7	PINTURA					
9.7.1	Acrílica Base	110.65	M ²			
9.7.2	Acrílica en Muro	110.65	M ²			
9.8	PUERTAS Y VENTANAS					
9.8.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m	1.00	Ud			
9.8.2	Puerta Plástica Tipo Acordeón (0.70 x 2.00 m)	2.00	Uds			
9.8.3	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m	3.00	Uds			
9.8.4	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 0.60 m	1.00	Ud			
9.9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
9.10.1	Salida para Luz Cenital	3.00	Uds			
9.10.2	Salida de Interruptor Sencillo	3.00	Uds			
9.10.3	Salida de Toma Corriente	6.00	Uds			
9.10.4	Panel PD-7B de 12 Circuitos G.E o Similar	1.00	Ud			
9.10.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC 01"	40.00	PL			
9.11	INSTALACIONES SANITARIAS					
9.11.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)	2.00	Uds			
9.11.2	Inodoro Sencillo Color Blanco	1.00	Ud			
9.11.3	Ducha Sencilla	1.00	Ud			
9.11.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)	1.00	Ud			
9.11.5	Fregadero Sencillo 1 boca	1.00	Ud			
9.11.6	Drenaje para Inodoro	1.00	Ud			
9.11.7	Drenaje para ?rea de Ducha	1.00	Ud			
9.11.8	Drenaje para Lavamanos	1.00	Ud			
9.11.9	Desagüe de Piso para Ducha	1.00	Ud			
9.11.10	Drenaje para Fregadero	1.00	Ud			
9.11.11	Columna de Ventilación 0 3"	1.00	Ud			

9.12	MISCELÁNEOS					
9.12.1	Gabinete de Cocina de Piso	3.84	PL			
9.12.2	Gabinete de Cocina de Aéreo	3.84	PL			
9.12.3	Tope de Meseta en Marmolite	3.84	Pie ²			
X.-	CASA No. 7C					
10.10	TRABAJOS GENERALES					
10.1.1	Replanteo	1.00	P.A.			
10.2	HORMIGÓN ARMADO					
10.2.1	Dintel DI	0.14	M ³			
10.2.2	Viga V4	0.17	M ³			
10.2.3	Viga de Amarre Nivel de Techo	0.82	M ³			
10.2.4	Escalera	1.00	Ud			
10.3	MUROS DE BLOQUES					
10.3.1	Muros de Bloques de 6" S.N.P	31.92	M ²			
10.3.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P ?rea Escalera	1.24	M ²			
10.3.3	Muros de Bloques 4" S.N.P Pandereta Baño	5.50	M ²			
10.3.4	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha	0.20	M ²			
10.4	TERMINACIÓN DE TECHO					
10.4.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	22.63	M ²			
10.5	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
10.5.1	Fraguache en Elementos de H.A.	10.98	M ²			
10.5.2	Pañete en Muros	63.84	M ²			
10.5.3	Pañete en Viga de Amarre	10.98	M ²			
10.5.4	Cantos	55.80	ML			
10.5.5	Mochetas	32.70	ML			
10.6	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO					
10.6.1	Torta de Piso Simple e=0.05 m	19.40	M ²			

10.6.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño	4.90	M ²			
10.6.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso ?rea de Ducha	1.12	M ²			
10.6.4	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso ?rea de Cocina	1.14	M ²			
10.7	PINTURA					
10.7.1	Acrílica Base	74.82	M ²			
10.7.2	Acrílica en Muro	74.82	M ²			
10.8	PUERTAS Y VENTANAS					
10.8.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m	1.00	Ud			
10.8.2	Puerta Plástica Tipo Acordeón (0.70 x 2.00 m)	2.00	Uds			
10.8.3	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m	3.00	Uds			
10.8.4	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 0.60 m	1.00	Ud			
10.90	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
10.9.1	Salida para Luz Cenital	3.00	Uds			
10.9.2	Salida de Interruptor Sencillo	3.00	Uds			
10.9.3	Salida de Toma Corriente	6.00	Uds			
10.9.4	Panel PD-7C de 12 Circuitos G.E o Similar	1.00	Ud			
10.9.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC 01"	40.00	PL			
10.10	INSTALACIONES SANITARIAS					
10.10.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)	2.00	Uds			
10.10.2	Inodoro Sencillo Color Blanco	1.00	Ud			
10.10.3	Ducha Sencilla	1.00	Ud			
10.10.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)	1.00	Ud			
10.10.5	Fregadero Sencillo 1 boca	1.00	Ud			
10.10.6	Drenaje para Inodoro	1.00	Ud			
10.10.7	Drenaje para ?rea de Ducha	1.00	Ud			
10.10.8	Drenaje para Lavamanos	1.00	Ud			
10.10.9	Desagüe de Piso para Ducha	1.00	Ud			
10.10.10	Drenaje para Fregadero	1.00	Ud			
10.10.11	Columna de Ventilación 0 3"	1.00	Ud			
10.11	MISCELÁNEOS					
10.10.1	Gabinete de Piso en Pino para Cocina	6.56	PL			
10.10.2	Gabinete Aéreo en Pino para Cocina	6.56	PL			
10.10.3	Meseta en Marmolite	12.91	Pie ²			
XI.-	CASA No. 8					
11.1	TRABAJOS GENERALES					
11.1.1	Replanteo	1.00	P.A.			
11.2	MOVIMIENTO DE TIERRA					
11.2.1	Excavación para Zapata de Muros	11.22	M ³ N			
11.2.2	Relleno de Reposición	7.92	M ³ C			
11.2.3	Relleno área de Piso e=0.10 m	2.98	M ³ C			
11.3	HORMIGÓN ARMADO					
11.3.1	Zapata Muros de Bloques	3.30	M ³			
11.3.2	Viga de amarre nivel de piso	0.91	M ³			
11.3.3	Dintel DI	0.28	M ³			
11.3.4	Dintel DE	0.12	M ³			
11.3.5	Viga de Amarre Nivel de Techo	1.45	M ³			
11.3.6	Losa de Techo e=0.12 m	0.39	M ³			
11.4	MUROS DE BLOQUES					
11.4.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P	12.12	M ²			
11.4.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	72.72	M ²			
11.4.3	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha	0.28	M ²			
11.5	TERMINACIÓN DE TECHO					
11.5.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	37.42	M ²			
11.5.2	Zabaleta	5.81	ML			
11.6	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
11.6.1	Fraguache en Elementos de H.A.	20.71	M ²			
11.6.2	Pañete en Muros	145.44	M ²			
11.6.3	Pañete en Viga de Amarre	20.71	M ²			
11.6.4	Pañete en Losa de Techo	3.25	M ²			
11.6.5	Cantos	80.30	ML			
11.6.6	Mochetas	37.40	ML			
11.7	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO					
11.7.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electrosoldada W2.3 xW2.3 100x100	29.80	M ²			

11.7.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño	5.80	M ²			
11.7.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso área de Ducha	1.43	M ²			
11.7.4	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso área de Cocina	2.71	M ²			
11.8	PINTURA					
11.8.1	Acrílica Base	166.15	M ²			
11.8.2	Acrílica en Muro	166.15	M ²			
11.9	PUERTAS Y VENTANAS					
11.9.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m	1.00	Ud			
11.9.2	Puerta en Plywood 0.80 x 2.10 m	2.00	Uds			
11.9.3	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m	6.00	Uds			
11.9.4	Ventana de Celosías de Aluminio 0.70 x 1.00 m	1.00	Ud			
11.9.5	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 0.60 m	1.00	Ud			
11.9.6	Puerta Plástica Tipo Acordeón para Baño (0.70 x 2.00 m)	1.00	Ud			
11.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
11.10.1	Salida para Luz Cenital	6.00	Uds			
11.10.2	Salida de Interruptor Sencillo	5.00	Uds			
11.10.3	Salida de Toma Corriente	9.00	Uds			
11.10.4	Panel PD-8 de 12 Circuitos G.E o Similar	1.00	Ud			
11.10.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC 01"	40.00	PL			
11.11	INSTALACIONES SANITARIAS					
11.11.1	Salida de Agua Potable (inodoro y ducha)	2.00	Uds			
11.11.2	Inodoro Sencillo Color Blanco	1.00	Ud			
11.11.3	Ducha Sencilla	1.00	Ud			
11.11.4	Lavamanos Sencillo (pequeño)	1.00	Ud			
11.11.5	Fregadero Sencillo 1 boca	1.00	Ud			
11.11.6	Drenaje para Inodoro	1.00	Ud			
11.11.7	Drenaje para Área de Ducha	1.00	Ud			
11.11.8	Drenaje para Lavamanos	1.00	Ud			
11.11.9	Desagüe de Piso para Ducha	1.00	Ud			
11.11.10	Drenaje para Fregadero	1.00	Ud			
11.11.11	Columna de Ventilación 0 3"	1.00	Ud			
11.12	MISCELÁNEOS					
11.12.1	Gabinete de Piso en Pino para Cocina	4.76	PL			
11.12.2	Gabinete Aéreo en Pino para Cocina	4.76	PL			
11.12.3	Meseta en Marmolite	9.36	Pie ²			
XII.-	CASA No. 9					
12.1	TRABAJOS GENERALES					
12.1.1	Replanteo	1.00	P.A.			
12.2	MOVIMIENTO DE TIERRA					
12.2.1	Excavación para Zapata de Muros	6.27	M ³ N			
12.2.2	Relleno de Reposición	4.43	M ³ C			
12.2.3	Relleno área de Piso e=0.10 m	2.24	M ³ C			
12.3	HORMIGÓN ARMADO					
12.3.1	Zapata Muros de Bloques	1.85	M ³			
12.3.2	Viga de Amarre Nivel de Piso	0.41	M ³			
12.3.3	Columna CF	0.14	M ³			
12.3.4	Dintel DI	0.25	M ³			
12.3.5	Viga de Amarre Nivel de Techo	1.10	M ³			
12.4.	MUROS DE BLOQUES					
12.4.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P	5.40	M ²			
12.4.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	50.28	M ²			
12.4.3	Muros de Bloques 4" S.N.P	18.54	M ²			
12.4.4	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha	0.20	M ²			
12.4.5	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	30.45	M ²			

12.5	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE				
12.5.1	Fraguache en Elementos de H.A.	14.67	M ²		
12.5.2	Pañete en Muros	137.63	M ²		
12.5.3	Pañete en Viga de Amarre	14.67	M ²		
12.5.4	Cantos	85.30	ML		
12.5.5	Mochetas	33.70	ML		
12.6	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO				
12.6.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electrosoldada W2.3 xW2.3 100x100	22.40	M ²		
12.6.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño	4.80	M ²		
12.6.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso -rea de Ducha	1.12	M ²		
12.7	PINTURA				
12.7.1	Acrílica Base	152.30	M ²		
12.7.2	Acrílica en Muro	152.30	M ²		
12.8	PUERTAS Y VENTANAS				
12.8.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m	1.00	Ud		
12.8.2	Puerta Plástica Tipo Acordeón (0.70 x 2.00 m)	2.00	Uds		
12.8.3	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m	4.00	Uds		
12.8.4	Ventana de Celosías de Aluminio 0.70 x 1.00 m	1.00	Ud		
12.8.5	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 0.60 m	1.00	Ud		
12.9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
12.9.1	Salida para Luz Cenital	4.00	Uds		
12.9.2	Salida de Interruptor Sencillo	4.00	Uds		
12.9.3	Salida de Toma Corriente	6.00	Uds		
12.9.4	Panel PD-9 de 12 Circuitos G.E o Similar	1.00	Ud		
12.9.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#8 THW/fase, 1#10 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC Ø1"	40.00	PL		
12.10	INSTALACIONES SANITARIAS				
12.10.1	Salida de Agua Potable (inodoro, ducha y fregadero)	3.00	Uds		
12.10.2	Inodoro Sencillo Color Blanco	1.00	Ud		
12.10.3	Lavadero 1 Boca	1.00	Ud		
12.10.4	Ducha Sencilla	1.00	Ud		
12.10.5	Lavamanos Sencillo (pequeño)	1.00	Ud		
12.10.6	Fregadero 1 Boca	1.00	Ud		
12.10.7	Drenaje para Inodoro	1.00	Ud		
12.10.8	Drenaje para área de Ducha	1.00	Ud		
12.10.9	Drenaje para Fregadero	1.00	Ud		
12.10.10	Drenaje para Lavamanos	1.00	Ud		
12.10.11	Desagüe de Piso para Ducha	1.00	Ud		
12.10.12	Drenaje para Lavadero	1.00	Ud		
12.10.13	Columna de Ventilación Ø 3"	1.00	Ud		
12.11	MISCELÁNEOS				
12.11.1	Gabinete de Piso en Pino para Cocina	7.42	PL		
12.11.2	Meseta en Marmolite para Cocina	7.42	Pie ²		
XIII.-	CASA No. 10				
13.1	TRABAJOS GENERALES				
13.1.1	Replanteo	1.00	P.A.		
13.2	PRIMER NIVEL				
13.2.1	MOVIMIENTO DE TIERRA				
13.2.1.1	Excavación para Zapata de Muros	10.88	M ³ N		
13.2.1.2	Relleno de Reposición	7.68	M ³ C		
13.2.1.3	Relleno área de Piso e=0.10 m	0.95	M ³ C		
13.3	HORMIGÓN ARMADO				
13.3.1	Zapata Muros de Bloques	4.48	M ³		
13.3.2	Viga de Amarre Nivel de Piso	0.76	M ³		
13.3.3	Columna CF	0.29	M ³		
13.3.4	Dintel DI	0.11	M ³		
13.3.5	Dintel DE	0.38	M ³		
13.3.6	Viga de Amarre Nivel de Techo	1.14	M ³		
13.3.7	Losa de Techo e=0.12 m	4.28	M ³		
13.4	MUROS DE BLOQUES				
13.4.1	Muros de Bloques de 6" B.N.P	25.16	M ²		
13.4.2	Muros de Bloques de 6" S.N.P	61.14	M ²		
13.4.3	Muros de Bloques 4" S.N.P	18.66	M ²		
13.4.4	Muros de Bloques 4" S.N.P para Pileta de Ducha	0.18	M ²		
13.5	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE				
13.5.1	Fraguache en Elementos de H.A.	41.48	M ²		
13.5.2	Pañete en Muros	159.59	M ²		
13.5.3	Pañete en Viga de Amarre	41.48	M ²		

13.5.4	Cantos	109.70	ML			
13.5.5	Mochetas	44.50	ML			
13.6	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO					
13.6.1	Torta de Piso Pulido con Malla Electrosoldada W2.3 xW2.3 100x100	9.52	M ²			
13.6.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en Muros de Baño	13.60	M ²			
13.6.3	Cerámica Blanca 20 x 20 en Piso -rea de Ducha	2.79	M ²			
13.7	PINTURA					
13.7.1	Acrílica Base	201.07	M ²			
13.7.2	Acrílica en Muro	201.07	M ²			
13.8	PUERTAS Y VENTANAS					
13.8.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m	1.00	Ud			
13.8.2	Puerta en Playwood 0.80 x 2.10 m	2.00	Uds			
13.8.3	Puerta Plástica Tipo Acordeón para Baño (0.70 x 2.00 m)	2.00	Uds			
13.8.4	Ventana de Celosías de Aluminio 1.20 x 1.00 m	4.00	Uds			
13.8.5	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 1.00 m	1.00	Ud			
13.8.6	Ventana de Celosías de Aluminio 0.60 x 0.60 m	2.00	Uds			
13.9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
13.9.1	Salida para Luz Cenital	5.00	Uds			
13.9.2	Salida de Interruptor Sencillo	5.00	Uds			
13.9.3	Salida de Toma Corriente	9.00	Uds			
13.9.4	Panel PD-10A de 12 Circuitos G.E o Similar	1.00	Ud			
13.9.5	Alimentador a Panel: compuesto por 1#6 THW/fase, 1#8 THW/Neutro, 1#14 THW/Tierra en tubería PVC Ø1"	40.00	PL			
13.10	INSTALACIONES SANITARIAS					
13.10.1	Salida de Agua Potable (inodoro, ducha y fregadero)	5.00	Uds			
13.10.2	Inodoro Sencillo Color Blanco	2.00	Uds			
13.10.3	Lavadero 1 Boca	1.00	Ud			
13.10.4	Ducha Sencilla	2.00	Uds			
13.10.5	Lavamanos Sencillo (pequeño)	2.00	Uds			
13.10.6	Fregadero 1 Boca	1.00	Ud			
13.10.7	Drenaje para Inodoro	2.00	Uds			
13.10.8	Drenaje para área de Ducha	2.00	Uds			
13.10.9	Drenaje para Fregadero	1.00	Ud			
13.10.10	Desagüe de Piso para Ducha	2.00	Uds			
13.10.11	Drenaje para Lavamanos	1.00	Ud			
13.10.12	Columna de Ventilación Ø 3"	1.00	Ud			
13.11	MISCELÁNEOS					
13.11.1	Gabinete de Piso en Pino para Cocina	3.02	PL			
13.11.2	Meseta en Marmolite para Cocina	4.95	Pie ²			
13.12	SEGUNDO NIVEL					
13.12.1	HORMIGÓN ARMADO					
13.12.1.1	Columna CF	0.29	M ³			
13.12.1.2	Dintel DI	0.30	M ³			
13.12.1.3	Dintel DE	0.36	M ³			
13.12.1.4	Viga de Amarre Nivel de Techo	1.71	M ³			
13.12.1.5	Escalera	1.00	Ud			
13.12.1.6	Losa e=0.10 m para Closet	1.80	M ²			
13.13	MUROS DE BLOQUES					
13.13.1	Muros de Bloques de 6" S.N.P	83.88	M ²			
13.13.2	Muros de Bloques 4" S.N.P	13.13	M ²			
13.14	TERMINACIÓN DE TECHO					
13.14.1	Techo en Madera con Cubierta de Zinc Cal. 26	30.45	M ²			
13.15	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
13.15.1	Fraguache en Elementos de H.A.	31.52	M ²			
13.15.2	Pañete en Muros	194.02	M ²			
13.15.3	Pañete en Viga de Amarre	31.52	M ²			
13.15.4	Cantos	141.80	ML			
13.15.5	Mochetas	59.50	ML			
13.16	TERMINACIÓN DE PISO Y REVESTIMIENTO					
13.16.1	Torta de Piso Simple e=0.05 m	37.45	M ²			
13.16.2	Cerámica Blanca 20 x 20 en área de Cocina	1.70	M ²			
13.17	PINTURA					
13.17.1	Acrílica Base	225.54	M ²			
13.17.2	Acrílica en Muro	225.54	M ²			
13.18	PUERTAS Y VENTANAS					
13.18.1	Puerta Everdoor 0.90 x 2.10 m	2.00	Uds			
13.18.2	Puerta en Playwood 0.80 x 2.10 m	2.00	Uds			

13.18.3	Ventana de Celosías de Aluminio 1.20 x 1.00 m	5.00	Uds			
13.18.4	Ventana de Celosías de Aluminio 0.80 x 1.00 m	4.00	Uds			
13.19	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
13.19.1	Salida para Luz Cenital	5.00	Uds			
13.19.2	Salida de Interruptor Sencillo	3.00	Uds			
13.19.3	Salida de Interruptor Doble	1.00	Ud			
13.19.4	Salida de Toma Corriente	11.00	Uds			
13.20	INSTALACIONES SANITARIAS					
13.20.1	Salida de Agua Potable (inodoro, ducha y fregadero)	1.00	Ud			
13.20.2	Fregadero 1 Boca	1.00	Ud			
13.20.3	Drenaje para Fregadero	1.00	Ud			
13.21	MISCELÁNEOS					

13.21.1	Gabinete de Piso en Pino para Cocina	4.26	PL			
13.21.2	Meseta en Marmolite para Cocina	8.39	Plm ²			
13.21.3	Baranda en Hierro para Balcón y jrea de Escalera	8.53	PL			
13.21.4	Escalera Tipo Caracol de 2.65 m	1.00	Ud			

				sub.-TOTAL GENERAL		
	GASTOS GENERALES					
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Itbis (para dirección técnica o beneficios)		18%			
8.-	Codia		0.1%			
				TOTAL GASTOS GENERALES		

LOTE NO.21

DESCRIPCIÓN : SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN TRAMOS DE CAÑADA (J.V. EL DIQUE ABAJO)
 UBICACIÓN : EL DIQUE ABAJO (DIQUE SECO)

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR
I	Tramo 1- Desde la casa del Sr. Richard, (13.00x1.30x1.20)				
1.1	Trabajos preliminares				
1.1.1	Limpieza material no clasificado (lodo, residuos sólidos, escombros, etc.) a manos (13.00x1.30), Incluye bote.	16.90	m ²		
1.1.2	Demolición de muros laterales de encahce existentes para ampliación de cañada (13.00x0.45x1.20)+(6.00x0.30x1.20)	9.18	M ³		
1.1.3	Excavación para construcción de cañada, roca/tierra a manos (13.00x1.30x0.70)	11.83	M ³		
1.1.4	Demolición losa de paseo peatonal (1.80x0.60x0.10)	0.11	M ³		
1.1.5	Bote de material excavado y demolido	28.51	M ³		
1.1.6	Suministro de relleno granular (piedra y granzote), regado, nivelado y compactado, en capas de 0.10 mts con maquito (13.00x1.30x0.20)	3.38	M ³		
1.2	Hormigón armado en:				
1.2.1	Losa de fondo (platea), f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8" @ 0.25 A.D e= 0.10 (13.00x1.30)	1.69	M ³		
1.2.2	Viga de Amarre (0.15x0.20), 4 Ø 1/2, est. Ø 3/8 @ 0.20, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora (sobre losa y sobre muros)	0.78	M ³		
1.2.3	Columna (0.15x0.20), (cada 3mt.) 10 uds, 4 Ø 1/2, est. Ø 3/8 @ 0.20, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora h=0.80 (sobre vigas de losa de fondo)	0.24	M ³		
1.2.4	Construcción de muros de 0.15 m, H. A., f'c=180kg/cm ² , Ø3/8 @ 0.40 (12.00x0.80)x2 (sobre vigas)	19.20	m ²		
1.2.5	Losa de techo, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8" @ 0.15 A.D, e= 0.15 (13.00x1.30)	2.54	M ³		
1.3	Terminación de superficie				
1.3.1	Fraguache en superficie de hormigón, incluye losas, vigas y columnas	35.40	M ²		
1.3.2	Pañete en superficie de hormigón	35.40	M ²		
1.3.3	Pañete en muro de bloques	19.20	M ²		
1.3.4	Zabaleta en losa	26.00	ML		
1.3.5	Enlucido En Losa de fondo	13.00	M ²		
1.3.6	Terminación de fino en losa de techo, en losa plana	16.90	M ²		
1.4	Debajo de la casa, L=3.20 ml (1.00x1.00)				
1.4.1	Trabajos preliminares				
1.4.1.1	Limpieza material no clasificado (lodo, residuos sólidos, escombros, etc.) a manos (3.20x1.00), Incluye bote.	3.20	M ³		
1.5	Hormigón armado en:				
1.5.1	Construcción de piso, (3.20x1.00) f'c= 180 kg/cm ² , C/ligadora, e=0.15 mt.	6.40	M ²		
1.5.2	Reparación y resane de superficie de muros laterales en piedra, a base de H.A. f'c= 180 kg/cm ² , C/ligadora, y mortero 1/2, (frotado y terminado), (3.20x1.00)x2	6.40	M ²		
1.6	Terminación de superficie				
1.6.1	Zabaleta en losa	6.40	ML		
1.6.2	Enlucido En Losa de fondo	3.00	M ²		
1.6.3	Suministro y Colocación de Parrilla plástica en callejón perpendicular a la caña	1.00	uds		

DESCRIPCIÓN : SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN TRAMOS DE CAÑADA (J.V. EL DIQUE ABAJO)

UBICACIÓN : EL DIQUE ABAJO (DIQUE SECO)

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR
1.6.4	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	2.00	uds		
II	Tramo 2- Siguiente tramo, desde donde termina el tramo que esta debajo de la casa, hasta donde finaliza el Zinc, (17.50x1.04x1.20), (en ancho de 1.04 es prom.)				
2.1	Trabajos preliminares				
2.1.1	Desmantelamiento y bote de Zinc.	7.00	MI		
2.1.2	Limpieza material no clasificado (lodo, residuos sólidos, escombros, etc.) a manos (17.60x0.60), Incluye bote.	10.56	M ³		
2.1.3	Demolición de muros laterales de enahce existentes para ampliación de cañada (10.50x0.60x0.50)+(3.60x0.35x0.50)	3.78	M ³		
2.1.4	Excavación para construcción de cañada, roca/tierra a manos (17.60x1.04x1.00)	18.30	M ³		
2.1.5	Bote de material excavado y demolido	36.66	M ³		
2.1.6	Suministro de relleno granular (piedra y granzote), regado, nivelado y compactado, en capas de 0.10 mts con maquito (17.50x1.04x0.20)	3.64	M ³		
2.2	Hormigón armado en:				
2.2.1	Losa de fondo (platea), f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.25 A.D e= 0.10 (17.50x1.04)	1.82	M ³		
2.2.2	Viga de Amarre (0.15x0.20), 4 Ø ½, est. Ø 3/8 @ 0.20, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora (sobre losa y sobre muros)	2.10	M ³		
2.2.3	Columna (0.15x0.20), (cada 3mt.) 14 uds, 4 Ø ½, est. Ø 3/8 @ 0.20, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora h=0.80 (sobre vigas de losa de fondo)	0.34	M ³		
2.2.4	Construcción de muros de 0.15 m, H. A., fc=180kg/cm ² , Ø3/8 @ 0.40 (17.50x0.80)x2 (sobre vigas)	9.52	m ²		
2.2.5	Losa de techo, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.15 A.D, e= 0.15 (17.50x1.04)	2.73	M ³		
2.3	Terminación de superficie				
2.3.1	Fraguache en superficie de hormigón, incluye losas, vigas y columnas	47.74	M ²		
2.3.2	Pañete en superficie de hormigón	47.74	M ²		
2.3.3	Pañete en muro de bloques	9.52	M ²		
2.3.4	Zabaleta en losa	35.00	ML		
2.3.5	Enlucido En Losa de fondo	15.75	M ²		
2.3.6	Terminación de fino en losa de techo, en losa plana	18.20	M ²		
2.3.7	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	2.00	uds		
III	Tramo 3- donde finaliza el Zinc hasta la calle, (8.60x1.10x1.20), y (5.60x1.00x1.20), en la calle. (14.20 MI)				
3.1	Trabajos preliminares				
3.1.1	Excavación para construcción de cañada, roca/tierra a manos (14.20x1.30x1.50)	27.69	M ³		
3.1.2	Bote de material excavado y demolido	37.38	M ³		

DESCRIPCIÓN : SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN TRAMOS DE CAÑADA (J.V. EL DIQUE ABAJO)

UBICACIÓN : EL DIQUE ABAJO (DIQUE SECO)

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR
3.1.3	Suministro de relleno granular (piedra y granzote), regado, nivelado y compactado, en capas de 0.10 mts con maquito (14.20x1.30x0.20)	3.69	M ³		
3.2	Hormigón armado en:				
3.2.1	Losa de fondo (platea), f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.25 A.D, e= 0.10 (14.20x1.30)	1.85	M ³		
3.2.2	Viga de Amarre (0.15x0.20), 4 Ø 1/2, est. Ø 3/8 @ 0.20, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora (sobre losa y sobre muros)	1.70	M ³		
3.2.3	Columna (0.15x0.20), (cada 3mt.) 10 uds, 4 Ø 1/2, est. Ø 3/8 @ 0.20, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora h=0.80 (sobre vigas de losa de fondo)	0.24	M ³		
3.2.4	Construcción de muros de 0.15 m, H. A., f'c=180kg/cm ² , Ø3/8 @ 0.40 (14.20x0.80)x2 (sobre vigas)	22.72	m ²		
3.2.5	Losa de techo, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.15 A.D, e= 0.15 (14.20x1.00)	2.77	M ³		
3.3	Terminación de superficie				
3.3.1	Fraguache en superficie de hormigón, incluye losas, vigas y columnas	41.36	M ²		
3.3.2	Pañete en superficie de hormigón	41.36	M ²		
3.3.3	Pañete en muro de bloques	22.72	M ²		
3.3.4	Zabaleta en losa	28.40	ML		
3.3.5	Enlucido En Losa de fondo	14.20	M ²		
3.3.6	Terminación de fino en losa de techo, en losa plana	18.18	M ²		
3.3.7	Suministro y Colocación de Parrilla plástica en los contenes al final de la caña	2.00	uds		
3.3.8	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	2.00	uds		
IV	Tramo 4- Reconstrucción de caña en callejón				
4.1	Trabajos preliminares				
4.1.1	Demolición de piso de H.S, en fondo de caña (29.00x0.70), e=0.10 mt.	2.03	M ³		
4.1.2	Bote de material excavado y demolido	2.74	M ³		
4.2	Hormigón armado en:				
4.2.1	Construcción muro de H.A. f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.25 A.D, e= 0.10 (29.00x0.30)	1.04	M ³		
4.2.2	Construcción de muros de 0.15 m, H. A., f'c=180kg/cm ² , Ø3/8 @ 0.40 (5.20x1.40)x2 (en la casa que queda frente al callejón de acceso)	8.12	m ²		
4.2.3	Construcción de piso de hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, (29.00x0.60), e=0.10 mts (frotado y terminado) tipo Acera	17.40	M ²		
4.2.4	Losa de techo, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.15 A.D, e= 0.15 (29.00x0.70)	3.05	M ³		
4.3	Terminación de superficie				
4.3.1	Fraguache en superficie de hormigón, incluye losas, vigas y columnas	5.80	M ²		
4.3.2	Pañete en superficie de hormigón	5.80	M ²		
4.3.3	Pañete en muro de bloques	8.12	M ²		
4.3.4	Zabaleta en losa	58.00	ML		
4.3.5	Enlucido En Losa de fondo	17.40	M ²		

DESCRIPCIÓN : SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN TRAMOS DE CAÑADA (J.V. EL DIQUE ABAJO)
 UBICACIÓN : EL DIQUE ABAJO (DIQUE SECO)

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR
4.3.6	Terminación de fino en losa de techo, en losa plana	20.30	M ²		
4.3.7	Suministro y Colocación de Parrilla plástica en los contenes al final de la caña	1.00	uds		
4.3.8	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	7.00	uds		
V	Tramo 5- Reconstruccion de cañada, empezando en el escalon I				
5.1	Trabajos preliminares				
5.1.1	Limpieza material no clasificado (lodo, residuos sólidos, escombros, etc.) a manos (4.80x1.10x0.50)	2.64	M ³		
5.1.2	Bote de material de limpieza	3.56	M ³		
5.2	Hormigón armado en:				
5.2.1	Losa de fondo (platea), f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.25 A.D e= 0.10 (4.80x1.20), ancho prom.	0.58	M ³		
5.2.2	Construccion Muros de 0.15 mts, Ø 3/8 @ 0.80. para cerrar cañana en el Escalon I	0.84	M ²		
5.2.3	Losa de techo, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.15 A.D, e= 0.15 (4.80x1.45), ancho prom.	1.04	M ³		
5.3	Terminación de superficie				
5.3.1	Pañete con mezcla gruesa en muro de bloques	19.56	M ²		
5.3.2	Zabaleta en losa	9.60	ML		
5.3.3	Enlucido En Losa de fondo	5.76	M ²		
5.3.4	Terminación de fino en losa de techo, en losa plana	2.90	M ²		
	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	1.00	uds		
VI	Tramo 6- Reconstruccion de cañada, (detrás del colmado Ely)				
6.1	Trabajos preliminares				
6.1.1	Limpieza material no clasificado (lodo, residuos sólidos, escombros, etc.) a manos (32.40x1.15x0.20).	8.23	M ³		
6.1.2	Demolicion de losas, a manos (incluye 2 und), (2.50x1.20), e=0.10 mts	0.85	M ³		
6.1.3	Demolicion de muros, a manos (6.80x0.60), e=0.15 mts (incluye 3 und)	0.61	M ³		
6.1.4	Bote de material de limpieza	13.08	M ³		
6.1.5	Corte de Raiz, lado Oeste, incluye bote	1.00	und		
6.2	Hormigón armado en:				
6.2.1	Excavacion para muros (0.45x0.45), L=29.40 ml	5.95	M ³		
6.2.2	Bote de material demolido, en camión	4.42	M ³		
6.2.3	Reposicion de material (45%)	3.62	M ³		
6.2.4	Hormigon Armado en zapata de muro (0.45x0.25), f'c=180 kg/cm ² , c/ligadora, Ø3/8", @0.80 ml.	3.31	M ³		
6.2.5	Muros de Bloques de 0.15 mt, Ø 3/8", h=0.80	23.52	M ²		
6.2.6	Losa de fondo (platea), f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.25 A.D e= 0.10 (32.40x1.15), ancho prom.	3.73	M ³		
6.2.7	Losa de techo, f'c 210 kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8"@ 0.15 A.D, e= 0.15 (32.40x1.15), ancho prom.	5.59	M ³		
6.3	Terminación de superficie				
6.3.1	Pañete en muro de bloques (desde colmado Ely)	51.59	M ²		
6.3.2	Zabaleta en losa	64.80	ML		
6.3.3	Enlucido En Losa de fondo	37.26	M ²		
6.3.4	Terminación de fino en losa de techo, en losa plana	37.26	M ²		
6.3.5	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	7.00	uds		
6.3.6	Suministro y Colocación de Parrilla plastica (Al final)	1.00	uds		

DESCRIPCIÓN : SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN TRAMOS DE CAÑADA (J.V. EL DIQUE ABAJO)
 UBICACIÓN : EL DIQUE ABAJO (DIQUE SECO)

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR
VII	Misceláneos				
7.1	Acarreo Interno de material de bote desde el Lugar de la Obra hasta el Lugar de Acopio, (2 hombres @ \$ 800.00 = \$ 1,600.00/días)	30.00	Días		
7.2	Transporte Interno de Suministro de material Desde el Lugar de Acopio hasta el Lugar de la Obra , (2 hombres @ \$ 800.00 = \$ 1,600.00/día)	35.00	Días		
7.3	Bomba de achique (alquiler)	250.00	Hras		
7.4	Caseta P/materiales (alquiler de viviendas)	3.00	Meses		
7.5	Manejo y desvió de aguas pluviales (a base de tuberías soterradas, etc.)	1.00	Ud		
7.6	Limpieza Final	1.00	PA		
SUB-TOTAL GENERAL					
GASTOS GENERALES:					
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%		
2.-	Gastos Administrativos		3%		
3.-	Transporte		2.5%		
4.-	Beneficios		10%		
5.-	Supervisión		6%		
6.-	Ley 686		1%		
7.-	Codia		0.1%		
8.-	ITBIS		18%		
9.-	Suministro y colocación valla fija 4'x8'		1 ud		
TOTAL GASTOS GENERALES					

LOTE NO.22

DESCRIPCIÓN : SOLUCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL (CONSEJO DE DESARROLLO VILLA FARO)

UBICACIÓN : SECTOR VILLA FARO

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I CALLE CEJA BLANCA (ANTIGUA 5TA.) (LADO SUR-W)						
1.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
1.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
1.3	Suministro y colocación de parilla de H.F	2.00	ud			
1.4	Bacheo de 2" (25.00X1.30), Incluye: (extracción y bote de material Inservible, suministro de relleno granular, imprimación con Rc-2 y colocación de Asfalto)	32.50	M ²			
II CALLE CEJA BLANCA (ANTIGUA 5TA.) EN EL PICA POLLO SABROSO						
2.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
2.2	Limpieza de Filtrante (incluye bote de escombros)	1.00	Uds.			
2.3	Suministro y colocación de parilla de H.F	1.00	ud			
III FRENTE AL CENTRAL PARK						
3.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
3.2	Limpieza de Filtrante (incluye bote de escombros)	1.00	Uds.			
3.3	Suministro y colocación de parilla de H.F	1.00	ud			
IV CARRETERA DE MENDOZA, AL LADO DEL PARQUE						
4.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
4.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
4.3	Suministro y colocación de parilla de H.F	2.00	ud			
V CALLE FRANCISCO FEBRILLET (ANTIGUA 5TA.)						
5.1	LADO OESTE					
5.1.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
5.1.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
5.2	LADO ESTE					
5.2.1	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
5.2.2	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	2.00	Uds			
5.2.3	Suministro y colocación de parilla de H.F	2.00	ud			
VI CALLE FRANCISCO FEBRILLET (ANTIGUA 5TA.) ESQUINA 12 DE OCTUBRE						
6.1	LADO ESTE					
6.1.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
6.1.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
6.2	LADO OESTE					
6.2.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
6.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
6.2.3	Suministro y colocación de parilla de H.F	1.00	ud			
6.3	LADO SUR					
6.3.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	2.00	Uds			
6.3.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
6.3.3	Suministro y colocación de parilla de H.F	2.00	ud			
6.4	ESQUINA RESPALDO 2DA. CASA #24					

6.4.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
6.4.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
6.5	ESQUINA JOSE CABRERA					
6.5.1	Reconstrucción de Badén (11.80X2.30x0.50), incluye Demolición, Excavación y bote de material, Hormigón fc= 140 y 210kg/cm2, C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)	13.57	M ³			
6.6	ESQUINA C/ COSTA RICA (LADO OESTE)					
6.6.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	2.00	Uds			
6.6.2	Limpieza de Filtrante (incluye bote de escombros)	2.00	Uds.			
6.6.3	Suministro y colocación tapa de H.A para colector	2.00	Uds			
6.6.4	Suministro y colocación de parilla de H.F	2.00	ud			
6.7	ESQUINA C/ COSTA RICA (LADO ESTE)					
6.7.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
6.7.2	Limpieza de Filtrante (incluye bote de escombros)	1.00	Uds.			
6.7.3	Suministro y colocación de parilla de H.F	1.00	ud			
6.7.4	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
6.7.5	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
6.8	ESQUINA C/ PUERTO RICO					
6.8.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
6.8.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
VII	CALLE PUERTO RICO					
7.1	EN LA CASA #01					
7.1.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
7.1.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
7.2	ESQUINA 4TA. (LADO SUR)					
7.2.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
7.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
7.2.3	Suministro y colocación de parilla de H.F	2.00	ud			
7.2.4	Suministro y colocación de tapa de colector	2.00	Uds			
7.3	ESQUINA 4TA. (LADO NORTE)					
7.3.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
7.3.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
7.4	ESQUINA 4TA.					
7.4.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
7.4.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro o y colocación de tapa en fibra de vidrio.	1.00	uds			
7.4.3	Reconstrucción de Badén (10.20X2.00x0.50), incluye Demolición, Excavación y bote de material, Hormigón fc= 140 y 210kg/cm2, C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)	10.20	M ³			
VIII	Misceláneos					
8.1	Alquiler de caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
8.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						

	GASTOS GENERALES:		
1	Seguros y Fianzas	4.5%	
2	Gastos Administrativos	3%	
3	Transporte	2.5%	
4	Beneficios	10%	
5	Supervisión	6%	
6	Ley 686	1%	
7	Codia	0.1%	
8	Itbis (dirección técnica o beneficios)	18%	
9	Suministro y colocación valla fija 4'x8'	1 ud	
		TOTAL GASTOS GENERALES	

LOTE NO.23

DESCRIPCIÓN : SOLUCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL (J.V UNIÓN Y PAZ I) UBICACIÓN : BO. SAN BARTOLO, FRAILES II						
Nº.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	C/Chichi Olivo					
1.1	Casa #33					
	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (1 tubo), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro y colocación de tapa plástica.	2.00	uds uds			
1.1.1	Construcción de colector en la calle (3.50x2.00x2.00), (incluye suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A), (Losa con Ø 3/8" @0.12 A.D.) roca/compresor	2.00				
1.1.2	Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A), (Losa con Ø 3/8" @0.12 A.D.) roca/compresor	1.00	uds uds			
1.2	Frete al Colmado La Union	1.00	M³			
II	C/Hermanas Mirabal, entre la c/Chichi Olivo y la					
2.1	Casa #52	4.50				
2.1.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor, (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds uds uds			
2.1.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (1 tubo), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro y colocación de tapa plástica.	2.00	M³			
2.2	Casa #15, esq. C/Ceiba	2.00	M³			
2.2.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor, (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	M³			
2.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (1 tubo), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro y colocación de tapa plástica.	1.00	ML M³			
2.3	Casa #15, esq. C/Ceiba	1.00	M²			
2.3.1	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (1 tubo), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro y colocación de tapa plástica.	1.00	M³			
2.3.2	Al lado de la Casa #89	1.00	M³			
III	C/La Ceiba					
3.1	Casa #13	0.48	uds uds			
3.1.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor, (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.80	uds uds			
3.1.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (1 tubo), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro y colocación de tapa plástica.	1.45	uds uds			
IV	C/Hermanas Mirabal esq. C/Roca Cueva (esq. Oeste)	0.97				
4.1	Construcción de Baden (6.70x1.50x0.50), incluye Demolicion, Excavacion y bote de material Hormigon fc= 140 y	6.80	M³			
4.1.1	Construcción de Baden (11.00x1.50x0.50), incluye Excavacion y bote de material Hormigon fc= 140 y	0.54				
5.1	C/Roca Cueva esq. C/Estuero	6.80	M³			
6.1	Casa #4547	2.50				
6.1.1	Limpieza de filtrante (Incluye bote de residuos)	1.00	uds uds			
6.1.2	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor, (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
6.1.3	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (1 tubo), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministro y colocación de tapa plástica.	1.00	M³			
6.1.4	Conexión a filtrante L=6.80 mts	1.00	M³			
VII	C/Costa verde esq. C/Roca Cueva	5.03	M³			
7.1	Casa #474 entrando por el Colmado Pla Paix	11.00	ML M³			
7.1.1	Limpieza de filtrante (Incluye bote de residuos)	1.00	uds			
7.1.2	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), roca a compresor, (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
VIII	Miscelaneos					
8.1	Caseta p/materiales (alquiler de vivienda) Limpieza Final	1.00	uds uds			
8.2	Final	2.00	uds			
SUB-TOTAL GENERAL						
1.-	GASTOS GENERALES Seguros y Fianzas Gastos		4.5%			
2.-	Administrativos Transporte		3%			
3.-	Beneficios Supervisión Ley 686		2.5%			
4.-	Libros (dirección técnica o beneficios) Codia		10%			
5.-	Suministro y colocación de valla fija 4'x8'		6%			
6.-			1%			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.24

DESCRIPCIÓN : SOLUCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL (J.V. REINA DE PAZ)						
UBICACIÓN : LA ZAFRA, SECTOR LOS MINA						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	C/Rafael Díaz					
1.1	En la Esquina con la C/Altagracia					
1.1.1	Internet Center (Lado Norte)					
1.1.1.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A) (Paralelo al Existente)	1.00	uds			
1.1.1.2	Construcción de Filtrante 18", Encamisado en 16", prof. 130' (3 tubos), PVC, SDR-41 (para drenaje pluvial), Incluye Suministro y colocación de tapa plástica	1.00	uds			
1.1.1.3	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
1.1.2	Casa Azul (Lado Sur)					
1.1.2.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A) (Paralelo al Existente)	1.00	uds			
1.1.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
1.1.2.3	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
1.1.2.4	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	1.00	uds			
1.1.2.5	Bacheo de 2", (Incluye extracción y bote de material inservible, Suministro de relleno Caliche, Imprimación a base de RC-2 y Colocación de Asfalto),	159.20	M ²			
1.2	En la Casa #18					
1.2.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
1.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
1.3	En la Esquina con C/Juan Pablo Duarte					
1.3.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
1.3.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
1.3.3	Suministro y Colocación de Parrilla plástica	1.00	uds			
1.4	En Esquina con C/Aris Azar (Lado Sur)					
1.4.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
1.4.2	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	1.00	uds			
1.5	En Esquina con C/Aris Azar (Lado Norte)					
1.5.1	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
1.5.2	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
1.5.3	Suministro y Colocación de Parrilla plástica	1.00	uds			
1.6	Reconstrucción de Contenes, (L=20.60 mts)					
1.6.1	Demolición de Contenes deteriorados (a manos)	2.27	M ³			
1.6.2	Bote de material demolido, en camión	3.06	M ³			
1.7	Construcción de Contenes					
1.7.1	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora,	20.60	ML			
1.7.2	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e = 0.05 mts (20.60x0.45x0.05)	0.46	M ³			
1.8	En la Esquina con C/Hermanas Mirabal					
1.8.1	Reconstrucción Losa Colector (2.80x1.10), fc=180kg/cm ² , con ligadora, Ø3/8@0.15 A.D. esp=0.10, Incluye Demolición y Bote Escombros	0.31	M ³			
1.8.2	Suministro y Colocación de Parrilla plástica	1.00	uds			
II	C/Aris Azar					
2.1	En la Casa #48-C					

2.1.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
2.1.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
2.2	En la Esquina con C/Fray Bernardo de San Juan (Lado Sur)					
2.2.1	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
2.2.2	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
2.2.3	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	1.00	uds			
2.2.4	Suministro y Colocación de Parrilla plástica	2.00	uds			
2.2.5	Destronque de Arboles pequeños, incluye bote	5.00	uds			
2.3	Construcción de Aceras y Contenes					
2.3.1	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno, incluye bote (31.50x1.80)	56.70	M ²			
2.3.2	Replanteo topográfico	31.50	ML			
2.3.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	2.13	M ³			
2.3.4	Bote de material demolido, en camión	2.87	M ³			
2.3.5	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cM ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	56.70	M ²			
2.3.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	31.50	ML			
2.3.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	5.67	M ³			
2.3.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts.	1.42	M ³			
III	C/Chepita Díaz					
3.1	En Esquina con C/Aris Azar, Casa #24 (Lado Norte)					
3.1.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
3.1.2	Suministro y Colocación de Parrilla plástica	1.00	uds			
3.1.3	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	2.00	uds			
3.2	Construcción de Aceras y Contenes					
3.2.1	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno, incluye bote (25.10x2.00)	50.20	M ²			
3.2.2	Replanteo topográfico	25.10	ML			
3.2.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	1.69	M ³			
3.2.4	Bote de material demolido, en camión	2.29	M ³			
3.2.5	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cM ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	50.20	M ²			
3.2.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	25.10	ML			
3.2.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	5.02	M ³			
3.2.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts.	1.13	M ³			
3.3	En Esquina con C/Aris Azar, (Lado Sur)					
3.3.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
3.3.2	Suministro y Colocación de Parrilla plástica	2.00	uds			
3.3.3	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	1.00	uds			
3.3.4	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
3.3.5	Destronque de Arboles pequeños, incluye bote	1.00	uds			
3.4	Reconstrucción de Aceras y Contenes					
3.4.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (34.50x2.00x0.10)	6.90	M ³			
3.4.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (34.50x0.11)	3.80	M ³			
3.4.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	14.44	M ³			
3.5	Construcción de aceras y contenes					
3.5.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cM ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	69.00	M ²			

3.5.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg./cM ² , c/ligadora.	34.50	ML			
3.5.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05	3.45	M ³			
3.5.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición (34.50x0.45x0.05)	0.78	M ³			
3.6	En Esquina con C/Juan Pablo Duarte, Casa #18					
3.6.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), ,(incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
3.6.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
3.6.3	Suministro y Colocación de Parrilla plástica	1.00	uds			
3.7	Reconstrucción de Aceras y Contenes					
3.7.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (42.20x2.00x0.10)	8.44	M ³			
3.7.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (42.20x0.11)	4.64	M ³			
3.7.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	17.66	M ³			
3.8	Construcción de aceras y contenes					
3.8.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cM ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	84.40	M ²			
3.8.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg./cM ² , c/ligadora.	42.20	ML			
3.8.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05	4.22	M ³			
3.8.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición (42.20x0.45x0.05)	0.95	M ³			
3.9	Esquina C/Trina de Moya					
3.9.1	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	3.00	uds			
3.9.2	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
3.9.3	Suministro y Colocación de Parrilla plástica	2.00	uds			
3.9.4	Reconstrucción Losa Colector (3.90x1.80), fc=180kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8 @ 0.15 A.D. esp=0.10, Incluye Demolición y Bote Escombros	0.70	M ³			
3.10	Reconstrucción de Aceras y Contenes					
3.10.1	Demolición de aceras viejas deterioradas (a manos), (8.00x2.00x0.10)	1.60	M ³			
3.10.2	Demolición de contenes viejos deteriorados (a manos), (8.00x0.11)	0.88	M ³			
3.10.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	3.35	M ³			
3.11	Construcción de aceras y contenes					
3.11.1	Construcción de acera en hormigón 180 Kg./cM ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	16.00	M ²			
3.11.2	Construcción de contenes (0.45x0.35x0.15), f'c = 180 Kg./cM ² , c/ligadora.	8.00	ML			
3.11.3	Suministro de relleno caliche regado nivelación y compactado, c/maquito,e=0.05	0.80	M ³			
3.11.4	Telford (tipo III), a base de H.S. y material demolición (8.00x0.45x0.05)	0.18	M ³			
IV	C/Juan Pablo Duarte, En la Esquina C/Gerardo Mena					
4.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
4.2	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	2.00	uds			
4.3	Suministro y Colocación de Parrilla plástica	2.00	uds			
V	Miscelaneos					
5.1	Caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
5.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
sub.-TOTAL GENERAL						

GASTOS GENERALES				
1.-	Seguros y Fianzas	4.5%		
2.-	Gastos Administrativos	3%		
3.-	Transporte	2.5%		
4.-	Beneficios	10%		
5.-	Supervisión	6%		
6.-	Ley 686	1%		
7.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)	18%		
8.-	Codia	0.1%		
9.-	Suministro y Colocación de valla fija 4'x8'	1 ud		
TOTAL GASTOS GENERALES				

LOTE NO.25

DESCRIPCIÓN : SOLUCIÓN DRENAJE PLUVIAL (J.V. LA HUMANITARIA)
 UBICACIÓN : ENS. ISABELITA

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	C/ LUZ DEL ALBA					
	Asfalto de Calles					
1.1.1	Escarificación de material Contaminado (128.00X5.00)	640.00	M ²			
1.1.2	Bote de material contaminado, en camión	43.20	M ³			
1.1.3	Suministro de relleno caliche regado, nivelado, mojado y compactado c/equipo, e=0.10 m	64.00	M ³			
1.1.4	Imprimación de superficie a base de RC-2 Gravilla y arena lavada	640.00	M ²			
1.1.5	Rechequeo y mantenimiento de superficie.	640.00	M ²			
1.1.6	Suministro de hormigón Asfáltico caliente, (640.00x0.0381x1.30)	31.70	M ³			
1.1.7	Transporte de hormigón Asfáltico caliente, (640.00x0.0381x1.30)	31.70	M ³			
1.1.8	Colocación de carpeta asfáltica de 1.5" (0.0381 mts) de espesor, incluye riego de adherencia, (640.00x0.0381x1.30)	31.70	M ³			
1.2	Reconstrucción de Acera y Contenes					
1.2.1	Demolición de acera deterioradas, a manos, (68.00X0.60)x0.10	4.08	M ³			
1.2.2	Demolición de Contenes deteriorados (a manos)	7.48	M ³			
1.2.3	Bote de material demolido, en camión	15.61	M ³			
1.2.4	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	40.80	M ²			
1.2.5	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	68.00	ML			
1.2.6	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.30 mts	12.24	M ³			
1.2.7	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e = 0.05 mts	1.53	M ³			
1.3	CONSTRUCCION DE LOSA ENTRE LA CASA #3 Y LA CASA DE DOÑA NIEVES					
1.3.1	Limpieza y/o preparación del área	1.00	PA			
1.3.2	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	6.00	M ²			
1.3.3	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.30 mts	1.80	M ³			
1.3.4	Colocación tubo de 2" pvc para agua	1.00	p.A			
II	FRENTE A LA CASA #3					
2.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
2.2	Limpieza de Filtrante (Incluye bote de escombros)	1.00	Uds.			
2.3	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
2.4	Construcción de Filtrante 18" @ 16", prof. 130' (1 tubo), PVC, SDR-41 (con tapa de fibra de vidrio), incluye suministro y colocación de T de 12"	1.00	uds			
2.5	Suministro y colocación de conexion de filtrante a colector	2.00	ML			
2.6	Suministro y colocación de parilla de H.F	2.00	ud			
2.7	Demolición de losa de colector (2.70X1.50X0.10)	0.41	M ³			
2.8	Bote de material demolido, en camión	0.55	M ³			
2.9	Reconstrucción Losa (2.70X1.50), fc=180kg/cm ² , con ligadora, Ø 3/8" @ 0.15 A.D. esp=0.10	0.41	M ³			
III	C/ LUISA (COLMADO DE SAC)					
3.1	Reconstrucción de Acera y Contenes					
3.1.1	Demolición de acera deterioradas, a manos, (50.00X1.00)x0.10	5.00	M ³			
3.1.2	Demolición de Contenes deteriorados (a manos)	5.50	M ³			
3.1.3	Bote de material demolido, en camión	14.18	M ³			

3.1.4	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts	50.00	M ²			
3.1.5	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	50.00	ML			
3.1.6	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.20 mts	10.00	M ³			
3.1.7	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e = 0.10 mts		2.25 M ³			
3.2	DESDE LA CASA DE MARGO #36 HASTA LA CASA #42 PARTE ATRÁS (AMBOS LADOS)					
3.2.1	Demolición de Hormigón (a manos), (12.00x1.75x0.10)		2.10 M ³			
3.2.2	Bote de material demolido, en camión		2.84 M ³			
3.2.3	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.20 mts		4.20 M ³			
IV	FRENTE A LA CASA #42 PARTE ATRÁS					
4.1	Construcción de Filtrante 18" @ 16", prof. 130' (1 tubo), PVC, SDR-41 (con tapa de fibra de vidrio), incluye suministro y colocación de T de 12"		1.00 uds			
4.2	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)		1.00 uds			
V	DETRÁS DEL CLUB VIRGILIO FRIAS ENTRANDO POR EL COL. SUPER CORPO Y PABLO Y LA CASA #40					
5.1	Construcción de Filtrante 18" @ 16", prof. 130' (1 tubo), PVC, SDR-41 (con tapa de fibra de vidrio), incluye suministro y colocación de T de 12"		1.00 uds			
5.2	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)		1.00 uds			
5.3	Reconstrucción de escalones de hormigón, 4 uds. (long= variable), incluye: demolición y bote de material, suministro de relleno P/nivelación hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, frotado y terminado	12.10	ML			
VI	C/ EL SOL, ENTRE LA CASA #5 Y #3					
6.1	Reconstrucción de Badén (6.50X2.00x0.50), incluye Demolición, Excavación y bote de material, Hormigón fc= 140 y 210kg/cm ² , C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)		6.50 M ³			
6.2	Bacheo de 2", (Incluye extracción y bote de material inservible, Suministro de relleno Caliche, Imprimación a base de RC-2 y Colocación de Asfalto), (10.00X6.50)	65.00	M ²			
6.3	Construcción de Filtrante 18" @ 16", prof. 130' (1 tubo), PVC, SDR-41 (con tapa de fibra de vidrio), incluye suministro y colocación de T de 12"		1.00 uds			
6.4	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)		1.00 uds			
6.6	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)		1.00 Uds			
6.7	Limpieza de Filtrante (incluye bote de escombros)		1.00 Uds.			
6.8	Suministro y colocación de tapa de colector		1.00 Uds			
VII	C/PROYECTO ENTRE LA C/LUISA Y C/ EL SOL, FRENTE CASA #9					
7.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)		1.00 uds			
7.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)		1.00 uds			
VIII	MISCELANEOS					
8.1	Alquiler de caseta p/materiales (alquiler de vivienda)		1.50 Meses			
8.2	Limpieza Final		1.00 P.A			
SUB-TOTAL GENERAL						

	GASTOS GENERALES:		
1	Seguros y Fianzas	4.5%	
2	Gastos Administrativos	3%	
3	Transporte	2.5%	
4	Beneficios	10%	
5	Supervisión	6%	
6	Ley 686	1%	
7	Codia	0.1%	
8	ITBIS	18%	
9	Suministro y colocación valla fija 4'x8'	1 ud	
		TOTAL GASTOS GENERALES	

LOTE NO.26

DESCRIPCIÓN : SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL (J.V NUEVA ALIANZA)

UBICACIÓN : SECTOR INVIVIENDA

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I.-	Calle Marcelo Lora (lado Norte)					
1.1	Desde C/Gregorio castro hasta la entrada a edificios					
1.1.1	Demolición de acera deteriorada (59.30x4.40x0.10)	26.09	M ³			
1.1.2	Demolición de contenes deteriorado (59.30x0.11)	6.52	M ³			
1.1.3	Bote de material excavado, en camión	44.03	M ³			
1.1.4	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts.	260.92	M ²			
1.1.5	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.15), f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	59.30	ML			
1.1.6	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado, C/maquito, e = 0.05 Mts.	13.05	M ³			
1.1.7	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, (59.30x0.45x0.05)	1.33	M ³			
1.2	En la entrada a edificios					
1.2.1	Reconstrucción de Baden (7.20x1.00x0.50), incluye Demolicion, Excavacion y bote de material, Hormigon fc= 140 y 210kg/cm2, C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)	3.60	M ³			
1.3	Desde entrada a edificios Hasta la C/manuel del cabral					
1.3.1	Demolición de acera deteriorada (44.60x1.34x0.10)	5.98	M ³			
1.3.2	Demolición de contenes deteriorado (44.60x0.11)	4.91	M ³			
1.3.3	Bote de material excavado, en camión	14.69	M ³			
1.3.4	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts.	59.76	M ²			
1.3.5	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.15), f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	44.60	ML			
1.3.6	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado, C/maquito, e = 0.05 Mts.	2.99	M ³			
1.3.7	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, (44.60x0.45x0.05)	1.00	M ³			
II.-	Calle Marcelo Lora (lado Sur)					
2.1	Cafetería Katty					
2.1.1	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno (incluye bote)	19.08	M ²			
2.1.2	Replanteo topografico	10.60	ML			
2.1.3	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	0.72	M ³			
2.1.4	Bote de material demolido, en camión	0.97	M ³			
2.1.5	Construcción de acera en hormigon 180 Kg./cM ² , c/ligadora e = 0.10 mts. (10.60x1.80)	19.08	M ²			
2.1.6	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	10.60	ML			
2.1.7	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	1.91	M ³			
2.1.8	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts.	0.48	M ³			
2.2	Entrada a edificio					
2.2.1	Reconstrucción de Baden (7.00x1.00x0.50), incluye Demolicion, Excavacion y bote de material, Hormigon fc= 140 y 210kg/cm2, C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)	3.50	M ³			
2.3	Desde la entrada a edificios hasta despues de la c/gregorio garcia castro					

2.3.1	Demolición de acera deteriorada (40.00x1.02x0.10)	4.08	M ³		
2.3.2	Demolición de contenes deteriorado (40.00x0.11)	4.40	M ³		
2.3.3	Bote de material Existente (34.20x0.15)	5.13	M ³		
2.3.4	Bote de material en camión	18.37	M ³		
2.3.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts.	40.80	M ²		
2.3.6	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.15), f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	40.00	ML		
2.3.7	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado, C/maquito, e = 0.05 Mts.	2.04	M ³		
2.3.8	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, (40.00x0.45x0.05)	0.90	M ³		
2.3.9	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds		
2.3.10	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	1.00	uds		
2.3.11	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds		
III	C/Gregorio A. Garcia con C/Pedro A. Bonilla				
3.1	Limpieza de Conten (8.20x2.00)	16.40	M ²		
3.2	Demolición de acera deteriorada (11.20x2.40)x0.10	2.69	M ³		
3.3	Demolición de contenes deteriorado (11.20x0.11)	1.23	M ³		
3.4	Bote de material excavado en camión	5.29	M ³		
3.5	Construcción de acera en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora, e = 0.10 mts.	26.88	M ²		
3.6	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.15), f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	11.20	ML		
3.7	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado, C/maquito, e = 0.05 Mts.	1.34	M ³		
3.8	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, (11.20x0.45x0.10)	0.50	M ³		
3.9	Bacheo de 2", (Incluye extracción y bote de material inservible, Suministro de relleno Caliche, Imprimación a base de RC-2 y Colocación de Asfalto)	58.35	M ²		
3.10	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds		
3.11	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds		
3.12	Suministro y Colocación de tapa de H. A. para colector	1.00	uds		
3.13	Suministro y Colocación de Parrilla plastica	2.00	uds		
IV	C/Julio Genaro Campillo Perez				
4.1	En la Esquina con C/Pedro Bonilla				
4.1.1	Reconstrucción de Baden (11.60x1.70x0.50), incluye Demolición, Excavación y bote de material, Hormigón f'c= 140 y 210kg/cm ² , C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)	9.86	M ³		
4.1.2	Bacheo de 2", (11.60x2.90), (Incluye extracción y bote de material inservible, Suministro de relleno Caliche, Imprimación a base de RC-2 y Colocación de Asfalto)	33.64	M ²		
4.2	En el Colegio Ahizer				
4.2.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), Roca-Tierra,(incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds		
4.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds		
4.3	Frente al Colegio Anhizer				
4.3.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), Roca-Tierra,(incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds		
4.3.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds		
4.3.3	Reconstrucción de Baden (9.30x1.70x0.50), incluye Demolición, Excavación y bote de material, Hormigón f'c= 140 y 210kg/cm ² , C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)	7.91	M ³		
V.-	C/Julio Genaro Campillo Perez con C/Gregorio Garcia C.				
5.1	LADO NORTE				
5.1.1	Demolición de acera deteriorada (55.00x1.20)x0.10	6.60	M ³		
5.1.2	Demolición de contenes deteriorado (55.00x0.11)	6.05	M ³		
5.1.3	Bote de material demolido, en camión	17.08	M ³		

5.1.4	Construcción de aceras en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora	66.00	M ²			
5.1.5	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.15) F'c = 180 Kg/cm ²	55.00	ML			
5.1.6	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado, C/maquito, e = 0.05 Mts.		3.30	M ³		

5.1.7	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, (55.00x0.45x0.05)		1.24	M ³		
5.2	LADO OESTE					
5.2.1	Demolición de acera deteriorada (35.00x1.20)x0.10		4.20	M ³		
5.2.2	Demolición de contenes deteriorado (35.00x0.11)		3.85	M ³		
5.2.3	Bote de material demolido, en camión	10.87		M ³		
5.2.4	Construcción de aceras en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora	42.00		M ²		
5.2.5	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.15) F'c = 180 Kg/cm ²	35.00		ML		
5.2.6	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado, C/maquito, e = 0.05 Mts.		2.10	M ³		
5.2.7	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, (35.00x0.45x0.05)		0.79	M ³		
5.3	LADO SUR					
5.3.1	Demolición de acera deteriorada (40.00x1.20)x0.10		4.80	M ³		
5.3.2	Demolición de contenes deteriorado (40.00x0.11)		4.40	M ³		
5.3.3	Bote de material demolido, en camión	12.42		M ³		
5.3.4	Construcción de aceras en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora	48.00		M ²		
5.3.5	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.15) F'c = 180 Kg/cm ²	40.00		ML		
5.3.6	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado, C/maquito, e = 0.05 Mts.		2.40	M ³		
5.3.7	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, (40.00x0.45x0.05)		0.90	M ³		
5.3.8	Construcción de Baden (11.00x1.00x0.50), incluye, Excavacion y bote de material, Hormigon fc= 140 y 210kg/cm2, C/ligadora, Ø1/2"@0.25 A.D. (Piedra de Rio)		5.50	M ³		
5.3.9	Bacheo de 2", (16.00x11.00), (Incluye extracción y bote de material inservible, Suministro de relleno Caliche, Imprimación a base de RC-2 y Colocación de Asfalto)	176.00		M ²		

VI.- Calle Fco. Alberto Caamaño (LADO NORTE)

6.1	Demolición de acera deteriorada (15.00x3.00)x0.10		4.50	M ³		
6.2	Demolición de contenes deteriorado (15.00x0.11)		1.65	M ³		
6.3	Bote de material demolido, en camión		8.30	M ³		
6.4	Construcción de aceras en hormigón 180 kg/cm ² , C/ligadora	45.00		M ²		
6.5	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.15) F'c = 180 Kg/cm ²	15.00		ML		
6.6	Suministro de relleno caliche regado, nivelado y compactado, C/maquito, e = 0.05 Mts.		2.25	M ³		
6.7	Telford (tipo III), a base de H.S. y material de demolición, (15.00x0.45x0.05)		0.34	M ³		

VII.- Misceláneos

7.1	Caseta P/materiales (alquiler de Vivienda)		2.00	Meses		
7.2	Limpieza Final		1.00	P.A		

SUB.-TOTAL GENERAL

1.-	GASTOS GENERALES					
2.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
3.-	Gastos Administrativos		3%			
4.-	Transporte		2.5%			
5.-	Beneficios		10%			
6.-	Supervisión		6%			
7.-	Ley 686		1%			
8.-	Codia		0.1%			
9.-	Itbis (para dirección técnica o beneficios)		18%			
9.-	Suministro y colocación de valla fija 4'x8'		1 ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.27

DESCRIPCIÓN : SOLUCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL (J.V INVIMOSA II)						
UBICACIÓN : SECTOR INVIMOSA						
No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	C/1ra Esq. C/Amín Abel Hasbun					
1.1	Construcción de Canaleta (10.10x2.00x1.25), con 2 conductos, Muro de H.A. de 0.25m de espesor y 3/4" @ 0.20 doble camada					
1.1.1	Demolición de Badén en H.A Deteriorado (el mismo se demolerá para la construcción de canaleta)	5.05	M³			
1.1.2	Excavación (material no clasificado) para const. de canaleta de H.A. (10.10x1.92x2.50), roca/tierra, a Manos.	48.48	M³			
1.1.3	Reposición de material	22.91	M³			
1.1.4	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camión	49.36	M³			
1.1.5	Suministro de relleno granular (granzote), nivelado, regado y compactado con maquito (10.10x0.20x2.50), para estabilizar el suelo de fundación	5.05	M³			
1.1.6	Hormigón Ciclópeo, en formación de base para construcción canaleta (10.10x0.20x2.50), f'c=180 Kg/cm², con ligadora	5.05	M³			
1.1.7	Hormigón Armado f'c=210 kg/cm² c/ligadora en Losa de platea (2.50x10.10), e=0.12 mts, Ø 3/8", @0.25 A.D.	3.03	M³			
1.1.8	Hormigón Armado f'c=210 kg/cm² c/ligadora en Muro (10.10x0.25x1.10), Ø 3/4"@0.20 doble cara (Vertical) y Ø 3/8" @ 0.20 en forma de Aro (horizontal), 3 Unid.	7.58	M³			
1.1.9	Hormigón Armado en losa de base aprobe laterales, (10.10x1.5x0.10)x2, f'c= 210 Kg/cm², Industrial, 1/2" @ 0.20 A.D. (doble camada)	3.03	M³			
1.1.10	Fino de mezcla en losa de fondo	86.86	M²			
1.1.11	Fraguache en superficies de hormigón	86.86	M²			
1.1.12	Pañete en superficies de hormigón	86.86	M²			
1.1.13	Zabaleta	40.40	ML			
1.1.14	Enlucido en general	86.86	M²			
1.2	Construcción de Plataforma Metálica a base de vigas tipo H (10.10x2.50) sobre Canaleta					
1.2.1	Construcción plataforma metálica sobre canaleta, (10.10x2.50) a base de vigas tipo "H" 12"x6" 1/2"x1/2" de 7 de largo, Colocada a 1 mts de separación y en forma transversal (como viga de carga) y viga tipo H de 4"x4"x3/8" de 20' de largo, Colocada a 5cm de separación en Área de rodamiento, colocada en forma longitudinal, Angulares de 1/2"x2" 1/2"x3/8" de 20', Chanel de 4"x1 1/2"x1/4"	25.25	M²			
1.3	Confección colectores y filtrantes					
1.3.1	Confección e Instalación de parrilla de hierro a base de barra cuadrada					
1.3.2	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (roca/tierra), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	2.00	Uds			
1.3.3	Construcción de Filtrante de 18", encamisado en 16", prof. 130' (3 tubos), PVC, SDR-41 (Incluye T de 12")	4.00	Uds			
II	C/A, Esq. C/4ta O C/4ta, Esq. C/San Pedro Apóstol					
2.1	Limpieza de canaleta especial (6.00x2.00)					
2.1.1	Limpieza de canaleta (6.00x2.00)	1.00	PA			
2.1.2	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	2.00	Uds			
2.1.3	Limpieza de filtrante (Incluye bote de residuos)	4.00	Uds			

III	Misceláneos					
3.1	Alquiler de caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
3.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
sub.-TOTAL GENERAL						
GASTOS GENERALES						
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Codia		0.1%			
8.-	Itbis (para dirección técnica o beneficios)		18%			
9.-	Suministro y colocación de valla fija 4'x8'		1 ud			
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO.28

DESCRIPCIÓN : SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL (J.V. LUZ DE VILLA ESFUERZO)

UBICACIÓN : SECTOR VILLA ESFUERZO

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	C/Ercilia Pepin Esq. C/Hermanas Mirabal					
1.1	LADO SUR					
1.1.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
1.1.2	Limpieza de filtrante (Incluye bote de residuos)	1.00	uds			
1.2	LADO NORTE-OESTE					
1.2.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	uds			
1.2.2	Limpieza de filtrante (Incluye bote de residuos)	1.00	uds			
II	C/la Fe Esq. C/Ercilia Pepin					
2.1	LADO ESTE					
2.1.1	Construcción de Colector (3.50x1x2) roca- compresor (incluye suministro y colocación de 2 tapas de H.A)	1.00	uds			
2.1.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
2.2	LADO OESTE					
2.2.1	Construcción de Colector (3.50x1x2) roca- compresor (incluye suministro y colocación de 2 tapas de H.A)	1.00	uds			
2.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
III	C/Emiliano Berroa (Entre C/la Fe, y C/proyecto 1					
3.1	Frente a Casa #46 (LADO SUR)					
3.1.1	Construcción de Colector (3.50x1x2) roca- compresor (incluye suministro y colocación de 2 tapas de H.A)	1.00	uds			
3.1.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
3.2	En la Acera del frente de Casa #46 (Lado Norte)					
3.2.1	Construcción de Colector (3.50x1x2) roca- compresor (incluye suministro y colocación de 2 tapas de H.A)	1.00	uds			
3.2.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
3.3	Frente a Casa #6, (El Colector de este punto se Construirá en la Calle, ya que el ancho de Acera es =0.60 mts) (Lado Norte)					
3.3.1	Construcción de colector Reforzado en la Calle, (3.00x3.00x2.00), (incluye: Corte Pavimento, Excavación Roca/Tierra, Bote de Material, Losas Ø 3/4" @ 0.15 esp. 0.20 y Ø ½ @ 0.15 esp. 0.15, suministro y colocación de tapa en fibra y 1 Parrilla)	1.00	uds			
3.3.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
IV	En Acera del Solar, Calle Proyecto 1 (El Colector de este punto se Construirá en la Calle, ya que el ancho de Acera es =0.40 mts) (Lado Sur)					
4.1	Construcción de colector Reforzado en la Calle, (3.00x3.00x2.00), (incluye: Corte Pavimento, Excavación Roca/Tierra, Bote de Material, Losas Ø 3/4" @ 0.15 esp. 0.20 y Ø ½ @ 0.15 esp. 0.15, suministro y colocación de tapa en fibra y 1 Parrilla)	1.00	uds			
4.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
V	C/Emiliano Berroa Esq. C/Proyecto 1					
5.1	Construcción de Baden (7.00x1.00x0.50), incluye: Excavación y bote de material, Hormigón fc= 140 y 210kg/cm ² , C/ligadora, Ø1/2" @ 0.25 A.D. (Piedra de Río)	3.50	M ³			
5.2	Aceras y Contenes (LADOS ESTE y OESTE) Incluidos Ambos Lados					

5.2.1	Demolicion de aceras viejas deterioradas (a manos), (8.00x0.40x0.10)	0.32	M ³			
5.2.2	Demolicion de contenes viejos deteriorados (a manos), (8.00x0.11)	0.88	M ³			
5.2.3	Bote de material, demolido y depositado en sitios, en camion	1.62	M ³			
5.2.4	Limpieza y/o acondicionamiento del terreno, incluye bote (48.40x5.00)	242.00	M ²			
5.2.5	Replanteo topografico	48.40	ML			
5.2.6	Excavación para Contenes (0.45x0.30x0.15), roca/tierra, a manos	3.27	M ³			
5.2.7	Bote de material demolido, en camión	4.41	M ³			
5.2.8	Construccion de acera en hormigon 180 Kg./cm ² , c/ligadora e = 0.10 mts.	242.00	M ²			
5.2.9	Construcción de Contenes (0.45x0.30x0.15) f'c = 180 kg/cm ² , C/ligadora	48.40	ML			
5.2.10	Suministro de relleno Caliche regado, Nivelado y compactado C/maquito, e = 0.10 mts	24.20	M ³			
5.2.11	Telford (tipo III), a base de H.S y materiales demolidos, e=0.10 mts.	2.18	M ³			
5.2.12	Destronque de Alboles grandes, incluye bote	1.00	uds			
VI	C/los Compadres Esq. C/el Sol, Frente a Casa # 14 (El colector se construira en la Calle) (LADO SUR)					
6.1	Construccion de colector Reforzado en la Calle, (3.00x3.00x2.00), (incluye: Corte Pavimento, Excavacion Roca/Tierra, Bote de Material, Losas Ø 3/4" @ 0.15 esp. 0.20 y Ø 1/2 @ 0.15 esp. 0.15, suministro y colocación de tapa en fibra y 1 Parrilla)	1.00	uds			
6.2	Construccion de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 19' (1 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial)	1.00	uds			
VII	Miscelaneos					
7.1	Caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	2.00	Meses			
7.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
sub.-TOTAL GENERAL						
1.-	GASTOS GENERALES					
2.-	Seguros y Fianzas	4.5%				
3.-	Gastos Administrativos	3%				
4.-	Transporte	2.5%				
5.-	Beneficios	10%				
6.-	Supervisión	6%				
7.-	Ley 686	1%				
8.-	Itbis (para la dirección técnica o beneficios)	18%				
9.-	Codia	0.1%				
9.-	Suministro y colocación de valla fija (4'x8')	1 ud				
TOTAL GASTOS GENERALES						

LOTE NO. 29

DESCRIPCIÓN : SOLUCION DE DRENAJE PLUVIAL
 UBICACIÓN : RES. ORIENTAL, SECTOR VILLA FARO

No.	DETALLE	CANTIDAD	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
I CARRETERA VILLA FARO (LADO ESTE)						
1.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
1.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
1.3	Demolición losa de colector (2.00X4.40)	0.88	M ³			
1.4	Bote de material demolido, en camión	1.19	M ³			
1.5	Hormigon Armado f'c 180 kg/cm ² en losa de techo, Acero Ø 3/8 @ 0.20 A.D	0.88	M ³			
II CARRETERA VILLA FARO (LADO W)						
2.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
2.2	Construccion de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministr o y colocacion de tapa plastica.	1.00	uds			
2.3	Suministro y colocacion de tapa de colector	1.00	Uds			
2.4	Suministro y Colocación de Parrilla plastica	2.00	uds			
2.5	Bacheo de 2", Incluye: (extraccion y bote de material Inservible, suministro de relleno granular, imprimacion con Rc-2 y colocacion de Asfalto)	14.00	M ²			
III C/I ESQ. CARRETERA DE VILLA FARO						
3.1	Bacheo de 2" (10.00X5.00), Incluye: (extraccion y bote de material Inservible, suministro de relleno granular, imprimacion con Rc-2 y colocacion de Asfalto)	50.00	M ²			
IV C/I, EN EL COLMADO SUPER BODEGA						
4.1	Construccion de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
4.2	Construccion de Filtrante 18" @ 16", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (con tapa de fibra de vidrio), incluye suministro y colocación de T de 12"	1.00	uds			
V C/I, LADO SUR FRENTE AL COLMADO NUEVO AMBIENTE						
5.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
5.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
5.3	Construccion de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministr o y colocacion de tapa plastica.	1.00	uds			
5.4	Suministro y colocacion de tapa de colector	2.00	Uds			
5.5	Suministro y Colocación de Parrilla plastica	2.00	uds			
5.6	Construccion de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
VI C/I, CON C/ 4TA.						
6.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
6.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
VII CASA #128						
7.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
7.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
7.3	Suministro y colocacion de tapa de colector	1.00	Uds			
VIII CASA #9						
8.1	Construccion de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministr o y colocacion de tapa plastica.	1.00	uds			
8.2	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
IX CASA #6						

9.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
9.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
X	CASA #127					
10.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
10.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
XI	CASA #3					
11.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
11.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
XII	CASA #123					
12.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
12.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
XIII	C/1RA. ESQ. C/ 2DA.					
13.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
13.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
XIV	C/2DA. ESQ. C/4TA.					
14.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
14.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
XV	C/2DA. FRENTE AL GARAJE					
15.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
15.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministr o y colocacion de tapa plastica.	1.00	uds			
15.3	Suministro y Colocación de Parrilla plastica	1.00	uds			
XVI	EN LA ENTRADA DEL PEATON 3					
16.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
16.2	Construcción de Filtrante de 14", encamisado en 12", prof. 38' (2 tubos), PVC, SDR-41 (Para drenaje Pluvial), incluye suministr o y colocacion de tapa plastica.	1.00	uds			
XVII	EN LA CASA #146					
17.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
17.2	Construcción de Filtrante 18" @ 16", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (con tapa de fibra de vidrio), incluye suministro y colocación de T de 12"	1.00	uds			
XVIII	EN LA CASA DEL FRENTE #146					
18.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
18.2	Construcción de Filtrante 18" @ 16", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (con tapa de fibra de vidrio), incluye suministro y colocación de T de 12"	1.00	uds			
XIX	PEATON 3					
19.1	Construcción de colector (3.50x1.00x2.00), (incluye Suministro y Colocación de 2 Tapas de H. A)	1.00	uds			
19.2	Construcción de Filtrante 18" @ 16", prof. 130' (2 tubos), PVC, SDR-41 (con tapa de fibra de vidrio), incluye suministro y colocación de T de 12"	1.00	uds			
19.3	Suministro y Colocación de Parrilla plastica	1.00	uds			
XX	Construcción de canaleta en H.A., Long 68.50 mts					
20.1	Demolición de canaleta H.A. deteriorados (a manos)	20.55	M ³			
20.2	Bote de material demolido, en camión	27.74	M ³			
20.3	Construcción de canaleta en H.A. de 0.20 de espesor (Con aleta en ambos lados, Fc'=180Kg/Cm2, C/ligadora, Ø3/8 @0.15 A.D (Doble Camada), S. Diseño (68.50X0.30), e=0.12	20.55	M ²			
20.4	Terminacion de superficie					
20.4.1	Fraguache a superficie de hormigon	20.55	M ²			
20.4.2	pañete a superficie de hormigon	20.55	M ²			
20.4.3	Enlucido en area pañetada (sin aletas) (68.50x6.82)	467.17	M ²			

XXI	c/4ta.					
21.1	Limpieza de colector (incluye bote de escombros)	1.00	Uds			
21.2	Limpieza de Filtrante	1.00	Uds.			
XXII	Miscelaneos					

12.1	Alquiler de caseta p/materiales (alquiler de vivienda)	1.50	Meses			
12.2	Limpieza Final	1.00	P.A			
Sub.-TOTAL GENERAL						
GASTOS GENERALES						
1.-	Seguros y Fianzas		4.5%			
2.-	Gastos Administrativos		3%			
3.-	Transporte		2.5%			
4.-	Beneficios		10%			
5.-	Supervisión		6%			
6.-	Ley 686		1%			
7.-	Codia		0.1%			
8.-	Itbis (dirección técnica o beneficios)		18%			
9.-	Suministro y Colocacion de valla 4'x8'		1uds			
TOTAL GASTOS GENERALES						

A) Presupuesto

B) Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado en la partida materiales y equipos)

El sobre "A" deberá contener de carácter obligatorio, los siguientes documentos:

PARA PERSONAS FÍSICAS:

1. Copia de la Cédula de Identidad y Electoral (NUEVA).
2. Original de la certificación emitida por la Dirección General de Impuesto Internos donde se establezca que se encuentra al día, con el pago de sus obligaciones fiscales al momento de la inscripción.
3. Certificación de Colegiatura.
4. Copia del Registro de Proveedores del Estado al día.
5. Copia del Carnet del Codia.
6. Cronograma de Actividades y Flujograma de Desembolso.
7. Lista de cantidades.
8. Curriculum Vitae.
9. Certificación de trabajos realizados en área de los Lotes publicado.
10. Los presupuestos deben ser entregados en forma digital y en formato de Excel, ya sea en disco compacto, en memoria o por mail.

11. Las propuestas deben ser entregada individualmente, **SOBRE A Y SOBRE B**, el oferente podrá participar en **Dos (02)** lotes como máximo, y deberá entregar cada sobre por separado, por proyectos, Cualquier oferente que tome la decisión de participar en más de un proyecto deberá entregar cada sobre A y cada sobre B, separados. (No se aceptaran sobres que tengan incluido más de una oferta).

PARA PERSONAS JURÍDICAS:

12. Certificación de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII) en la cual se manifieste que el Oferente está al día con sus obligaciones fiscales.

13. Copia de Cédula de Identidad y Electoral del oferente.

14. Copia del Carnet del Codia.

15. Certificación de Colegiatura.

16. Certificación de pago de la Seguridad Social de la empresa (TSS).

17. Constancia de inscripción en el Registro de Proveedores del Estado (RPE).

18. Registro Nacional del Contribuyente. (RNC).

19. Certificado de Registro Mercantil actualizado.

20. Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados, certificados como conforme a su original por el Secretario y el Presidente de la empresa o por la persona con calidad para hacerlo y sellados con el sello social de la compañía.

21. Lista de la composición accionaria actualizada, debidamente registrada certificada como conforme a su original por el Secretario y el Presidente de la compañía y sellada con el sello social.

22. Lista de Presencia y Acta de la última Asamblea General Ordinaria Anual, por la cual se nombre el actual Consejo de Administración, debidamente registrados, certificados como conforme a su original por el Secretario y el Presidente de la compañía y sellados con el sello social.

23. Certificación de trabajos realizados en el área de los Lotes por los cuales desee participar.

24. Cronograma de Actividades.

25. Curriculum Vitae.

26. Las propuestas deben ser entregada individualmente, **SOBRE A Y SOBRE B**, el oferente podrá participar en **Dos (02)** lotes como máximo, y deberá entregar cada sobre por separado, por proyectos, Cualquier oferente que tome la decisión de participar en más de un proyecto deberá entregar cada sobre A y cada sobre B, separados. (No se aceptaran sobres que tengan incluido más de una oferta).

PRESENTACIÓN: OFERTA ECONÓMICA

El “Sobre B” deberá contener en su cubierta la siguiente identificación:

1. Indicar el nombre y dirección del Oferente.
2. Estar dirigidos a la Entidad Contratante.
3. Indicar la identificación específica del procedimiento mencionada en la Sección.
4. Especificar el tipo de proyecto.
5. La Garantía de la Seriedad de la Oferta, será por el uno por ciento (1%) del monto total de la oferta. La misma será obligatoria, tomando en cuenta que el oferente que no la presente quedará descalificado de dicho proceso.
6. Oferta económica.
7. flujograma de desembolso.
8. Los presupuestos deben ser entregados en forma digital y en formato de Excel, ya sea en disco compacto, en memoria o por mail.
9. La Entidad Contratante no recibirá sobres que no estuviesen debidamente cerrados e identificados, los mismo deberán ser separados por proyectos, según lo dispuesto anteriormente.

El oferente que tenga el interés de participar en el proceso por comparación de precios, deberá llenar el formulario de inscripción conjuntamente con una comunicación antes de que termine el plazo plasmado en el Cronograma de Actividades. El oferente que no cumpla con este requisito, no podrá presentar ofertas. Además el oferente/proponente que desee participar en dicho proceso, solo podrá optar por un máximo de Dos (02) Lotes.

La Garantía de la Seriedad de la Oferta, será constituida, del uno por ciento (1%) del monto total de la oferta. La misma será obligatoria, tomando en cuenta que el oferente que no la presente quedará descalificado de dicho proceso.

El Oferente/Proponente cotizará el precio global de la Obra, no obstante lo cual deberá presentarse detalle de partidas, designación correspondiente, unidad de medida, precio unitario y metraje. La sumatoria de los productos del precio unitario por el metraje de cada partida deberá ser igual al precio global cotizado. Los precios unitarios se tomarán en cuenta, exclusivamente, para la liquidación mensual de los trabajos y los aumentos o disminuciones de Obra que ordene la Entidad Contratante.

La Entidad Contratante no efectuará pagos por las tareas necesarias para la ejecución de los trabajos, para las cuales no se hayan indicado precios, por cuanto se considerarán comprendidas en los demás precios que figuren en el cuadro de metrajes.

El Contratista no podrá, bajo pretexto de error u omisión de su parte, reclamar aumento de los precios fijados en el Contrato.

Los errores u omisiones en el cómputo y presupuesto en cuanto a extensión o valor de las Obras, se corregirán en cualquier tiempo hasta la terminación del Contrato. Si los defectos fuesen aparentes y el Contratista no los hubiera señalado en forma previa o concomitante a la formulación de su Propuesta, no tendrá derecho a formular reclamo alguno.

La Oferta deberá presentarse en Pesos Dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en **dos decimales** que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda.

Los precios no deberán presentar alteraciones ni correcciones y deberán ser dados por la unidad de medida establecida en los listados.

El Oferente que resulte favorecido con la Adjudicación del presente Proceso, debe mantener durante todo el plazo de ejecución del Contrato el precio que proponga en el momento de presentación de la Oferta.

Sección III

Apertura y Validación de Ofertas

3.1. Apertura de Sobres.

La apertura de Sobres se realizará en presencia del Comité de Compras y Contrataciones y del Notario Público actuante, en la fecha, lugar y hora establecidos en el Cronograma de Actividades.

3.2. Apertura de “Sobre A”, contentivo de Propuestas Técnica.

En caso de que surja alguna discrepancia entre la relación y los documentos efectivamente presentados, el Notario Público autorizado dejará constancia de ello en el acta notarial.

El Notario Público actuante elaborará el acta notarial correspondiente, incluyendo las observaciones realizadas en el desarrollo del acto de apertura de los Sobres “**A y B**”, si las hubiere.

El Notario Público actuante concluido el acto de recepción, dará por concluido el mismo, indicando la hora de cierre.

Las actas notariales estarán disponibles para los Oferentes/ Proponentes, o sus Representantes Legales, quienes para obtenerlas deberán hacer llegar su solicitud a través de la Oficina de Acceso a la Información (OAI).

3.3. Validación y Verificación de Documentos.

Los Peritos Especialistas, procederán la validación y verificación de los documentos contenidos en el referido “**Sobre A**” y **sobre B**. Ante cualquier duda sobre la información presentada, podrá comprobar, por los medios, que considere adecuados, la veracidad de la información recibida.

No se considerarán aclaraciones a una oferta presentadas por Oferentes cuando no sean en respuesta a una solicitud de la Entidad Contratante. La solicitud de aclaración por la Entidad Contratante y la respuesta deberán ser hechas por escrito.

Antes de proceder a la evaluación detallada del “**Sobre A Y B**”, los Peritos determinarán si cada Oferta se ajusta sustancialmente al presente Pliego de Condiciones Específica; o si existen desviaciones, reservas, omisiones o errores de naturaleza o de tipo subsanables de conformidad a lo establecido en el numeral 1.20 del presente documento.

En los casos en que se presenten desviaciones, reservas, omisiones o errores de naturaleza o tipo subsanables, los Peritos Especialistas procederán de conformidad con los procedimientos establecidos en el presente Pliego de Condiciones Específicas.

3.4- Criterios de Evaluación.

Las Propuestas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán únicamente verificados bajo la modalidad “**CUMPLE/ NO CUMPLE**”:

- **Elegibilidad**

Que el Proponente esté legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales en el país.

3.5.- Propuestas Técnicas y Económicas: Forma y Contenido.

a) **La propuesta Técnica:** Deberá adecuarse a las disposiciones contenidas en este pliego de condiciones Específica.

La Propuesta Técnica: Debe basarse a lo exigido en el Pliego de Condiciones y en consecuencia a la referencia aportada por la entidad contratante y serán descalificadas las propuestas que no cumplan con los requisitos exigidos.

3.8.1. Evaluación de la Oferta Económica más Conveniente.

Sección IV Adjudicación.

4.1 Criterios de Adjudicación

El Comité de Compras y Contrataciones evaluará las Ofertas dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al Oferente/Proponente que resulte favorecido. Al efecto, se tendrán en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables.

La Adjudicación será decidida a favor del Oferente/Proponente cuya propuesta cumpla con los requisitos exigidos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales, teniendo en cuenta el precio, la calidad, la idoneidad del Oferente/Proponente y las demás condiciones que se establecen en el presente Pliego de Condiciones Específicas.

Si se presentase una sola Oferta, en algunos de los Lotes publicados, ella deberá ser considerada y se procederá a la Adjudicación, si habiendo cumplido con lo exigido en el Pliego de Condiciones Específicas, se le considera conveniente a los intereses de la Institución.

PARTE 2 CONTRATO

Sección V Disposiciones Sobre los Contratos

5.1. Condiciones Generales del Contrato

5.1.1 Validez del Contrato

El Contrato será válido cuando se realice conforme al ordenamiento jurídico y cuando el acto definitivo de Adjudicación, haya cumplido con todos los requisitos exigidos.

5.1.2 Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato corresponderá al **CUATRO POR CIENTO (4%)** del monto total del Contrato a intervenir. La vigencia de la garantía será hasta que finalice el contrato, contados a partir de la constitución de la misma hasta el fiel cumplimiento del contrato.

5.1.3. Garantía de Buen uso del anticipo

La Garantía de buen uso del anticipo corresponderá al uno por ciento (1%) del monto total de la Oferta, el cual deberá ser presentada conjuntamente con la oferta económica, la cual deberá ser emitida por un banco reconocido en el país.

5.1.4. Perfeccionamiento del Contrato

Para su perfeccionamiento deberán seguirse los procedimientos de contrataciones vigentes, cumpliendo con todas y cada una de sus disposiciones y el mismo deberá ajustarse al modelo que se adjunte al presente Pliego de Condiciones Específicas, conforme al modelo estándar el Sistema Nacional de Compras y Contrataciones Públicas.

5.1.5. Plazo para la Suscripción del Contrato

Los Contratos deberán celebrarse en el plazo que se indique en el presente Pliego de Condiciones Específicas no obstante a ello, deberán suscribirse en un plazo no mayor de **veinte (20) días hábiles**, contados a partir de la fecha de Notificación de la Adjudicación.

5.1. 6. Ampliación o Reducción de la Contratación.

La Entidad Contratante podrá modificar, disminuir o aumentar hasta un **veinticinco por Ciento (25%)** el monto del Contrato original de la Obra, siempre y cuando se mantenga el objeto, cuando se presenten circunstancias que fueron imprevisibles en el momento de iniciarse el proceso de Contratación, y esa sea la única forma de satisfacer plenamente el interés público.

5.1.7. Finalización del Contrato.

El Contrato finalizará por vencimiento de su plazo, o por la concurrencia de alguna de las siguientes causas de resolución:

- Incumplimiento del Proveedor.
- Incursión sobrevenida del Proveedor en alguna de las causas de prohibición de contratar con la Administración Pública que establezcan las normas vigentes, en especial el Artículo 14 de la Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones.

5.1.8. Subcontratos.

El Contratista podrá subcontratar la ejecución de algunas de las tareas comprendidas en este Pliego de Condiciones Específicas, con la previa autorización de la Entidad Contratante. El Oferente, en su propuesta, debe indicar las Obras que subcontrataría y las empresas que ejecutarían cada una de ellas; en el entendido, que El Contratista será el único responsable de todos los actos, comisiones, defectos, negligencias, descuidos o incumplimientos de los subcontratistas, de sus empleados o trabajadores.

5.2. Condiciones Específicas del Contrato.

5.2.1. Vigencia del Contrato.

La vigencia del Contrato será de seis (6) meses, a partir de la fecha de la suscripción del mismo y hasta su fiel cumplimiento, de conformidad con el Cronograma de Ejecución, el cual formará parte integral y vinculante del mismo.

Sección VI Incumplimiento del Contrato

6.1. Incumplimiento del Contrato.

Se considerará incumplimiento del Contrato:

- a. La mora del Proveedor en la entrega de las Obras.
- b. La falta de calidad de las Obras entregadas.

6.2. Efectos del Incumplimiento.

El incumplimiento del Contrato por parte del Adjudicatario determinará su finalización y supondrá para el mismo la ejecución de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, procediéndose a contratar al Adjudicatario que haya quedado en el segundo lugar.

6.3. Tipos de Incumplimientos.

A los efectos de este Pliego de Condiciones Específicas, los incumplimientos se clasifican en leves, graves y gravísimos, conforme se indica a continuación:

a. Incumplimientos leves.

Toda aquella violación de las obligaciones asumidas por el Contratista en virtud del presente Pliego de Condiciones, que no impidan la Ejecución de la Obra.

b. Incumplimientos graves

Toda aquella violación de las obligaciones asumidas por el Contratista en virtud del presente Pliego de Condiciones, que afecten la Ejecución de la Obra.

c. Incumplimientos gravísimos

Toda aquella violación de las obligaciones asumidas por el Contratista en virtud del presente Pliego de Condiciones, que impidan la Ejecución de la Obra.

En caso de acumulación de infracciones, estas se consideraran de la siguiente manera:

Cada ocho (8) infracciones leves, se entenderá configurada una grave.
Cada cuatro (4) infracciones graves, una gravísima.

6.4. Sanciones.

La ocurrencia de los incumplimientos leves y graves detallados, hace pasible al Contratista de la aplicación de las sanciones previstas en la Ley, su Reglamento y demás normas complementarias.

En caso de infracciones gravísima la Entidad Contratante podrá rescindir el contrato, sin perjuicio de las demás acciones que la Ley pone a su alcance en reparación del perjuicio causado.

El cálculo de los días de retraso se hará tomando en consideración los tiempos de ejecución establecidos en el numeral 2.10 del presente documento y siempre que la causa del retraso sea imputable al Contratista.

La mora en la ejecución de las obligaciones se constituye por el simple vencimiento de los plazos previstos en el Cronograma de Ejecución de la Obra.

PARTE 3 DE LAS OBRAS Sección VII Ejecución y Recepción de la Obra

7.1. Inicio de la Construcción.

Una vez formalizado el correspondiente Contrato entre la Entidad Contratante y El Contratista, este último iniciará la ejecución de los trabajos conforme al plazo de ejecución y plan de trabajo presentados en su Propuesta Técnica.

7.2. Recepción Provisional.

Al concluir la construcción de la Obra, conforme a las prescripciones técnicas y calidades exigidas en este Pliego de Condiciones Específicas, El Contratista hará entrega de la a la Dirección de Supervisión y Fiscalización de Obras del Ayuntamiento, como responsable de la supervisión.

Se levantará el Acta de Recepción Provisional, formalizada por el técnico de la Entidad Contratante o persona en la que éste delegue, quien acreditará que la obra está en condiciones de ser recibida en forma provisional.

De existir anomalías, se darán instrucciones precisas al Contratista para que subsane los defectos y proceda, en un plazo no superior a **quince (15) días hábiles**, a la corrección de los errores detectados.

7.3. Recepción Definitiva.

Una vez corregidas por El Contratista las fallas notificadas por la Entidad Contratante, se procederá a realizar una nueva evaluación de la Obra y solamente cuando la evaluación realizada resultare conforme, de acuerdo a las Especificaciones Técnicas requeridas, se procederá a la Recepción Definitiva de la Obra.

Para que la Obra sea recibida por la Entidad Contratante de manera definitiva, deberá cumplir con todos y cada uno de los requerimientos exigidos en las Especificaciones Técnicas.

Si la supervisión no presenta nuevas objeciones y considera que la Obra ha sido ejecutada conforme a todos los requerimientos de las Especificaciones Técnicas, se levantará el Acta de Recepción Definitiva, formalizada por el técnico de la Entidad Contratante o persona en la que éste delegue, quien acreditará que la Obra está en condiciones de ser recibida en forma definitiva.

La Obra podrá recibirse parcial o totalmente, conforme con lo establecido en el Contrato; pero la recepción parcial también podrá hacerse cuando se considere conveniente por la Máxima Autoridad de la Entidad Contratante. La recepción total o parcial tendrá carácter provisorio hasta tanto se haya cumplido el plazo de garantía que se hubiese fijado.

7.4. Garantía de Vicios Ocultos.

Al finalizar los trabajos, **EL CONTRATISTA** deberá presentar una garantía de Vicios Ocultos. En las obras que lo requieran, esta deberá ser emitida por una empresa de solvencia reconocida en la República Dominicana, de las Obras ejecutadas por él a satisfacción de la Entidad Contratante.

Sección VIII Obligaciones de las Partes.

El Contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la Entidad Contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente Contrato por El Contratista y su respectivo personal.

Lic. Juan López

Presidente del Comité de Compras y Contrataciones del ASDE.